

DEVELİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARARIN KONUSU
03/06/2016	37	<p>Gündem harici;Abdulkaki mahallesi 640 ada 5 nolu parselin yoğunluk sabit kalmak şartıyla yüksekliğin 6 kat olması için hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatı teklifi ile Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/04/2016 tarih ve 205 nolu kararıyla onaylanan ve belediyemiz tarafından askıya çıkartılan İbrahimağa mahallesi 1508 ada 2 nolu parselin İmar plan değişikliğine yapılan itirazı ile ilgili tekliflerinin gündeme alınıp alınmamasını oylamaya sundu.Yapılan oylama neticesinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün tekliflerinin gündeme alınarak imar komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.</p> <p><b>Gündem No:1</b> Belediyemiz sınırları dahilinde ihtiyaç sahiplerine verilecek aynı ve nakdi yardımlarla ilgili usul ve esasları belirlemek için hazırlanan ve Sayıştay Başkanlığının görüşü doğrultusunda gerekli değişiklikler yapılan Develi Belediyesi Sosyal Yardım ve Sosyal Hizmet Yönetmeliğinin oyçokluğuyla kabulüne karar verildi.</p>
03/06/2016	38	<p><b>Gündem No:2</b> Kayseri İdare Mahkemesinin 2013/691 Esas ve 2014/687 Karar nolu mahkeme kararına istinaden, 5393 Sayılı Kanununun 18.maddesinin e bendine istinaden, Yeni mahallede bulunan 1854 ada 5 nolu parseldeki 521/12090 paylı, 1859 ada 6 nolu parseldeki 2010/54109 paylı 1860 ada 4 parseldeki 365/22642 paylı mülkiyeti Şükrü ŞAHAN varislerine ait toplam 53,45 m2'lik hisseler ile Yeni mahallede bulunan 1857 ada 6 nolu parseldeki Develi Belediyesine ait 16969/60521 paylı (53,45 m2) hissesinin karşılıklı takas/trampasının yapılmasına oybirliğiyle karar verildi.</p>
03/06/2016	39	<p><b>Gündem No:3</b> *İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/02/2016 tarih ve 1084 nolu kararıyla 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği onaylanan Harman mahallesi 2252 ada 8 nolu parselin Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar plan değişikliğinin onaylanması teklifinin İmar komisyonuna gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.</p> <p>*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Adem YİĞİT'in talebine istinaden, Develi Belediye Meclisi tarafından belirlenen Fenese Aşağı mahallesinde bulunan 200 ada 16 nolu parselin m2 muhammen satış bedelinin yeniden değerlendirilmesi teklifinin plan ve bütçe komisyonuna gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.</p> <p>*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Develi Belediyesi ilçe sınırları içerisinde Konut, ticari alan, GES, RES vb. yapımı için bütün revizyon, ilave, mevzi ve plan değişiklikleri taleplerinde 2464 sayılı kanun gereği alınacak ücretlerin belirlenmesi teklifinin plan ve bütçe komisyonuna gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.</p> <p>*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/01/2016 tarih ve 36 nolu kararıyla 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği onaylanan Sindelhöyük mahallesi 121 ada 1 nolu parselin nazım imar planına uygun olarak hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatının onaylanması teklifinin İmar komisyonuna gönderilmesine ve 06/06/2016 Pazartesi günü yapılacak olan 2.birleşimde görüşülmesine oybirliğiyle karar verildi.</p>
06/06/2016	40	<p><b>Gündem No: 4</b> İmar Komisyonunun 06/06/2016 tarih ve 11 nolu raporu doğrultusunda, Sindelhöyük mahallesi 121 ada 1 nolu parselde bulunan ve 1/5000 ölçekli nazım imar planında yapılan değişikliğe uygun olarak hazırlatılan Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanından enerji üretim, dağıtım ve depolama alanı olarak planlanan UİP-4138,19 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylanmasına, oybirliğiyle karar verildi.</p>
06/06/2016	41	<p><b>Gündemin No:5</b> İmar Komisyonunun 06/06/2016 tarih ve 12 nolu raporu doğrultusunda İbrahimağa mahallesi 1508 ada 2 nolu parsel için hazırlatılan ve Develi Belediye meclisinin 07/03/2016 tarih ve 18 nolu kararıyla onaylanan UİP-4138,13 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli imar plan değişikliğinin aynı şekilde onaylanmasına oybirliğiyle karar verildi.</p>

Meclis Başkanı  
Mehmet CABBAR  
Belediye Başkanı

Meclis Başkanı  
Hamdullah DERİNGÖL  
Meclis 1.Bşk.Vekili

Katip Üye  
Adnan SEZER  
Meclis Üyesi

Katip Üye  
Seyhan ŞİMŞEK  
Meclis Üyesi