

DEVELİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARARIN KONUSU
04/11/2015	67	<b>Gündem No:1</b> ; Güney yukarı mahallesinde bulunan 381 ada 13 ve 14 nolu parseller üzerine yapılacak misafirhane binasına Sadık-Pakize KAĞITÇI isminin verilmesi şartıyla Yaşar KAĞITÇI ve hissedarları tarafından belediyemize bağışlanacak olan Güney Yukarı mahallesinde bulunan 381 ada 13 ve 14 nolu parsellerin Develi Belediyesi adına kabulüne, bağış işlemleri için protokol düzenlenmesine, Belediyemiz adına protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanı Mehmet CABBAR'a yetki verilmesine, , oybirliğiyle karar verildi.
04/11/2015	68	<b>Gündem No: 2</b> 3402 Sayılı Kadastro Kanununun 3.maddesi uyarınca, Kayseri ili, Develi İlçesi Güney Aşağı mahallesinde 3402 Sayılı Kadastro Kanunu gereğince kadastro ekipleriyle birlikte kadastro çalışmalarında bilirkişi olarak görev yapmak üzere, teklif edilen Adnan ŞAFAK, Abdullah AĞCA, Şaban ÇAKIR ve Recep MASMAS'ın seçilmesine, oybirliğiyle karar verildi.
04/11/2015	69	<b>Gündem No:3</b> İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün, Belediyemizde yetki memur sendikası arasındaki Sosyal Denge Sözleşmesinin yenilenmesi için Belediye Başkanı Mehmet CABBAR'a yetki verilmesi teklifinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi. <b>Gündem No:4</b> *İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Aşağıyevrek mahallesinde bulunan mülkiyeti Develi Belediyesine ait 702 ada 5 nolu parsel üzerinde Halil oğlu Mustafa ERDANUŞ'a ait tapu tahsis belgesi bulunduğundan 702 ada 5 nolu parselin Halil oğlu Mustafa ERDANUŞ varislerine tapu devrinin yapılması ile ilgili teklifinin İmar komisyonuna gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi. *İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Hidayet TAŞKESEN'in talebine istinaden, yeni mahallede bulunan herhangi bir sokağa Develili Şehitlerimizden Mehmet TAŞKESEN isminin verilmesi teklifinin İmar komisyonuna gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.
04/11/2015	70	<b>Gündem No: 5</b> İmar komisyonunun 13/10/2015 tarih ve 24 nolu kararı doğrultusunda Belediyemiz tarafından kentsel dönüşüm projeleri hazırlatılarak arsa üretileceğinden ve yeni imara açılan kısımların alt yapı giderleri için Belediyemiz bütçesinin uygun olmadığından bahse konu talebin önümüzdeki dönemlerde değerlendirilmesine oyçokluğuyla karar verildi.
04/11/2015	71	<b>Gündem No:6</b> İmar komisyonunun 13/10/2015 tarih ve 22 nolu kararı doğrultusunda 5393 sayılı Belediye Kanununun 81.maddesi ve 18.maddesinin (n) bendine istinaden Kulpak mahallesinde yapılan parka Şehit Jandarma Uzman Onbaşı Müsellim ÜNAL'ın isminin verilmesine, önceki dönemlerdeki şehitlerimizle ilgilide ilçemiz Cumhuriyet Meydanı içerisinde uygun bir Alana şehitler anıtı yapılarak isimlerin anıt üzerine yazılmasına, oybirliğiyle karar verildi.
04/11/2015	72	<b>Gündem No:7</b> İmar komisyonunun 13/10/2015 tarih ve 25 nolu kararı doğrultusunda, Fatih mahallesinde bulunan mülkiyeti Develi Belediyesine ait 1688 ada 18 nolu parselde Mustafa oğlu Seyit Ali ATEŞSOY'a ait tapu tahsis belgesi olduğundan 1688 ada 18 nolu parselin DOP oranında tapu tahsis belgesinde belirtilen yüzölçümünden düşüldükten sonra kalan kısmın 2981 Sayılı Yasanın 10/c maddesi gereğince 1,00 TL bedelle Seyit Ali oğlu Benders ATEŞSOY'a devrinin yapılmasına, Bahçebaşı mahallesinde bulunan mülkiyeti Develi Belediyesine ait 1700 ada 3 nolu parselde Yusuf ÇELİK ve Sabri BOYRAZ'a ait tapu tahsis belgesi olduğundan 1700 ada 3 nolu parselin DOP oranında tapu tahsis belgesinde belirtilen yüzölçümünden düşüldükten sonra kalan kısmın 2981 Sayılı Yasanın 10/c maddesi gereğince 1,00 TL bedelle Yusuf ÇELİK ve Sabri BOYRAZ'a devrinin yapılmasına, kararı uygulaması için Belediye Encümenine gönderilmesine, oybirliğiyle karar verildi
04/11/2015	73	<b>Gündem No:8</b> İmar komisyonunun 13/10/2015 tarih ve 23 nolu kararı doğrultusunda, Harman mahallesi Gölemen mevkiinde bulunan ve planda orta yoğunlukta bulunan arsaların emsal değeri 1.20 olduğundan dolayı düşük yoğunlukta planlanan ve imar planında değişikliği talep edilen tüm adaların emsal değerinin orta yoğunlukta bulunan adaların yoğunluğunun yarısı oranında 0.60 emsal değere çıkarılmasına Meclis üyesi Orhan KÖYLÜOĞLU ve Mehmet TUNA'nın ret oyuna karşılık oyçokluğuyla karar verildi.

Meclis Başkanı  
Mehmet CABBAR  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Celal BAYAR  
Meclis Üyesi

Katip Üye  
Adnan SEZER  
Meclis Üyesi