

DEVELİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARARIN KONUSU
05/01/2015	01	Gündem No:1 Kanal 7 televizyonunda ilçemizin tanıtımı ile ilgili yayınlanan program ile ilgili genel görüşme ile ilgili, Başkan programın doğrudan belediyemiz ile alakasının olmadığını, program içeriğinde olumsuzlukların olduğunu, bu tür yayınların bundan sonra daha dikkatli takip edileceğini söyledi. Meclis üyesi Seyit Ahmet GÜRBÜZ Develi'yi tanıtmak amacıyla DETOK projesinin uygulanmasının daha uygun olacağını söyledi.
05/01/2015	02	Gündem No: 2 Meclis toplantı günü ve tatil ayının belirlenmesi ile ilgili, her ayın ilk Pazartesi günü Meclisin toplanmasına, belirlenen günün resmi bayram ve tatil günlerine denk gelmesi durumunda meclisin ilk çalışma günü toplanmasına, 2015 yılı Temmuz ayının Tatil ayı olarak belirlenmesine, Meclis üyesi Seyit Ahmet GÜRBÜZ, İsmail YÜCEL, Adem SİNİN, Nejla KELEŞ, Hacı İbrahim ÖZKAN ve Şükrü KALKANLI'nın ret oylarına karşılık oyçokluğuyla karar verildi.
05/01/2015	03	Gündem No: 3Denetim komisyonuna üye seçimi ile ilgili, Denetim komisyonu üye sayısının 4 kişiden oluşmasına, Seyit Ahmet GÜRBÜZ, Hakan DEMİR ve Hasan DEMİRCİ oybirliğiyle, Hamdullah DERİNGÖL oyçokluğuyla Denetim Komisyonu üyeliğine seçildiler.
05/01/2015	04	Gündem No: 4 Belediyemizde çalışmakta olan sözleşmeli personel ile ilgili, 2014 yılında Belediyemizde tam zamanlı sözleşmeli çalışan iki adet eğitimci ve bir adet ölçü ayar memurunun 2015 yılında da tam zamanlı sözleşmeli personel olarak çalıştırılmasına, sözleşmelerinin bir yıllık olarak yeniden düzenlenmesine, 01/01/2015 tarihinden geçerli olmak üzere, Tam zamanlı sözleşmeli iki adet Eğitimci 1.684,00 TL net ücret ödenmesine % 85 oranında ek ödeme verilmesine, Tam zamanlı sözleşmeli bir adet Ölçü ve Ayar memuruna 1.400,00 TL net ücret ödenmesine % 85 oranında ek ödeme verilmesine, sözleşmelerinin 31/12/2015 tarihini geçmemek üzere düzenlenmesine, oybirliğiyle karar verildi.
05/01/2015	05	Gündem No: 5 Seyrani Eğitim ve Kültür Vakfının talebine istinaden, ilçemiz şehir merkezinin muhtelif yerlerinde bulunan park yerlerinin otopark saat ve abonman ücretinde artış yapılması talebinin reddine, mevcut tarifinin uygulanmasına, ilgili araç park yerlerinde kullanılmak üzere el terminali ile mobil parkomat uygulaması sistemine geçilmesi yönünde çalışma yapılmasına, oybirliğiyle karar verildi.

05/01/2015	06	<p>Gündem No: 6-7 İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Ahmet AŞIK ve Halil AŞIK'ın talebine istinaden, Sindelhöyük mahallesinde bulunan ve imar planında okul alanında kalan mülkiyeti Ahmet AŞIK ve Halil AŞIK'a ait 531 ada 4 nolu parsel ile mülkiyeti Develi Belediyesine ait 531 ada 2 nolu parselin karşılıklı takas/trampa yapılması teklifinin, imar komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.</p> <p>İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Gençlik ve kadınlar merkezi yapılmak amacıyla Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/08/2014 tarih ve 540 nolu kararına istinaden, Fenese Aşağı mahallesi 188 ada 1,9,10,44,45,46 ve 50 nolu parsellerde yapılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının yapılması teklifinin imar komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.</p> <p>İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün SE Santral Elektrik Üretim san.ve Tic.A.Ş'adına Önder EZGİN'in talebine istinaden, İlçemiz Şıhlı ve Havadan mahallesinde bulunan imarın ekli paftaları içerisinde yer alan ve RES (rüzgar enerji santrali) yapılması planlanan alanların da 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının yapılması teklifinin imar komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.</p>
05/01/2015	07	<p>Gündem No: 8 Harman mahallesinde bulunan 14 metrelik yolun kuzey yönünde Y=455882.510-X4252347.314 ITRF koordinatları ile güney yönünde Y=455829.167-X=4251882.890 ITRF koordinatları arasında doğu ve batı yönlerinde 3'er metre genişleyecek şekilde imar plan tadilatı yapıp yol genişliğinin bu koordinatlar arasında 20 metreye çıkarılmasından sonra, 2201 ada 1 nolu (1135 m2) parselin yoğunluğunun sabit kalmak şartıyla kat yüksekliğinin dört kattan altı kata çıkartılmasına, ancak aynı adada bulunan diğer parsellere herhangi bir uygulama yapılması durumunda en az parsel genişliğinin 1000 m2 olmasına, oybirliğiyle karar verildi.</p>
05/01/2015	08	<p>Gündem No: 9 Yakup ŞAHAN adına kayıtlı olan 104 ada 2 nolu parselle, mülkiyeti Develi Belediyesine ait 103 ada 75 nolu parselin karşılıklı takas/trampa yapılmasına, bu işlem yapılırken taşınmazların yüzölçü ile buldukları mevkiiler arasındaki değer farkının göz önünde bulundurulmasına, kararın uygulanması için Belediye Encümenine gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.</p>
05/01/2015	09	<p>Gündem No:10 Harita ve kroki üzerinde belirlenen ilçe ve mahalle sınırlarının kabul edilerek tasdiki için ilçe kaymakamlığı ve Kayseri Valilik Makamı sunulmasına, ancak ileride ilçe ve mahalle sınırlarımızla ilgili herhangi bir ihtilaf olması durumunda her türlü itiraz ve diğer yasal haklarımızın saklı kalmak kaydıyla sınırların onaylanmasına, oybirliğiyle karar verildi.</p>
05/01/2015	10	<p>Gündem No:11 Güney Yukarı mahallesinde bulunan 1575 ve 1576 nolu adalardaki Develi Belediyesine ait tüm mülkiyetlerin 3 yıl içerisinde inşaata başlanması şartıyla Engelsiz Yaşam Merkezi yapılmak üzere bedelsiz olarak Aile ve Sosyal Politikalar İl Müdürlüğüne tahsis edilmesine, oybirliğiyle karar verildi.</p>

Meclis Başkanı  
Mehmet CABBAR  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Celal BAYAR  
Meclis Üyesi

Katip Üye  
Adnan SEZER  
Meclis Üyesi