



T.C.
DEVELİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü



Sayı : 40954387-301.03-E.3234
Konu : 2017 Yılı Mayıs Ayı Gündemi

27/04/2017

Sayın;Meclis Üyesi

Belediye Meclisi, 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. ve 7.maddeleri gereğince 03/05/2017 Çarşamba günü saat 15.00'de Belediye Hizmet Binasındaki Belediye Meclis toplantı salonunda yapacağı 2017 yılı Mayıs ayı Meclis gündemi aşağıya çıkartılmıştır.

Gündem maddelerini görüşmek üzere toplantıya katılmanızı bekler saygılar sunarım.

*Yoklama ve açılış.

*03/04/2017 tarihli tutanakların okunması ve oylanması

Meclis Gündemi

1-Komisyonu Havale Edilecek Konular

Plan ve Bütçe Komisyonuna Havale Edilecek Konular

*Mali Hizmetler Müdürlüğünün; 5393 sayılı Belediye Kanununun 64.maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 40.maddesi gereğince hazırlanan, 2016 Mali Yılı Kesin Hesabının görüşülmesi.

*Destek Hizmetleri Müdürlüğünün, Aksu Mesire alanı içerisinde bulunan Sosyal tesisin kiraya verilmesi teklifinin görüşülmesi.

*Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/01/2017 tarih ve 30 sayılı kararına istinaden, ilçemiz mücavir alan sınırları içindeki meydan, bulvar, cadde ve anayollardaki her türlü ilan ve Reklam vergisinin belediyemizce tahakkuk ve tahsilatının yapılması ve yapılan bu tahsilatın Kayseri Büyükşehir Belediyesi ve Develi Belediyesi arasında paylaşılması için protokol yapılması teklifinin görüşülmesi.

İmar Komisyonuna Havale Edilecek Konular

*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2016 tarih ve 489 nolu kararıyla 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği onaylanan İbrahimağa mahallesinde bulunan 1237 ada 2 nolu parsel ve çevresi için hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatının onaylanması teklifinin görüşülmesi.

*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Mustafa YAVAŞ'ın talebine istinaden, Yeni mahallede bulunan (Aşık Seyrani mahallesi) 1071 ada 3 ve 8 nolu parseller için hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatının yapılması teklifinin görüşülmesi.

*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/11/2016 tarih ve 524 nolu kararıyla 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği onaylanan Kayseri-Niğde yol ayrımı Develi il yolu kavşağı ve çevresi için hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatının onaylanması teklifinin görüşülmesi.

*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/01/2017 tarih ve 17 nolu kararıyla 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği onaylanan Ayşepınar mahallesinde bulunan 1047 ve 4067 nolu parseller için hazırlatılan Gümüşören baraj gölü kenarındaki Hidroelektrik santrali (HES) 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatının onaylanması teklifinin görüşülmesi.

Adres: İbrahimağa Mah. Cumhuriyet Caddesi No:28

e-posta: info@develi.bel.tr KEP: develibelediyesi@hs03.kep.tr

Telefon: 352 621 60 41 Faks: 352 621 24 74

Elektronik Ağ: <http://www.develi.bel.tr>

Ayrıntılı Bilgi İçin: Esra AÇIKGÖZ
Eğitmen



İmar Komisyon Raporlarının Görüşülmesi.

2-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Yeni mahallede bulunan 1863 ada 6 nolu parselde yapılacak inşaatın zemin katına ticari alan yapması teklifi ile ilgili hazırlanan İmar komisyon raporunun görüşülmesi.

3-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Harman mahallesinde bulunan 1422 ada 1 nolu parselde yapılacak inşaatın zemin katına ticari alan yapması teklifi ile ilgili hazırlanan İmar komisyon raporunun görüşülmesi.

4-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Fenese Yukarı mahallesinde bulunan ve imar planında rereasyon alanı olarak planlı 222 ada 9 nolu parselin mülkiyeti Develi Belediyesine ait uygun bir arsa ile takas/trampa yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.

5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Yeni mahallede bulunan 1857 ada 20 nolu parseller için hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan İmar komisyon raporunun görüşülmesi.

6-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Reşadiye mahallesinde bulunan Köşkpınar mevki 530 ada 5 nolu parselde bulunan ve 1/5000 ölçekli nazım imar planında park alanında kalan alana halı saha yapmak için izin verilmesi teklifi ile ilgili hazırlanan İmar komisyon raporunun görüşülmesi.

7-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Yeni mahallede bulunan 8 ada 14 nolu parselde yapılacak inşaatın zemin katına ticari alan yapması teklifi ile ilgili hazırlanan İmar komisyon raporunun görüşülmesi.

8-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Güney Aşağı mahallesinde bulunan 1788 ada 5 nolu parseline yapacağı inşaatın zemin katına ticari alan yapması teklifi ile ilgili hazırlanan İmar komisyon raporunun görüşülmesi.

9-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Camicedit mahallesinde bulunan ve uygulama imar planında 25 m'lik yol tarafı bitişik nizam, 10 m'lik yol tarafı ayrık nizam olan 571 ada 5,7,46,56,57,63 nolu parsellerin bulunduğu alanda imar plan değişikliği yapılarak kütle nizam olarak hazırlatılan imar plan değişikliğinin yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan İmar komisyon raporunun görüşülmesi.

e-imzalıdır

Mehmet CABBAR
Belediye Başkanı