



T.C.
DEVELİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü



Sayı : 40954387-301.03-E.9065
Konu : Kasım Ayı Meclis Gündemi

31/10/2017

Sayın; Meclis Üyesi

Develi Belediye Meclisi, 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. ve 7.maddeleri gereğince 06/11/2017 Pazartesi günü saat 15.00'de Belediye Hizmet Binasındaki Meclis salonunda toplanacaktır. Aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplantıya katılmanızı bekler saygılar sunarım.

*Yoklama ve açılış.

*02/10/2017 ve 05/10/2017 tarihli meclis tutanaklarının okunması ve oylanması.

Meclis Gündemi

1-Plan ve Bütçe Komisyonuna Gönderilecek Konular

*İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün, Belediyemiz ile yetkili sendika arasında Sosyal Denge Sözleşmesi yapmak amacıyla Belediye Başkanı Mehmet CABBAR'a yetki verilmesi teklifinin görüşülmesi.

2-İmar Komisyonuna Gönderilecek Konular

*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Şerife AKSOY Vekili Av: Ahmet KARADEMİR'in Talebine istinaden, İbrahimağa mahallesinde bulunan 1204 nolu imar adasının yoğunluğu sabit kalmak şartıyla yapı yüksekliğinin Yençok=13.00 m2 olarak hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin yapılması teklifinin görüşülmesi.

*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Kayseri Büyükşehir belediye Meclisinin 12/06/2017 tarih ve 259 nolu kararıyla 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği onaylanan Reşadiye mahallesi 1844 ada 1 nolu parselin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatının yapılması teklifinin görüşülmesi.

İmar Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

3-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Camicedit mahallesi 583 ada 14 ve 15 nolu parsellerde 1/1000 ölçekli imar plan tadilatı yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.

4-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Güney Aşağı mahallesi 1374 ada 14 nolu parselin tapu tahsis belgesi olduğundan devrinin yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.

5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Kayseri İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünün sakınca bulmadığı Zile mahallesinde bulunan mülkiyeti Serdar ÖZHARA'ya ait 151 ada 5 nolu parselde tarımsal amaçlı ahır yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.

6-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Şehit Üsteğmen Hasan ŞAHAN mahallesinde bulunan 1790 ada 1 parseldeki hissesinin mülkiyeti Develi Belediyesine ait arsa ile takas edilmesi veya satın alınması teklifi ile ilgili hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.

7-Temizlik İşleri Müdürlüğünün, İhsan ARSLAN ve Camicedit mahallesi Muhtarı Yılmaz ÇELİKER'in talebine istinaden, Fatih ve Camicedit mahallelerine yeni yapılan parklara isim verilmesi teklifi ile ilgili hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.

8-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Cumhuriyet caddesinde ve İbrahimağa mahallesinde bulunan kütle nizam Ticari - Konut alanında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Tadilatının yapılması teklifinin ile ilgili hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.

9-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Kayseri Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 08.05.2017 tarih ve 191 nolu kararıyla 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği onaylanan, İlçenin muhtelif mahallelerinde bulunan ve düşük yoğunluklu konut alanından tarımsal niteliği korunacak alan olarak plan değişikliği yapılan ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğinin yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.

Adres: İbrahimağa Mah. Cumhuriyet Caddesi No:28

e-posta: info@develi.bel.tr KEP: develibelediyesi@hs03.kep.tr

Telefon: 352 621 60 41 Faks: 352 621 24 74

Elektronik Ağ: <http://www.develi.bel.tr>

Ayrıntılı Bilgi İçin: Esra SOYSAL

Eğitmen



e-imzalıdır

Mehmet CABBAR
Belediye Başkanı

5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu'na uygun olarak Güvenli Elektronik İmza ile üretilmiştir.
Evrak teyidi <https://ebyssorgu.develi.bel.tr> adresinden **DL95-SYEE-8YZ5** kodu ile yapılabilir.