

T.C.  
DEVELİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 04/06/2012  
Karar No : 22  
Standart Dosya No : 301.05.02  
Yazışma Kodu : M.38.3.DEV.0.05.01.00

Belediye Meclisi; Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın 28/05/2012 tarihli yazılı daveti üzerine 2012 yılı döneminin Haziran ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanının Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.maddesi gereğince 04/06/2012 Pazartesi günü saat 15.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelere; İsmail DEVELİOĞLU, Remzi Ruşen AYAN, Salim AÇIKGÖZ, Kamil MÜDERRİSOĞLU, Tahir SARIOĞLU, Nuh KILAVUZ, Hüseyin TAŞAR, Sadullah YILDIRIM, Bayram SABAH, Tevfik AYYARKIN, Mevlüt NERKİZ, Halil ÖZDEMİR, Adnan YAVAN ve Mustafa BAKIR katıldılar. Meclis üyesi Ömer IŞIK mazeret bildirerek toplantıya katılmadı.

Başkan çoğunluğun mevcut olduğunu açıklayarak, 2012 Yılı Döneminin 6.Toplantısının 7.Birleşiminin 1.Oturumunu açtığını üyelere duyurdu.

Bir önceki Meclis toplantı tutanakları okundu, kabulüne oybirliğiyle karar verildi. Kararların bir kopyası üyelere dağıtıldı.

Başkan gündeme geçmeden önce Meclis üyelerine gündem harici söz almak isteyen olup olmadığını ve gündeme alınmasını istedikleri tekliflerinin olup olmadığını sordu. Meclis üyesi Kamil MÜDERRİSOĞLU ve Sadullah YILDIRIM söz alarak ilçemiz Aşağı Everek mahallesinden başlayarak Fenese Yukarı mahallesinin bitimine kadar olan bölgedeki alanlarda Kentsel dönüşüm, kentsel tasarım projesinin meclis gündeminde görüşülmesini teklif ettiler.

Yapılan müzakerelerden sonra bu teklifin imar konuları içerisinde görüşülmesine oybirliğiyle karar verildi.

Gündeme geçildi; Gündemin birinci maddesi; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü tarafından hazırlanan belediyemiz norm kadro memur boş ve dolu kadro cetvellerinin görüşülmesi olup, Belediyemiz boş ve dolu kadro değişiklik cetvelleri okundu. Yazı İşleri Müdürü Halil KORKMAZ konu hakkında meclis üyelerine bilgi verdi. Konu ile ilgili sorular sorular cevaplandırdı.

Yapılan müzakerelerden sonra; Belediyemiz norm kadro cetvelinde bulunan boş kadrolarda aşağıdaki şekilde iptal ve ihdas yapılarak değişiklik yapılmasına oybirliğiyle karar verildi.

**BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ ( MEMUR )**

**KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN**

Unvan Kodu	Sınıfı	Unvanı	Derecesi	Adedi	Gerekçesi
7950	GİH	Şoför	9	1	Norm Kadro değişikliği
7950	GİH	Şoför	8	1	Norm Kadro değişikliği
8790	TH	Teknisyen	11	1	Norm Kadro değişikliği
9447	GİH	İtfaiye Eri	10	1	Norm Kadro değişikliği
9447	GİH	İtfaiye Eri	9	3	Norm Kadro değişikliği
9900	GİH	İtfaiye Çvş.	9	2	Norm Kadro değişikliği

Karar No : 22  
Karar Tarihi : 04/06/2012

Sayfa No: 2

BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ ( MEMUR )  
ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN

Unvan Kodu	Sınıfı	Unvanı	Derecesi	Adedi	Gerekçesi
9885	GİH	Evlendirme Memuru	9	1	Norm Kadro değişikliği
7825	GİH	V.H.K.İ	10	1	Norm Kadro değişikliği
6535	TH	Programcı	9	1	Norm Kadro değişikliği
9447	GİH	İtfaiye Eri	6	1	Norm Kadro değişikliği
9447	GİH	İtfaiye Eri	5	3	Norm Kadro değişikliği
9900	GİH	İtfaiye Çvş.	3	2	Norm Kadro değişikliği

Belediyemiz norm kadro cetvelinde bulunan dolu kadrolarda aşağıdaki şekilde kadro derece değişikliği yapılmasına oybirliğiyle karar verildi.

DOLU KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ ( MEMUR )  
KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN

Unvan Kodu	Sınıfı	Unvanı	Derecesi	Adedi	Gerekçesi
11050	GİH	Fen İşleri Müdürü	4	1	Personelin Müktesebi
11123	GİH	Mali Hizmetler Müdürü	4	1	Personelin Müktesebi
9447	GİH	İtfaiye Eri	11	2	Personelin Müktesebi
9447	GİH	İtfaiye Eri	8	3	Personelin Müktesebi
9447	GİH	İtfaiye Eri	7	2	Personelin Müktesebi

DOLU KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ ( MEMUR )  
ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN

Unvan Kodu	Sınıfı	Unvanı	Derecesi	Adedi	Gerekçesi
11050	GİH	Fen İşleri Müdürü	1	1	Personelin Müktesebi
11123	GİH	Mali Hizmetler Müdürü	1	1	Personelin Müktesebi
9447	GİH	İtfaiye Eri	5	2	Personelin Müktesebi
9447	GİH	İtfaiye Eri	6	3	Personelin Müktesebi
9447	GİH	İtfaiye Eri	6	2	Personelin Müktesebi

Meclis Başkanı  
Recep ÖZKAN  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Remzi Ruşen AYAN  
Meclis Üyesi

Katip Üye  
Tahir SARIOĞLU  
Meclis Üyesi

T.C.  
DEVELİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 04/06/2012  
Karar No : 23  
Standart Dosya No : 301.05.02  
Yazışma Kodu : M.38.3.DEV.0.05.01.00

Belediye Meclisi; Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın 28/05/2012 tarihli yazılı daveti üzerine 2012 yılı döneminin Haziran ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanının Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.maddesi gereğince 04/06/2012 Pazartesi günü saat 15.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; İsmail DEVELİOĞLU, Remzi Ruşen AYAN, Salim AÇIKGÖZ, Kamil MÜDERRİSOĞLU, Tahir SARIOĞLU, Nuh KILAVUZ, Hüseyin TAŞAR, Sadullah YILDIRIM, Bayram SABAH, Tevfik AYYARKIN, Mevlüt NERKİZ, Halil ÖZDEMİR, Adnan YAVAN ve Mustafa BAKIR katıldılar. Meclis üyesi Ömer IŞIK mazeret bildirerek toplantıya katılmadı.

Gündemin ikinci maddesi imar konularının görüşülmesi olup;

1-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün müzekkeresi okundu. Müzekkerede ilçemiz Fenese Yukarı mahallesinde bulunan 1918 ada 1 nolu parsel üzerine sosyal konut yapılması ve 1918 ada 1 ve 3 nolu parsellerde bulunan maliye hazinesine ait hisselerin Develi Belediyesi adına satın alınması talep edilmektedir.

Yapılan müzakerelerden sonra; Fenese Yukarı mahallesinde bulunan 1918 ada 1 nolu parsel üzerine sosyal konut yapılmasına, 1918 ada 1 ve 3 nolu parsellerde bulunan maliye hazinesine ait hisselerin Develi Belediyesi adına satın alınmasına, kararın uygulanması için Belediye Encümenine gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.

2-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Belediye Meclisininin 14/11/2011 tarih ve 41 nolu kararına istinaden yapımına karar verilen, Develi ilçesi, ilçe geneli için hazırlanan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım imar planı hakkında Şehir Plancıları Tamer CİNEL ve Murat Suzi ÜNALAN tarafından Meclis Üyelerine bilgi verildi. Şehir Plancıları Tamer CİNEL ve Murat Suzi ÜNALAN Meclis üyelerinin sormuş olduğu soruları cevaplandırdılar.

Yapılan müzakerelerden sonra; Belediye Meclisininin 14/11/2011 tarih ve 41 nolu kararına istinaden yapımına karar verilen Develi ilçesi, ilçe geneli için hazırlanan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım imar planının, 1/5000 Nazım imar planı açıklama raporu, plan hükümleri ve plan notlarının onaylanmasına, Meclis üyesi Adnan YAVAN'ın red oyuna karşılık oyçokluğuyla karar verildi.

3-Meclis üyesi Kamil MÜDERRİSOĞLU ve Sadullah YILDIRIM'ın ilçemizde kentin gelişimine uygun olarak eskiyen kent kısımlarını inşa ve restore etmek konut alanları oluşturmak düzenle kentleşmeyi sağlamak, ilçenin konut, ticaret ve sosyal alan ihtiyacını karşılamak, deprem riskine karşı tedbirler almak ve kentin tarihi ve kültürel dokusunu korumak amacıyla kentsel dönüşüm ve gelişim kentsel tasarım projesi uygulamasının yapılması ile ilgili sözlü tekliflerinin görüşülmesi olup,

Karar No : 23  
Karar Tarihi : 04/06/2012

Sayfa No: 2

Yapılan müzakerelerden sonra; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün sunduğu ekli krokide sınırları belirlenen ilçemizin gelişimine uygun olarak eskiyen kent kısımlarından Aşağı Everek mahallesi, Everek Camikebir mahallesi, Abdalbaki mahallesi, İzmirli mahallesi, Fenese Aşağı mahallesi ve Fenese Yukarı mahallelerinde 5393 Sayılı Yasanın 73.maddesine istinaden, kentin gelişimine uygun olarak eskiyen kent kısımlarını yeniden inşa ve restore etmek, konut alanları sanayi ve ticaret alanları, teknoloji ve sosyal donatılar oluşturmak, deprem riskine karşı tedbirler almak veya kentin tarihi ve kültürel dokusunu korumak amacıyla; kentsel dönüşüm ve gelişim projeleri uygulanmasının yapılmasına, kentsel dönüşüm ve gelişim kentsel tasarım ile ilgili planların hazırlanmasına oybirliğiyle karar verildi.

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü bünyesinde kullanılmak üzere kombi satı kaplama aracı ile mıcır eleme eleği makinesi alımı hakkında bilgi sunumu olup, alınacak kombi satı kaplama aracı ile mıcır eleme eleği makinesinin özellikleri, kullanım alanları ve maliyeti hakkında Meclis üyesi İsmail DEVELİOĞLU tarafından Meclis üyelerine bilgi verildi.

Başkan gündemdeki konuların görüşüldüğünü başka söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Başka söz alan olmadı. Başkan bunun üzerine alınan kararların ilçemize hayırlı olması temennisiyle oturuma katılan üyelere teşekkür ederek 2012 yılı döneminin Haziran ayı Meclis toplantısını kapattı.

Meclis Başkanı  
Recep ÖZKAN  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Remzi Ruşen AYAN  
Meclis Üyesi

Katip Üye  
Tahir SARIOĞLU  
Meclis Üyesi