

DEVELİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARARIN KONUSU
02/10/2017	87	<p>Gündem No:1</p> <p>*Mali Hizmetler Müdürlüğünün, 2018 Mali Yılı Bütçe Tasarısı (Gelir Gider Bütçesi) ile 2019-2020 Mali Yılları Tahmini Bütçelerinin görüşülmesi olup, Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 24. Maddesine göre hazırlanan Belediye Başkanının 25/08/2017 tarihinde Belediye Encümenine havale ettiği, Encümenin 21/09/2017 tarih ve 373 nolu kararıyla Belediye Meclisine gönderilen 2018 Mali Bütçe tasarısı ile 2019-2020 Mali Yılları tahmini Bütçelerinin görüşülmesi talebinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, 2018 Mali Yılı Bütçe Tasarısı (Gelir-Gider Bütçesi) ve 2019-2020 Mali Yılları tahmini Bütçeleri ile Plan ve Bütçe komisyonu raporunun Belediye Meclisinin 04/10/2017 Perşembe günü Saat 16.00'de yapacağı 10. Toplantısının 2. Birleşiminde görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.</p>
02/10/2017	88	<p>Gündem No:2</p> <p>* Belediyemiz 2018 Mali Yılı Gelir tarife cetvelinin görüşülmesi olup, Belediye Meclisinin 06/09/2017 tarih ve 77 nolu kararıyla incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen ve komisyonca incelenip Belediye Meclisine gönderilen 20/09/2017 tarih ve 10 nolu Komisyon raporu okundu. Belediyemizin 2017 Mali Yılı Bütçesi ile uygulanmak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (f) ve 59.maddesinin (e) fıkrası ile 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 96.ve 97.maddesi hükümlerine göre hazırlanan 2017 Mali Yılı Gelir Tarife Cetvellerinin öncelikle tüm maddeler tek tek oylanarak akabinde tümü üzerinde oylama yapılarak 01 Ocak 2018 tarihinden itibaren ekteki şekilde uygulanmasına, oybirliği ile karar verildi.</p>
02/10/2017	89	<p>Gündem No:3</p> <p>Plan ve Bütçe komisyonunun 20/09/2017 tarih ve 09 nolu raporu doğrultusunda 5018 Sayılı Kamu Malî Yönetimi ve Kontrol Kanunu ve 5393 Sayılı Belediye Kanununa istinaden hazırlanan 2018 yılı Performans Programın (EK-1) Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle kabulüne Meclis üyesi Seyit Ahmet GÜRBÜZ, Necla KELEŞ, Şükrü KALKANLI, Hacı İbrahim ÖZKAN, Mustafa GÜREŞÇİ ve Adem SİNİN'in ret oylarına karşılık oyçokluğuyla karar verildi.</p>
06/09/2017	90	<p>Gündem No:4</p> <p>*Seyit AKBAĞ'ın talebine istinaden, Güney Aşağı mahallesi 1374 ada 14 nolu parselin tapu tahsis belgesi olduğundan devrinin yapılması teklifinin,</p> <p>*Kayseri İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünün sakınca bulmadığı Zile mahallesinde bulunan mülkiyeti Serdar ÖZHARA'ya ait 151 ada 5 nolu parselde tarımsal amaçlı ahır yapılması teklifinin,</p> <p>*Durmuş BEKTAŞ'ın talebine istinaden Şehit Üsteğmen Hasan ŞAHAN mahallesinde bulunan 1790 ada 1 parseldeki hissesinin mülkiyeti Develi Belediyesine ait arsa ile takas edilmesi veya satın alınması teklifinin,</p> <p>*Temizlik İşleri Müdürlüğünün, İhsan ARSLAN ve Camicedit mahallesi Muhtarı Yılmaz ÇELİKER'in talebine istinaden, Fatih ve Camicedit mahallelerine yeni yapılan parklara isim verilmesi teklifinin, imar komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.</p>

02/10/2017	91	<p>Gündem No:5</p> <p>*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, 18/09/2017 tarih ve 40 nolu imar komisyon raporuna istinaden, Bahçebaşı mahallesi Ertuğrul Gönenç caddesi üzerinde bulunan fakat Yüzevler mahallesi sınırları içerisindeki Rehabilitasyon merkezinin Bahçebaşı mahallesi sınırları içerisine alınması teklifinin önümüzdeki yıllarda yapılacak olan mahalle sınırları ve mahallelerin birleştirilmesi çalışmaları sırasında değerlendirilmesine oybirliğiyle karar verildi.</p>
02/10/2017	92	<p>Gündem No:6</p> <p>* İmar komisyonunun 18/09/2017 tarih ve 41 nolu raporu doğrultusunda Kayseri Büyükşehir Belediyesi Uygulama İmar Plan Notlarının 20.maddesi ve Develi Belediyesi Uygulama İmar Plan Notlarının I.15 maddesine istinaden, Yeni mahallede bulunan ve imar planında konut alanına tahsisli 1090 ada 3 nolu parselin zemin katının ticari alana ayrılmasına, oybirliğiyle karar verildi</p>
02/10/2017	93	<p>Gündem No:7</p> <p>* İmar komisyonunun 18/09/2017 tarih ve 42 nolu raporu doğrultusunda, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin e bendine istinaden, Mülkiyeti Belediyemize ait Güney Aşağı mahallesinde bulunan 797 ada 2 nolu (8.478,38 m2) parselin satışının yapılmasına, kararın uygulanması için Belediye Encümenine gönderilmesine, oybirliğiyle karar verildi.</p>
02/10/2017	94	<p>Gündem No:8</p> <p>*İmar komisyonunun 18/09/2017 tarih ve 43 nolu raporu doğrultusunda, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin c bendine istinaden, Kayseri Büyükşehir Belediyesinin 12/06/2017 tarih ve 260 nolu Meclis kararıyla 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği onaylanan Reşadiye mahallesinde bulunan 515 ada 34 nolu parsel için hazırlatılan (Sosyal Tesis Alanı-Öğrenci Yurdu) 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin onaylanmasına, oybirliğiyle karar verildi.</p>
02/10/2017	95	<p>Gündem No:1</p> <p>* Gündem Harici Olarak İmar ve Şehircilik Camicedit mahallesi 583 ada 14 ve 15 nolu parsellerde 1/1000 ölçekli imar plan tadilatı yapılması teklifinin İmar komisyonuna gönderilmesine, oybirliğiyle karar verildi.</p> <p>*Belediye Encümeninin 21/09/2017 tarih ve 373 nolu kararıyla Belediye Meclisine sunduğu, Belediye Meclisinin 02/10/2017 tarih ve 11 nolu kararıyla tetkik ve incelemek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale ettiği, komisyonda incelenerek 04/10/2017 tarih ve 11 nolu kararıyla meclise sunduğu rapor Mali Hizmetler Müdürü tarafından okunarak, Birim Bütçelerinin ayrıntıları hakkında meclis üyelerine bilgi verdi.</p> <p>Yapılan müzakerelerden sonra, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 31.maddesi gereğince 2018 Mali Yılı Gider Bütçesi 45.000.000,00 TL olarak aşağıdaki şekilde 5393 Sayılı kanunun 22.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin b bendine istinaden yapılan işaretli oylama neticesinde Meclis üyesi Seyit Ahmet GÜRBÜZ Şükrü KALKANLI, Necla KELEŞ, Mustafa GÜREŞÇİ ve Adem SİNİN'in ret oylarına karşılık oyçokluğuyla kabul edildi.</p>

Meclis Başkanı  
Mehmet CABBAR  
Belediye Başkanı

Meclis Başkanı  
Abdullah İSLAMOĞLU  
Belediye Başkan Vekili

Katip Üye  
Adnan SEZER  
Meclis Üyesi

Katip Üye  
Celal BAYAR  
Meclis Üyesi