

DEVELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARARIN KONUSU
04/04/2016	21	<p>Gündem harici: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün İsmail SALEP'in talebine istinaden, Reşadiye mahallesi Köşkpınar mevkiinde bulunan 854 ada 41 nolu parselde bulunan 2211 m²'lik alanın kiralanarak Aile Çay Bahçesi yapılması için gerekli izinlerin verilmesi teklifinin ve Ali Zafer DEDEMEN'in talebine istinaden, Yeni mahalle 1134 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 nolu parsellerde mevcut alanın sabit kalmak şartıyla kat yüksekliğinin ayırık nizam 6 kata çıkarılması teklifinin imar komisyonuna, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümlerine istinaden, norm kadro cetvelinde değişiklik yapılması teklifinin ise plan ve bütçe komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.</p> <p>Gündem No:1 Hamdullah DERİNGÖL Meclis birinci Başkan vekilliğine, Kamil MÜDERRİSOĞLU Meclis ikinci Başkan vekilliğine oyçokluğuyla seçildiler.</p> <p>Gündem No:2 Hakan DEMİR oybirliğiyle ve Adnan SEZER oyçokluğu ile Meclis katip üyeliğine seçildiler. Celal BAYAR ve Seyhan ŞİMŞEK oyçokluğu ile Meclis yedek katip üyeliğine seçildiler.</p> <p>Gündem No:3 Hasan DEMİRCİ ve Adnan SEZER bir yıl süre ile görev yapmak üzere Encümen üyeliğine oyçokluğuyla</p> <p>Gündem No: 4 Meclis üyesi Ayşe SEYHAN, Orhan KÖYLÜOĞLU, Hadi TÜRKMEN ve İsmail YÜCEL oybirliğiyle İmar Komisyonu üyeliğine seçildiler.</p> <p>Gündem No: 5 Meclis Üyesi Kamil MÜDERRİSOĞLU, Hakan DEMİR, Şaban ÇETİN ve Necla KELEŞ oybirliğiyle, Plan ve Bütçe Komisyonu üyeliğine seçildiler.</p>
04/04/2016	22	<p>Gündem No:6, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25.maddesi gereğince Belediyemizin 2015 Mali yılına ait Hesap, İş ve İşlemlerini denetimleri hususunda hazırlanan Denetim Komisyonu Raporu okundu. Başkan raporda görülen eksikliklerin giderilmesi için gerekli çalışmaların yapılacağını açıkladı.</p> <p>Gündem No:7 Zabıta Müdürlüğünün, Saraycık mahallesi Yenicklı mevki 101 ada 21 nolu parselin içkili yer bölgesi sınırlarına dahil edilmesi İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.</p> <p>Gündem No:8, Kayseri Erciyes Turizm İnşaat Spor Etkinlikleri Sanayi ve Ticaret Anonim şirketinde bulunan hissemizin Kayseri Büyükşehir Belediyesine devredilmesinin görüşülmesi teklifinin plan ve bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.</p>
04/04/2016	23	<p>Gündem No:9 İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Fenese Yukarı mahallesinde bulunan mülkiyeti Develi Belediyesine ait 231 ada 11 nolu parsel üzerinde bulunan binanın Kuran Kursu olarak kullanılmak üzere Develi İlçe Müftülüğü adına tahsis edilmesi teklifinin İmar komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.</p> <p>Gündem No:10, İmar Komisyonunun 15/03/2016 tarih ve 7 nolu raporu doğrultusunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin c bendine istinaden, Sindelhöyük mahallesi 123 ada 1 nolu parselde bulunan ve 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlatılan Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanından enerji üretim, dağıtım ve depolama alanı olarak planlanan UİP-4138,17 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylanmasına, oybirliğiyle karar verildi.</p>
04/04/2016	24	<p>Gündem No: 11 İmar Komisyonunun 15/03/2016 tarih ve 6 nolu raporu doğrultusunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin c bendine istinaden, Aşağı Everek mahallesi 1364 ada 1,2,3,4,5,6,7 nolu parsellerin bulunduğu adanın kuzeyinden geçen yolun 10 metreye çıkarılması ve inşaat alanı sabit kalmak şartıyla yüksekliğin 5 kat olarak planlanan UİP-438,16 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin onaylanmasına oybirliğiyle karar verildi</p>

04/04/2016	25	Gündemin No:12 İmar Komisyonunun 15/03/2016 tarih ve 8 nolu raporu doğrultusundan 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin c bendine istinaden, Fenese Aşağı mahallesinde bulunan 1039 ve 1041 ada ile 172 ada 26 ve 27 nolu parsellerin bulunduğu alanda parsellerin güneyinden geçen 7 metrelik yolun 12 metreye çıkartılarak alanın doğusundan gelen 12 metrelik yola devamlılık arz edecek şekilde planlanması ve inşaat alanı sabit kalmak kaydıyla yapı yüksekliğinin Yençok=19.00 m (6 kat) olarak hazırlanan UİP-4138,15 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onaylanmasına, Meclis üyeleri Şükrü KALKANLI, H.İbrahim ÖZKAN, İsmail YÜCEL, Adem SİNİN, Mustafa GÜREŞÇİ, Seyit Ahmet GÜRBÜZ'ün ret oylarına oyçokluğuyla karar verildi.
04/04/2016	26	Gündemi No:13 İmar Komisyonunun 15/03/2016 tarih ve 5 nolu raporu doğrultusunda, 5393 Sayılı kanunun 18.maddesinin e bendine istinaden, ilçemiz Gazi mahallesinde bulunan ve eski Gazi Belediyesi olarak kullanılan mülkiyeti Develi Belediyesine ait 2792 nolu parseldeki binanın mahalledeki ilkokul ihtiyacını karşılamak üzere ve okul olarak kullanılması şartıyla Temel Eğitim Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesine, tahsis amacına uygun olarak kullanılmadığı takdirde belediyemize iade edilmesine, oybirliğiyle karar verildi.
04/04/2016	27	Gündem No:14 Belediyemizin 01 Ocak 2015-31 Aralık 2015 tarihleri arasındaki faaliyetlerini kapsayan, 2015 Yılı Faaliyet raporunun görüşülmesi olup, Faaliyet raporu Kamil MÜDERRİSOĞLU tarafından okundu. 5393 Sayılı Kanunun 56.maddesine göre hazırlanan Belediyemiz 2015 yılı Faaliyet Raporunu oylamaya sundu, 5393 Sayılı Kanunun 22.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin b fıkrası gereğince yapılan işaretle oylama sonucunda Meclis üyeleri Şükrü KALKANLI, H.İbrahim ÖZKAN, İsmail YÜCEL, Adem SİNİN, Mustafa GÜREŞÇİ, Seyit Ahmet GÜRBÜZ'ün ret oylarına karşılık 2015 Yılı Faaliyet Raporu oyçokluğuyla kabul edildi.

Meclis Başkanı
Mehmet CABBAR
Belediye Başkanı

Meclis 1.Bşk.V
Kamil MÜDERRİSOĞLU
Meclis Başkanı i

Katip Üye
Celal BAYAR
Meclis Üyesi

Katip Üye
Adnan SEZER
Meclis Üyesi