



T.C  
DEVELİ BELEDİYESİ  
Yazı İşleri Müdürlüğü



Sayı : 37176038  
Konu : 2016 Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısı  
Standart dosya kodu : 301.01.03

Sayın: Meclis Üyesi

Develi Belediye Meclisi, 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. ve 7.maddeleri gereğince 07/03/2016 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Hizmet Binasındaki Belediye Meclis toplantı salonunda toplanacaktır.

Aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplantıya katılmanızı rica ederim.

Mehmet CABBAR  
Belediye Başkanı

\*Yoklama ve açılış.

\*01/02/2016 ve 03/02/2016 tarihli tutanakların okunması ve oylanması

### **Meclis Gündemi**

1-Belediye Meclisinin 01/02/2016 tarih ve 08 nolu kararıyla kabul edilen Develi Belediyesi Sosyal Hizmet ve Yardım Yönetmeliğinin 9.maddesinin 1 fıkrasına istinaden komisyonda görev yapmak üzere iki meclis üyesinin belirlenmesi teklifinin görüşülmesi.

2-İlçemizin genel trafik sorunlarının çözümüne yönelik Belediye Meclisinin 01/02/2016 tarih ve 11 nolu kararıyla kurulan olan komisyon tarafından hazırlanan raporun görüşülmesi.

### **İmar Konularının Görüşülmesi**

#### **3-Komisyona gönderilecek imar konuları**

\*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2015 tarih ve 757 nolu kararıyla 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği onaylanan Sindelhöyük mahallesi 123 ada 1 nolu parselin Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar plan değişikliğinin yapılması teklifinin görüşülmesi.

\*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Aşağı Everek mahallesi 1364 ada 1,2,3,4,5,6,7 nolu parsellerin bulunduğu adada inşaat alanı sabit kalmak şartıyla 1/1000 ölçekli uygulama imar planında değişiklik yapılması teklifinin görüşülmesi.

\*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Niyazlar İnşaat San.Tic.Ltd.Şti'nin talebine istinaden, Fenese Aşağı mahallesinde bulunan 1039 ve 1040 nolu adalarda inşaat alanı sabit kalmak kaydıyla yapı yüksekliğinin 7 kat (21.00) olarak 1/1000 ölçekli uygulama imar planında değişiklik yapılması teklifinin görüşülmesi.

\*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, 05/02/2016 tarih ve 990 nolu talebine istinaden, ilçemiz Gazi mahallesinde bulunan ve eski Gazi Belediyesi olarak kullanılan mülkiyeti Develi Belediyesine ait 2792 nolu parselin ilkokul olarak hizmet vermek üzere Temel Eğitim Genel Müdürlüğü adına tahsisinin yapılması teklifinin görüşülmesi.

### **İmar Komisyon Raporlarının Görüşülmesi.**

4-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meral AYDIN ve hissedarlarının müşterek imzalı talebine istinaden, İbrahimağa mahallesi 1508 ada 2 nolu parselde 1/1000 ölçekli Uygulama imar plan değişikliğinin yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan 12/02/2016 tarih 02 nolu imar komisyon raporunun görüşülmesi.

5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Suat KÖYLÜOĞLU'nun talebine istinaden İbrahimağa mahallesinde bulunan 599 ada 3 ve 4 nolu parsellerde 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan 12/02/2016 tarih ve 03 nolu imar komisyon raporunun görüşülmesi.

6-Geçtiğimiz günlerde hayatını kaybeden ilçemizin tanınmış simalarından Av:Esat CEBECİ'nin isminin ikamet ettiği mahallede yada ilçemizdeki uygun bir cadde sokak vb. isimsiz bir alana verilmesi ile ilgili hazırlanan imar komisyonunun 12/02/2016 tarih ve 04 nolu imar komisyon raporunun görüşülmesi.