

DEVELİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARARIN KONUSU
06/08/2018	66	<b>Gündem Harici Konular</b> *Destek Hizmetleri Müdürlüğünün, Öksüt Madencilik San. ve Tic A.Ş'nin talebine istinaden, ilçemiz Gömedi mahallesinde tarımsal faaliyetleri geliştirme ve iyileştirme amaçlı kullanılmak üzere “bir adet hububat eleme (selektör) ve bir adet yem kırma makinası” sevk ve idaresi Gömedi mahallesi muhtarlığı aracılığı ile yapılmak üzere Gömedi mahallesinde yaşayan çiftçilerin kullanılması için şartlı bağış yapılması teklifinin gündeme alınarak gündemin ikinci maddesine dahil edilerek görüşülmesine, *İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/03/2018 tarih ve 104 nolu kararıyla 1/5000 ölçekli nazım imar planı onaylanan Fenese Aşağı mahallesinde buluna fiili olarak terminal olarak kullanılan alanın nazım imar planına uygun olarak hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatının onaylanması teklifinin, *İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Çayırözü Dış Ticaret Ltd,Şti adına Harun YILMAZ'ın talebine istinaden, Çomaklı mahallesi sınırlarında bulunan 106 ada 60 nolu parselin bulunduğu alanda kendi parseli içiresinde 7 m'lik yol planlanması için hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama imar plan tadilatının yapılması teklifinin ve *İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Mustafa ÖLÇER ve Osman ÖLÇER'in talebine istinaden, Yeni mahallede bulunan 2131 ada 2 nolu, 2132 ada 3 nolu ve 2134 ada 2,3,4,5,6 nolu parsellere yapılacak olan inşaatın zemin katının ticari alan olarak belirlenmesi teklifinin gündeme alınarak imar komisyonuna gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.
06/08/2018	67	<b>Gündem No:1</b> *İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin e bendine istinaden, Mülkiyeti Belediyemize ait Yeni mahallede bulunan 2166 ada 6 nolu parselin satışının yapılmasına, kararın uygulanması için Belediye Encümenine gönderilmesine, Meclis üyeleri Adem SİNİN ve Necla KELEŞ'in ret oylarına karşılık oyçokluğuyla karar verildi.
06/08/2018	68	<b>Gündem No:2</b> Destek Hizmetleri Müdürlüğünün, 5393 Sayılı Kanunun 18.maddesinin g fıkrasına istinaden, Öksüt Madencilik San. ve Tic A.Ş'nin talebine istinaden, ilçemiz Gazi mahallesinde tarımsal faaliyetleri geliştirme ve iyileştirme amaçlı kullanılmak üzere bir adet Katı gübre dağıtım römorkunu sevk ve idaresi gazi mahallesi muhtarlığı aracılığı ile yapılmak üzere Gazi mahallesinde yaşayan çiftçilerin kullanılması için şartlı yapılan bağış ile İlçemiz Gömedi mahallesinde tarımsal faaliyetleri geliştirme ve iyileştirme amaçlı kullanılmak üzere “bir adet hububat eleme (selektör) ve bir adet yem kırma makinası” sevk ve idaresi Gömedi mahallesi muhtarlığı aracılığı ile yapılmak üzere Gömedi mahallesinde yaşayan çiftçilerin kullanılması için şartlı yapılan bağışın kabulüne, hertürlü bakım, onarım vb. giderlerinin ilgili muhtarlık tarafından yapılmasına, protokol düzenlenmesine, Meclis üyeleri Şükrü KALKANLI, Seyit Ahmet GÜRBÜZ, H.İbrahim ÖZKAN, İsmail YÜCEL, Mustafa GÜREŞCİ'nin ret oylarına karşılık oyçokluğuyla karar verildi.

06/08/2018	69	<p><b>Gündem No:3,4,5,6,7,8,9,10,11</b></p> <p>*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Everek Camikebir mahallesinde bulunan 644 ada 14 nolu parselin satışının yapılması teklifinin,</p> <p>*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Mehmet Örün varisleri adına Ömer Örün'ün talebine istinaden, İbrahimağa mahallesinde bulunan imar planında park alanında kalan 597 ada 160 nolu parselle mülkiyeti Develi Belediyesine ait bir parselle takas/trampa yapılması teklifinin görüşülmesi.</p> <p>*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Seyit DEVİREN'in talebine istinaden, İlçenin Aşağı Everek mahallesinde bulunan İmar planında yolda kalan 691 ada 12 nolu parselin Belediyeye ait bir arsa ile takas/trampa yapılması teklifinin,</p> <p>*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Muzaffer HEPGÜL'e ait talebe istinaden, Fenese Yukarı mahallesinde bulunan ve imar planında park alanında kalan 1059 ada 1 nolu parseldeki 127,57 m<sup>2</sup>'lik hissesine karşılık yine Muzaffer HEPGÜL'ün hissedarı olduğu Reşadiye mahallesi 1330 ada 5 nolu parseldeki Develi Belediyesine ait 128 m<sup>2</sup> hisse ile takas/trampa yapılması teklifinin,</p> <p>*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Ramazan FIRAT ve Emine BİRCAN'ın talebine istinaden, İbrahimağa mahallesinde bulunan 598 ada 9 ve 14 nolu parsellerin bulunduğu alanda imar plan tadilatının yapılması teklifinin,</p> <p>*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Halil Tokluoğlu'nun talebine istinaden, İlçenin Harman mahallesinde bulunan 941 adanın yoğunluk sabit kalmak kaydıyla yapı yüksekliğinin 21.00 m olarak plan tadilatı yapılması teklifinin,</p> <p>*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İbrahimağa mahallesindeki 1769 ada 3 nolu parsel ve Sindelhöyük mahallesi 492 ada 11 nolu parselin zemin katının ticari alan olarak kullanılması teklifinin,</p> <p>*Destek Hizmetleri Müdürlüğünün, Mustafa YAZIR'ın talebine istinaden, Ayşepınar mahallesinde bulunan 1013 ve 1192 nolu parseller (769,200 m<sup>2</sup>) kıraç arazi olup tarla kenarına bir sondaj kuyusu açmak veya baraj suyuna trafo kurmak suretiyle sulama hattı yapılarak karşılığında tarlanın 10 yıl süreyle kiraya verilmesi teklifinin ve</p> <p>*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Harun YILMAZ'ın talebine istinaden, Çomaklı mahallesinde bulunan 106 ada 59 ve 60 nolu parsel üzerindeki işletmelerin adreslerinde yaşanan sıkıntıdan dolayı mahalle sınırının değiştirilmesi teklifinin</p> <p>3,4,5,6,7,8,9, ve 11.sıradaki tekliflerin imar komisyonuna, 10. Sıradaki teklifin ise plan ve bütçe komisyonuna gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.</p>
------------	----	--

Meclis Başkanı  
Mehmet CABBAR  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Adnan SEZER  
Meclis Üyesi

Katip Üye  
Hasan DEMİRCİ  
Meclis Üyesi