



T.C.
DEVELİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü



Sayı : 40954387-105.04-E.8348
Konu : Kasım Ayı Meclis Gündemi

31/10/2018

Sayın; Meclis Üyesi

Develi Belediye Meclisi, 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. ve 7.maddeleri gereğince 05/11/2018 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Hizmet Binasındaki Belediye Meclis salonunda toplanacaktır.

Aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplantıya katılmanızı rica ederim.

*Yoklama ve açılış.

*01/10/2018 ve 03/10/2018 tarihli tutanakların okunması ve oylanması

Komisyonla havale edilecek imar konuları

1-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Necmettin ARSLAN'ın talebine istinaden, Gazi mahallesinde bulunan ve imar planında yolda kalan 2765 nolu parselin kamulaştırılması ya da mülkiyeti Develi Belediyesine ait uygun bir parsel ile takas/trampa yapılması teklifinin görüşülmesi.

2-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Kapusuz İnşaat San. ve Tic. A.Ş'nin talebine istinaden, yeni mahallede bulunan 2261 ada 6 nolu parsel üzerine yapılacak olan inşaatın zemin katını ticari alan olarak belirlenmesi teklifinin görüşülmesi.

3-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Zeliha GÖBÜL'ün talebine istinaden. Bahçebaşı mahallesinde bulunan 281 ada 52 nolu parselin satışının yapılması teklifinin görüşülmesi.

4-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Yazıbaşı muhtarı Mehmet ÜNSAL'ın talebine istinaden, Yeşilyurt mahallesi sınırları içerisinde bulunan Yağdı çiftliğinin Yazıbaşı mahallesi sınırları içerisine alınması teklifinin görüşülmesi.

5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Mustafa ADAÇOĞLU'nun talebine istinaden, mülkiyeti Mustafa ADAÇOĞLU'na ait Fenese Yukarı mahallesinde bulunan 235 ada 4 nolu parsel rekreasyon alanı içerisinde kaldığından mülkiyeti Develi Belediyesine ait 1918 ada 1 nolu parsellerden oluşacak bir parsel ile takas/trampa yapılması teklifinin görüşülmesi.

6-Reşadiye mahallesi 559 ada 55 nolu parsel üzerine yapılacak olan öğrenci yurdu hesaplanan inşaat harcında indirim yapılması ya da Gelir Tarife Cetveline yurtlarla ilgili bir bölüm eklenmesi teklifinin görüşülmesi.

7-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Sulh Hukuk Mahkemesi 2018/16 nolu kararıyla satılacak olan Reşadiye mahallesinde bulunan 536 ada 9 parselin (200 m2) Develi Belediyesi adına satın alınması teklifinin görüşülmesi.

Adres: İbrahimağa Mah. Cumhuriyet Caddesi No:28

e-posta: info@develi.bel.tr KEP: develibelediyesi@hs03.kep.tr

Telefon: 352 621 60 41 Faks: 352 621 24 74

Elektronik Ağ: http://www.develi.bel.tr

Ayrıntılı Bilgi İçin: Esra SOYSAL

Eğitmen



İmar komisyon raporlarının görüşülmesi

8-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Yeni mahallede bulunan 1153 ada 5 nolu parselde yapılacak inşaatın zemin katının ticari alana ayrılması teklifi ile ilgili hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.

9-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Gazi mahallesinde bulunan ve imar planında yolda kalan 2952 nolu parselin mülkiyeti belediyemize ait uygun bir parselde takas/trampa yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.

10-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Yeni mahallede bulunan ve imar planında park olan 1129 ada 11 nolu parselin mülkiyeti belediyemize ait uygun bir parsel ile takas/trampa yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.

12-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Güneyaşağı mahallesi 1649 ada 5 nolu parselde bulunan mülkiyeti Ümit GÖKTEPE'ye ait 106,00 m² hissenin Develi Belediyesi adına satın alınması teklifi ile ilgili hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.

13-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İzmirli mahallesinde bulunan mülkiyeti Süllü AYDIN'a ait 623 ada 45 nolu parseldeki 304,06 m²'lik hisseye karşılık evinin bulunduğu ve mülkiyeti Develi Belediyesine ait 623 ada 5 nolu parselin 304 m²'lik kısmının takas/trampa yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.

14-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İbrahimağa mahallesinde bulunan 1828 ada 12 nolu parselde yapılacak olan inşaatın zemin katının ticari alana ayrılması teklifi ile ilgili hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.

15-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Fenese Yukarı mahallesinde bulunan ve imar planında park alanında kalan 1059 ada 1 nolu parseldeki 127,57 m²'lik hissesine karşılık yine Muzaffer HEPGÜL'ün hissedarı olduğu Reşadiye mahallesi 1330 ada 5 nolu parseldeki Develi Belediyesine ait 128 m² hisse ile takas/trampa yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.

e-imzalıdır

Mehmet CABBAR
Belediye Başkanı