

DEVELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARARIN KONUSU
06/02/2017	13	Gündem Harici:Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere bir adet eşit teker beko Loder ve bir adet küçük kepçe alınması teklifi ile Soysallı mahallesine yapılacak olan Güneş Enerji Santrali projesi için alınacak olan plan tadilat ücretinin yeniden değerlendirilmesi teklifinin gündeme alınarak plan ve Bütçe komisyonuna gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.
06/02/2017	14	Gündem No: 1, Belediyemizde görev yapan zabıta personeline 15/01/2017 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere aylık brüt 453,00 TL (maktu) mesai ücretinin ödenmesine, oybirliğiyle karar verildi.
06/02/2017	15	Gündem No: 2 Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığının talebi doğrultusunda Bahçebaşı mahallesinde bulunan 1767 ada 1 nolu parselde yapılmış olan 1. Etap konut projesi için plan notları ilavesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli revize imar plan tadilatının onaylanmasına oybirliğiyle karar verildi
06/02/2017	16	Gündem No: 3 Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığının talebi doğrultusunda Bahçebaşı mahallesinde bulunan 1764 ada 1 nolu parselde yapılacak olan 2. Etap konut projesi için plan notları ilavesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatının onaylanmasına oybirliğiyle karar verildi.
06/02/2017	17	Gündem No:4, *İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Fenese Aşağı mahallesi İrmak sokak sakinlerinin talebine istinaden, Fenese Aşağı mahallesinde bulunan ırmak sokağın mahalle sınırlarının değiştirilerek Mehmet Akif Ersoy mahallesine dahil edilmesi teklifinin, *İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Ahmet ARAS'ın talebine istinaden, Fenese Aşağı mahallesinde bulunan 1470 ada 5 nolu parsel ve 1471 ada 1 nolu parsellerin üç tarafı yol olduğundan çekme mesafelerinde tadilat yapılması teklifinin, *İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Zekeriya ÇİNPOLAT'ın talebine istinaden Güney Aşağı mahallesinde bulunan 1529 ada 6 nolu parseline yapacağı inşaatın zemin katının ticari alana ayrılması teklifinin İmar komisyonuna gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.
06/02/2017	18	Gündem No: 5 İmar komisyonunun 13/01/2017 tarih ve 02 nolu raporu doğrultusunda, Yeni mahallede bulunan ayırık nizam 5 kat ticari-konut ve ayırık nizam 3 kat konut alanı olarak planlı 8 ada 7 ve 8 nolu parsellerin inşaat yoğunluğu sabit kalmak kaydıyla Emsal=1.66, yap yüksekliğinin 17.75 m olarak planlanması teklifinin aynı adada bulunan 9 nolu parsel ile ilgili yargı süreci devam ettiğinden yeniden imar komisyonuna gönderilerek yargı sürecinin sonuçlanmasından sonra yeniden görüşülmesine oybirliğiyle karar verildi.
06/02/2017	19	Gündem No:6 İmar komisyonunun 13/01/2017 tarih ve 01 nolu raporu doğrultusunda Kayseri Büyükşehir Belediyesi Uygulama İmar Plan Notlarının 20.maddesi ve Develi Belediyesi Uygulama İmar Plan Notlarının I.15 maddesine istinaden, Yeni mahallede bulunan ve imar planında konut alanına tahsisli 1860 ada 6 nolu parselde yapılacak olan inşaatın zemin katının ticari alana ayrılmasına, oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Mehmet CABBAR
Belediye Başkanı

Katip Üye
Celal BAYAR
Meclis Üyesi

Katip Üye
Anan SEZER
Meclis Üyesi