

T.C.

**DEVELİ BELEDİYESİ**

**MECLİS KARARI**

Karar Tarihi : 14/11/2011 (Standart Dosya No 301-05) Karar No : 36

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının yazılı daveti üzerine 02/11/2011 tarihli gündemi görüşmek için, Belediye Başkanının Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi gereğince, 14/11/2011 Pazartesi günü saat 13.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; İsmail DEVELİOĞLU, Salim AÇIKGÖZ, Kamil MÜDERRİSOĞLU, Tahir SARİOĞLU, Nuh KILAVUZ, Hüseyin TAŞAR, Sadullah YILDIRIM, Bayram SABAH, Tevfik AYYARKIN, Mevlüt NERKİZ, Adnan YAVAN, Ömer IŞIK ve Mustafa BAKIR katıldılar. Meclis üyesi Remzi Ruşen AYAN ve Halil ÖZDEMİR mazeret bildirerek toplantıya katılmadı.

Başkan çoğunluğun mevcut olduğunu açıklayarak 2011 yılı döneminin 10. Toplantısının 14. Birleşiminin 1. Oturumunu açtığını üyelere duyurdu. Bir önceki meclis tutanakları okundu kabulüne oybirliğiyle karar verildi. Birer kopyaları üyelere dağıtıldı.

Başkan gündeme geçmeden önce gündem harici olarak Zabıta Müdürlüğünün müzakeresinin olduğunu, müzakerenin gündeme alınıp alınmamasını gündeme alındığı takdirde gündem sırasının yeniden belirlenmesini teklif etti. Yapılan müzakerelerden sonra; Zabıta Müdürlüğünün Bahçelievler mahallesi Dolmuş güzergâhı (hattı) ile ilgili müzakeresinin gündemin 8.maddesi olarak, imar konularının ise gündemin 9.maddesi olarak görüşülmesine oybirliğiyle karar verildi.

Meclise Bölgesel Ortak Biyolojik Atıksu Arıtma Tesisi hakkında bilgi sunumu olup;

Multclair Arıtma Tesisleri Çevre Teknolojileri Sanayi ve Ticaret firması yetkilisi Adnan PEKŞEN tarafından, Yaşamımızın sürdürülebilmesi için gereksinim duyduğumuz suyun hem içme ve kullanma hem de diğer gereksinimlerimiz için vazgeçilmez olduğu bu nedenle kullandığımız suları doğaya bırakılması yada yeniden kullanımı için; atık suyun arıtılması, ikinci işleminin yapılması, yeniden doğaya bırakılması ve her türlü atıkların kesin çözümünü içeren Bölgesel ortak biyolojik atıksu arıtma tesisi hakkında slayt eşliğinde bilgi verildi. Meclis üyeleri tarafından sorulan sorulara cevap verdi.

Kaide üzerine konulmuş Aşık Seyrani Anıt Heykeli hakkında bilgi sunumu olup,

Ankara Üniversitesi Heykel bölümü mezunu Abdullah KILIÇ tarafından yeni yapılması düşünülen Aşık Seyrani Heykelinin, kentlerin modernleşmesi ve kendilerinden söz ettirebilmeleri için en önemli unsurlarının; o kenti simgeleyen kent kültürüne ve dokusuna uygun anıtsal heykel yapıtları ile mimari unsurların olduğunu, bu nedenle Aşık Seyrani'nin Develi'nin en önemli kültürel ögesi olduğunu, yapılması düşünülen heykelinde, Aşık Seyrani'nin yaşamı hakkında uzun araştırma yapılarak, kıyafet etimolojisine, Türkmen tipolojisine sadık kalınarak, halk ozanı yönünü, kişilik özelliklerini Develi ilçesi için Aşık Seyrani kavramı dikkate alınarak bu değerlerin kent simgesi haline getirilerek, geleneklere uygun olarak tasarlanması gerektiği konusunda bilgi verdi. Hazırlanan kaide üzerine konulmuş Aşık Seyrani Anıt Heykeli maketini Başkan beye sundu.

Meclis Başkanı

Katip

Katip

Recep ÖZKAN

Tahir SARIOĞLU

Nuh KILAVUZ

Belediye Başkanı

**T.C.**

**DEVELİ BELEDİYESİ**

**MECLİS KARARI**

Karar Tarihi : 14/11/2011

Karar No : 37

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının yazılı daveti üzerine 02/11/2011 tarihli gündemi görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında, 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi gereğince, Belediye Meclis salonunda saat 13.00'de toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; İsmail DEVELİOĞLU, Salim AÇIKGÖZ, Kamil MÜDERRİSOĞLU, Tahir SARIOĞLU, Nuh KILAVUZ, Hüseyin TAŞAR, Sadullah YILDIRIM, Bayram SABAH, Tefrik AYYARKIN, Mevlüt NERKİZ, Adnan YAVAN, Ömer IŞIK, Mustafa BAKIR katıldılar. Meclis üyesi Remzi Ruşen AYAN ve Halil ÖZDEMİR mazeret bildirerek toplantıya katılmadı.

Gündeme geçildi.

Gündemin birinci maddesi, Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından hazırlanan, 2012 Mali Yılı Bütçe Tasarısı ve 2013-2014 Yılları Tahmini Bütçelerinin görüşülmesi olup, 29/09/2011 tarih ve 623 nolu Belediye Encümen kararıyla Belediye Meclisine gönderilen, Ekim ayında Meclise havale edilen ve 03/10/2011 tarih ve 33 nolu Meclis kararıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna gönderilen ve Komisyonunda son şekli verilerek Meclise sunulan, Bütçe tasarısı hakkındaki Komisyon raporu, Komisyon Başkanı İsmail DEVELİOĞLU tarafından okundu. Mali Hizmetler Müdürü Recep ONARAN tarafından slayt gösterisi eşliğinde ve Birim amirleri tarafından bütçelerinin ayrıntıları hakkında Meclis üyelerine bilgi verildi, meclis üyeleri tarafından sorulan sorular cevaplandırıldı.

Yapılan müzakerelerden sonra; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 31.maddesi gereğince, 2012 Mali Yılı Gider Bütçesi 17.000.000,00 TL olarak aşağıdaki şekilde oybirliğiyle kabul edildi.

46-38-07-02	ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	654.000 TL
46-38-07-02-1-1-1-1-5-01	Personel Giderleri	180.000 TL
46-38-07-02-1-1-1-1-5-02	Sosyal Güvenlik Kur.Devlet Primi	10.000 TL
46-38-07-02-1-1-1-1-5-03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	434.000 TL

46-38-07-02-1-1-1-1-5-05	Cari Transferler	30.000 TL
46-38-07-03	İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ	799.000 TL
46-38-07-03-2-2-1-1-5-01	Personel Giderleri	569.000 TL
46-38-07-03-2-2-1-1-5-02	Sosyal Güvenlik Kur.Devlet Primi	86.000 TL
46-38-07-03-2-2-1-1-5-03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	84.000 TL
46-38-07-03-2-2-1-1-5-06	Sermaye Giderleri	60.000 TL
46-38-07-18	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	295.000 TL
46-38-07-18-1-1-1-1-5-01	Personel Giderleri	119.000 TL
46-38-07-18-1-1-1-1-5-02	Sosyal Güvenlik Kur.Devlet Primi	23.000 TL
46-38-07-18-1-1-1-1-5-03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	153.000 TL
46-38-07-30	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.371.000 TL
46-38-07-30-4-1-1-1-5-01	Personel Giderleri	116.000 TL
46-38-07-30-4-1-1-1-5-02	Sosyal Güvenlik Kur.Devlet Primi	17.000 TL
46-38-07-30-4-1-1-1-5-03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	938.000 TL
46-38-07-30-4-1-1-1-5-06	Sermaye Giderleri	300.000 TL

Karar No : 37

Sayfa No:2

Karar Tarihi : 14/11/2011

46-38-07-31	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	3.762.650 TL
46-38-07-31-4-4-3-1-5-01	Personel Giderleri	1.390.650 TL
46-38-07-31-4-4-3-1-5-02	Sosyal Güvenlik Kur.Devlet Primi	286.000 TL
46-38-07-31-4-4-3-1-5-03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	1.981.000 TL
46-38-07-31-4-4-3-1-5-06	Sermaye Giderleri	105.000 TL

46-38-07-32	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	2.007.350 TL
46-38-07-32-1-1-1-1-5-01	Personel Giderleri	207.250 TL
46-38-07-32-1-1-1-1-5-02	Sosyal Güvenlik Kur.Devlet Primi	39.000 TL
46-38-07-32-1-1-1-1-5-03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	142.500 TL
46-38-07-32-1-1-1-1-5-04	Faiz Giderleri	5.000 TL
46-38-07-32-1-1-1-1-5-05	Cari Trasferler	503.600 TL
46-38-07-32-1-1-1-1-5-09	Yedek Ödenekler	1.110.000 TL
46-38-07-33	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	3.566.000 TL
46-38-07-33-5-9-9-1-5-01	Personel Giderleri	57.000 TL
46-38-07-33-5-9-9-1-5-02	Sosyal Güvenlik Kur.Devlet Primi	12.000 TL
46-38-07-33-5-9-9-1-5-03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	3.497.000 TL
46-38-07-34	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	1.149.000 TL
46-38-07-34-3-1-9-1-5-01	Personel Giderleri	269.000 TL
46-38-07-34-3-1-9-1-5-02	Sosyal Güvenlik Kur.Devlet Primi	49.000 TL
46-38-07-34-3-1-9-1-5-03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	831.000 TL
46-38-07-35	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	1.300.000 TL
46-38-07-35-6-2-2-2-5-01	Personel Giderleri	134.000 TL
46-38-07-35-6-2-2-2-5-02	Sosyal Güvenlik Kur.Devlet Primi	22.000 TL
46-38-07-35-6-2-2-2-5-03	Mal ve Hizmet Alım giderleri	204.000 TL
46-38-07-35-6-2-2-2-5-06	Sermaye Giderleri	940.000 TL

46-38-07-36	SU VE KANALİZASYON MÜDÜRLÜĞÜ	1.678.000 TL
46-38-07-36-5-2-1-1-5-01	Personel Giderleri	206.000 TL
46-38-07-36-5-2-1-1-5-02	Sosyal Güvenlik Kur.Devlet Primi	42.000 TL
46-38-07-36-5-2-1-1-5-03	Mal ve Hizmet Alım giderleri	1.230.000 TL
46-38-07-36-5-2-1-1-5-06	Sermaye Giderleri	200.000 TL

46-38-07-37	İNSAN KAYNAKLARI VE EĞT MÜD.	418.000 TL
46-38-07-37-1-1-1-1-5-01	Personel Giderleri	369.000 TL
46-38-07-37-1-1-1-1-5-02	Sosyal Güvenlik Kur.Devlet Primi	10.000 TL
46-38-07-37-1-1-1-1-5-03	Mal ve Hizmet Alım giderleri	39.000 TL

TOPLAM 17.000.000,00 TL

Karar No : 37

Sayfa No:3

Karar Tarihi : 14/11/2011

Yapılan müzakerelerden sonra; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 31.maddesi gereğince 2012 Mali Yılı Gelir Bütçesi 17.000.000,00 TL.olarak aşağıdaki şekilde oybirliğiyle kabul edildi.

01-	Vergi Gelirleri	2.605.000 TL
01-2	Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergiler	955.000 TL
01-3	Dahilde Alınan Mal ve Hizmet Vergileri	380.000 TL

01-6	Harçlar	1.270.000 T
03-	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	2.858.000 TL
03-1	Mal ve Hizmet Satış gelirleri	104.000 TL
03-4	Kurumlar Hâsılatı	2.159.000 TL
03-5	Kurumlar Karları	75.000 TL
03-6	Kira Gelirleri	520.000 TL
04-	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	500.000 TL
04-2	Mer.Yön.Bütçesi.Dah.İd.Alınan Bağış ve Yardımlar	200.000 TL
04-3	Diğer İdarelerden Alınan Bağış ve Yardımlar	300.000 TL
05-	Diğer Gelirler	10.087.000 TL
05-1	Faiz Gelirleri	50.000 TL
05-2	Kişi ve Kurumlardan Alınan paylar	9.761.000 TL
05-3	Para Cezaları	135.000 TL
05-9	Diğer Çeşitli Gelirler	141.000 TL
06-	Sermaye Gelirleri	950.000 TL
06-1	Taşınmaz Satış Gelirleri	950.000 TL
	Toplam	17.000.000,00 TL

Yapılan müzakerelerden sonra 2013 Mali Yılı Tahmini Bütçesinin 18.190.000,00 TL olarak kabul edilmesine, 2014 Mali Yılı Tahmini Bütçesinin 19.463.300,00 TL olarak kabul edilmesine, oybirliğiyle karar verildi.

Karar Tarihi : 14/11/2011

## 2012 MALİ YILI BÜTÇE KARARNAMESİ

Hazırlanan Bütçe Kararnamesi Mali Hiz.Md. Recep ONARAN tarafından okundu.

Madde 1- Belediye birimleri için (A) ödenek cetvelinde gösterildiği gibi toplam 17.000.000,00 TL ödenek verilmiştir. Oybirliği ile kabul edildi.

Madde 2- Belediye bütçesinin gelirleri (B) gelirlerin ekonomik sınırlandırılması cetvelinde gösterildiği gibi 17.000.000,00 TL. tahmin edilmiştir. Oybirliği ile kabul edildi.

Madde 3- 2012 Yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler ile açık/fazlanın ekonomik sınıflandırması tablosundaki kaynaklar karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır. Oybirliği ile kabul edildi.

Madde 4- Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilmeyecektir. Oybirliği ile kabul edildi.

Madde 5- (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir. Oybirliği ile kabul edildi.

Madde 6- 6245 Sayılı Harcırah Kanununun 8.maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurtiçi ve yurtdışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir. Oybirliği ile kabul edildi.

Madde 7- Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur.

a-) Bütçe kararnamesi (Örnek –21) b-) Ödenek cetveli (A) (örnek –20)

c-) Fonksiyonel ve ekonomik sınıflandırma düzeyinde izleyen iki yıl Bütçe tahmini ödenek cetveli(örnek-18)

d-) Gelirlerin ekonomik sınıflandırılması cetveli (B) (örnek –11)

e-) Açık/fazlanın ekonomik sınıflandırılması cetveli(örnek –12)

- f-) Gelirlerin yasal dayanağını gösterir (C) cetveli (örnek – 13)
- g-) Gelecek yıllara yaygın yüklenmelere izin verilen hizmetlere ait (G) cetveli (ör. –22)
- h-) Memur ve hizmetli olmayanlara verilecek harcırahı gösterir (H) cetveli (örnek –23)
- ı-) İhdas edilen memur kadrolarını gösterir (K-1) cetveli (örnek –24)
- i-) İhdas edilen sürekli işçi kadrolarını gösterir (K-2) cetveli (örnek –25)
- j-) 237 Sayılı Taşıt kanununa göre satın alınacak taşıtları gösterir ( T) cetveli ( örnek - 26)
- k-) İzleyen iki yıl gider bütçe tahmini cetveli (örnek –27)
- l-) İzleyen iki yıl bütçe gelirleri tahmini cetveli (örnek – 28)
- m-) İzleyen iki yıl açık/fazlanın ekonomik sınıflandırılması cetveli ( örnek –29)
- n-) ayrıntılı harcama programı (örnek – 30) o-) Ayrıntılı finansman programı (örnek –31)
- ö-) İhtiyaç duyulan diğer cetveller, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 8- Bu kararname Hükümlerinin 01 OCAK 2012 tarihinde yürürlüğe girmesi oybirliği ile kabul edildi.

Madde 9- Bu kararname Hükümlerini üst yönetici yürütür. Oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı

Katip

Katip

Recep ÖZKAN

Tahir SARIOĞLU

Nuh KILAVUZ

Belediye Başkanı

T.C.

DEVELİ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 14/11/2011 (Standart Dosya No 301-05) Karar No : 38



Belediye Meclisi; Belediye Başkanının yazılı daveti üzerine 02/11/2011 tarihli gündemi görüşmek için, Belediye Başkanının Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi gereğince, 14/11/2011 Pazartesi günü saat 13.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; İsmail DEVELİOĞLU, Salim AÇIKGÖZ, Kamil MÜDERRİSOĞLU, Tahir SARIOĞLU, Nuh KILAVUZ, Hüseyin TAŞAR, Sadullah YILDIRIM, Bayram SABAH, Tefik AYYARKIN, Mevlüt NERKİZ, Adnan YAVAN, Ömer IŞIK ve Mustafa BAKIR katıldılar. Meclis üyesi Remzi Ruşen AYAN ve Halil ÖZDEMİR mazeret bildirerek toplantıya katılmadı.

Gündemin ikinci maddesi; 2012 Mali Yılı Gelir tarife cetvelinin görüşülmesi olup, Plan ve Bütçe Komisyonunda görüşülerek Meclise gönderilen Komisyon raporu, Komisyon Başkanı İsmail DEVELİOĞLU tarafından okundu. 2012 Mali Yılı Gelir Tarife cetvelindeki, Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsat harçlarından, Nikah işlemleri, 100 m2 marketler ve üzeri ile Akaryakıt istasyonlarından alınacak ücretlerin, Özel Servis araçlarından (okul servisleri) ve İçme suyu ücretlerinde değişiklik yapılmasına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 37. ve 44.maddelerine göre hazırlanan Otopark Yönetmeliğinin 3.maddesine istinaden alınacak otopark ücretlerinin yeniden görüşülmesi için Plan ve Bütçe Komisyonuna gönderilmesine, Gelir Tarife Cetvelindeki diğer ücretlerin Komisyondan geldiği gibi kabulüne, 01 Ocak 2012 tarihinden itibaren aşağıdaki şekilde uygulanmasına, oybirliği ile karar verildi.

## 2012 MALİ YILI GELİR TARİFE CETVELİ

### İLAN REKLAM VERGİSİ

1-2464 Sayılı Belediye Gelirleri Yasasının 15.maddesi gereğince dükkan, ticari ve sanayi müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların metre karesinden yıllık 40,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

2-Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan reklamların beher m2 sinden yıllık olarak 10,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

3-Cadde, sokak veya kaldırımlar üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez vs. maddeler vasıtası ile yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların beher m2 sinden haftalık olarak 10,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

4-Işıklı projeksiyonlu ilan ve reklamlardan beher m2 için yıllık olarak 50,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

5-İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her birisi için 0,12 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

6-Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak her türlü afişler ve benzerlerinin beher m2'sinden 0,30 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

7-Led ekranda yapılacak ilan ve reklamların bir dakikasından 0,50 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

## EĞLENCE VERGİSİ

1-2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 21.maddesi gereğince biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinden günlük olarak 15,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

## İŞGAL HARCİ

1-2464 Sayılı Yasanın 52.maddesi gereğince Belediye sınırları içerisinde bulunan Pazar, panayır kurulan yerler, meydanların mezat yerlerinin her türlü mal ve hayvan satıcılarının işgali halinde m2'sinden günlük olarak 2,20 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

2-Kapalı olarak Pazar, panayır kurulan yerlerin mal ve hayvan satıcıları tarafından işgali halinde m2'sinden günlük olarak 1,20 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

Karar No : 38 Sayfa No:2

Karar Tarihi : 14/11/2011

3-Motorlu taşıt araçlarının park etmeleri için İl Trafik Komisyonunca tespit edilen açık park yerlerinin işgali halinde (Bisiklet ve Motosiklet hariç) her taşıttan bir saat için 1,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

## TATİL GÜNLERİ ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ

1-2464 Sayılı Yasanın 60.maddesi gereğince, bakkal, manav, Çay bahçeleri, kasap, çorbacı, köfteci, dürümcü vb. yerler için 150,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

2-Şarküteri, Kuruyemişiçi, Lokanta, etli pideciler, tavuk satış yerleri, baharatçılar, Internet Kafeler, Kahvehaneler, oyun salonları ve benzeri yerlerden 200,00 TL. alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

3-Fotoğrafçı, kuaför, marketler, ekmek fabrikaları, tekel bayileri, eğlence yerleri, eczaneler vb. yerlerden 250,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

4- 100 metre kare üzeri marketler ve benzeri yerlerden 750,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

5- Akaryakıt istasyonları ve benzeri yerlerden 350,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

6-Berberler, Çay ocakları, mahalle bakkal ve fırınları vb. yerlerden 85,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

7- Mesul Müdür belge harcının 30,00 TL olarak belirlenmesi oybirliği ile kabul edildi.

#### İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ

2464 Sayılı Yasanın 81.maddesi gereğince İşyerinin açık alanları için ( 200 m2'den az olmamak kaydıyla) işyeri açma ruhsat harcı beher m2 si için 0,60 TL, kapalı alanlar için beher m2 si için 2,20 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ GRUP VE DERECELERİ

2011 yılında uygulanan çevre temizlik vergisi grup ve derecelerinin 2012 yılında da uygulanması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### OTOPARK ÜCRETLERİ

1-Otomobil ve taksilerden 1,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

2-Minibüs ve midibüslerden 2,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

3-Kamyon, kamyonet ve otobüslerden 3,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

4-Aylık abonelerden 30 gün üzerinden % 30 indirim yapılması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

5-Trafik ya da mahkeme tarafından bağlanan araçlardan tarifenin % 50 artışlı uygulanması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### GARAJ KİRA ÜCRETİ

1- Belediye garajında bekletilen her araç için bir aya kadar günlük 5,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

2- Bir aydan sonraki günler için günlük 5,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### HAYVAN PAZARI TAHSİS ÜCRETİ

1-Hayvan pazarında satışı yapılan küçük hayvan başına 1,10 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

2-Hayvan pazarında satışı yapılan büyük baş hayvan başına 2,70 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### HAYVAN MUAYENE VE DENETLEME HARCİ

1-Muayene Rapor harcı (Menşe-i Şahadetnamesi) 15,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

2-Muayene ve Denetleme harcı ( Küçükbaş) 4,00 TL teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

3-Muayene ve Denetleme harcı ( Büyükbaş) 10,00 TL teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

Karar No : 38

Sayfa :3

Karar Tarihi : 14/11/2011

#### HAYVAN KESİM ÜCRETİ

1-Büyük baş hayvan kesim ücretinin 40,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

2-Küçük baş hayvan kesim ücretinin 17,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### BELEDİYE HOPARLÖRÜ İLE YAPILACAK İLANLAR

1-Her ilanda açılış ücretinin 5,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

2-İlanın her kelimesinden 0,30 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

3-Kayıp ve sosyal amaçlı ilanların ücretsiz yapılması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### PEŞİN SU SATIŞLARI

1-Kendi tankerleri ile itfaiyeden su almak isteyenlere tonu 5,00 TL'den verilmesi teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

2-Aksu ve benzeri kaynaklardan su almak isteyenlere tonu 3,00 TL'den verilmesi teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### NİKAH HİZMETLERİ

1-Değerli evrak bedeli olarak 95,00 TL olarak alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

2-Yıl içinde değerli evrak bedeline % 10'dan fazla gelen zammın aynen uygulanması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

3-Nikah memurunun nikah salonu dışında nikah yapması talep edildiğinde mesai saatleri içinde 50,00 TL, mesai saatleri dışında 100,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### TERMİNAL ÇIKIŞ ÜCRETİ

1-Develi – Ankara ve Develi - İstanbul arası çalışan otobüslerden terminal çıkış ücreti olarak şehirler arası yolcu taşımaları fiyat tarifesine göre, bir yolcu bedelinin alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

2-Develi–Kayseri arası çalışan her minibüsten terminal çıkış ücreti olarak Kayseri Valiliği'nin belirlediği bir yolcu bedelinin alınması, Develi-Kayseri arası taşımacılıkta otobüs kullanılması durumunda ise iki yolcu bedeli alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### İŞ MAKİNELERİNİN KİRALAMA ÜCRETLERİ

- |   |                      |   |
|---|----------------------|---|
| 1-HITACHI yükleyici kepçe                     | Beher saati          | 240,00 TL teklifi oybirliğiyle kabul edildi.        |
| 2-EKSVATÖR kazıcı                             | Beher saati          | 240,00 TL teklifi oybirliğiyle kabul edildi.        |
| 3-Paletli ekskavatör kırıcı                   | Beher saati          | 240,00 TL teklifi oybirliğiyle kabul edildi         |
| 4-Darbeli silindir                            | Beher Saati          | 240,00 TL teklifi oybirliğiyle kabul edildi         |
| 5-Greyder                                     | Beher saati          | 180,00 TL teklifi oybirliğiyle kabul edildi         |
| 6-BEKO Loder Kaz.Yük.                         | Beher saati          | 240,00 TL teklifi oybirliğiyle kabul edildi         |
| 7-Kompresör                                   | Beher saati          | 180,00 TL teklifi oybirliğiyle kabul edildi         |
| 8-Kanal temizleme aracı(Vidanjör)             | Beher saati          | 150,00 TL teklifi oybirliğiyle kabul edildi         |
| 9-Su arozözü                                  | Beher seferi         | 80,00 TL teklifi oybirliğiyle kabul edildi          |
| 10-İtfaiye ile Pankart asılması               | adeti                | 70,00 TL teklifi oybirliğiyle kabul edildi          |
| 11-İş makinelerinin ilçe dışına çıktıklarında | her kilometresi için | 12,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi |

Karar No : 38

Sayfa : 4

Karar Tarihi : 14/11/2011

12-İş makinesi dorse ile Şehir dışına çıktıklarında 30 kilometreye kadar 200,00 TL, İş makineleri ilçe dışı her kilometresi için 11,00 TL, Vidanjör şehir dışına çıktığında kilometresinin 5,00 TL olması ve iş makinelerini kiralayan tarafından taşınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

13- İş makinelerinin taşınması kiralayana aittir. Belediyemize ait araçları kiralayanlar kiraladıkları araç bedelini yatırıp makbuzunu ilgililerine ibraz ettikten sonra araç göreve gönderilecektir. Motorlu vasıtalar genelinde yıl içerisinde akaryakıtta dikkate değer ölçüde zam gelmesi halinde fiyatların güncelleştirilmesi yetkisinin Belediye Encümenine verilmesi, sürücü hatası dışındaki hatalar kiralayana ait olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### DOLMUŞ RUHSAT HARCİ

1-İlçemizde semtler arasında dolmuşçuluk yapmak isteyenlere (ihale yolu veya devir yolu ile hat alanlara ) verilecek ruhsat bedelinin 480,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

2-Dolmuş hattını devir edenlerden 5.400,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

3-Dolmuş ve taksi aidatı olarak aylık 17,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi,

4-Özel servis araçları ( Okul Servisleri ) yıllık ruhsat bedeli olarak 200,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

5-Özel servis aracı uygunluk belgesinin 40,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

6-Dolmuş Yön.8.maddesi vizite ücretinin 40,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

7-Birinci derecede akrabalara dolmuş hattı devri talebi geldiğinde % 10 oranında devir ücretinin alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### MEZARLIK VE CENAZE TAŞIMA ÜCRETİ

1-Şehir mezarlığı ve G.Aşağı mahallesi mezarlığında yapılmış bir mezarın cenaze anında satışı 400,00 TL, yanındaki diğer boş mezarların talep edilmesi halinde 600,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

2-Trem mezarlığında bir adet mezarın 500,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

3-Şehit ve kimsesizlere ücretsiz mezar verilmesi teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

4-İlçe sınırları içinde cenaze taşımanın ücretsiz yapılması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### PAZAR YERİ TAHSİS ÜCRETLERİ

1-Haftalık işgaliye ücretinin (B. Kam.lar) 20,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

2-Haftalık işgaliye ücretinin(K.kamyonlar) 15,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi

3-Haftalık blok işgaliye ücretinin 6,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

4-İlk defa yer isteyen B. Kamyon 750,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi

5-İlk defa pazardan yer isteyen K.Kamyon 550,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi

6-İlk defa pazardan blok isteyen 250,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi

7-Yılda bir kaç kez pazara gelen kamyonlardan haftalık olarak 75,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

8-Yılda birkaç kez pazara gelen blok isteyenlerden haftalık olarak 40,00TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### YOL GEÇİŞ İZİN HARÇLARI

Belediye sınırları dahilinde karayolları kenarında yapılacak ve açılacak tesislerden bir defaya mahsus olmak üzere;

1-Akaryakıt istasyonlarından 7.700,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

2-Fabrikalardan 5.500,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

3-Oto servis istasyonlarından 2.200,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

4-Oto satış galerilerinden 1.650,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

5-İnşaat malzeme satış yerlerin, odun-kömür, tüp gaz depolarından 850,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

6-Kahvehane, lokanta ve benzeri küçük işletmelerden 850,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi

Karar No : 38

Sayfa : 5

Karar Tarihi : 14/11/2011

#### İMARLA İLGİLİ HARÇLAR

- 1-İmar çapı harcı olarak 70,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- 2-İfraz tevhid harcı ( imar planı içinde m2'si) için 0,10 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- 3-İfraz tevhid harcı ( imar planı dışında m2'si) için 0,02 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- 4-Muayene, ruhsat ve rapor harçlarından 20,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- 5-İmarla ilgili ve Bina İnşaatıyla ilgili diğer harçlar Bakanlar Kurulu kararıyla belirlenen tarife cetveline göre alınmasına oybirliğiyle karar verildi.

#### İNŞAAT HARÇLARI

- 1-Konteynir ücretinin 300,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- 2-Aplikasyon 60,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- 3-Yer Görme 50,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- 4-Kat Verme 100,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- 5-Kanalizasyon, Su ve yol katılım payı ( Mevzii imar planı içerisinde ise) 20,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- 6-Kanalizasyon, Su ve yol katılım payı ( imar planı içinde ise) 25,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- 7-Ağaçlandırma payı 75,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- 8-Yer Görme ( İskân ) 60,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- 9-Numarataj 60,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi

#### ASANSÖR İZİN VE MUAYENE ÜCRETİ

- 1-Dört kişilik asansöre kadar (320 kg) 400,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- 2-Sekiz kişilik asansöre kadar (630 kg) 500,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- 3-Yük asansörleri ( 630-2000 kg arası) 500,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- 4-Ruhsat yenileme harcınının 150,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.



## İŞYERİ DEVİR ÜCRETİ

Mülkiyeti belediyemize ait kiralık işyerlerinin kira süresi sona ermeden ikinci bir şahsa devir edilmesi halinde mevcut yıllık kira bedelinin % 10'u oranında devir ücreti alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

## BİLGİ EDİNME ÜCRETİ

4982 Sayılı Bilgi Edinme Kanununun 10.maddesinin c bendine istinaden bilgi veya belge erişim bedeli olarak 20,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

## ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARÇLARI

Bakanlar Kurulu kararıyla belirlenen tarife cetveline göre uygulanması kayıt suret harçları, muayene ruhsat rapor harçlarının da aynı tarifeden uygulanması oybirliğiyle kabul edildi.

## ATIK SU ÜCRETİ (Her dönem Tüketilen temiz su tarifesinin)

1-Her dönem tüketilen suyun mesken abonelerinde % 10'unun atık su bedeli olarak belirlenmesi teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

2-Her dönem tüketilen suyun işyeri abonelerinde % 10'unun atık su bedeli olarak belirlenmesi teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

3-Her dönem tüketilen suyun inşaatı abonelerinde % 10'unun atık su bedeli olarak belirlenmesi teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

Karar No : 38

Sayfa : 6

Karar Tarihi : 14/11/2011

4-Her dönem tüketilen suyun resmi daire abonelerinde % 10'unun atık su bedeli olarak belirlenmesi teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

5-Atıksu bağlantı ücreti (1 metre için sıcak asfalt olursa ) malzeme dahil 170,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

6-Atıksu bağlantı ücreti (1 metre için soğuk asfalt ve stabilize yol olursa ) malzeme dahil 120,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

7-İçme suyu bağlantı ücreti (1 metre için sıcak asfalt olursa ) malzeme dahil 170,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

8-İçme suyu bağlantı ücreti (1 metre için soğuk asfalt ve stabilize yol olursa) malzeme dahil 120,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

## İÇME SUYU ÜCRETLERİ

İçme suyu ücretleri Ocak-Şubat, Mart-Nisan, Mayıs-Haziran, Temmuz-Ağustos, Eylül-Ekim, Kasım-Aralık ayları olmak üzere 6 dönem olarak tahakkuk ve tahsil edilmesine, yıl içerisinde elektriğe gelen zam oranlarının su ücretlerine yansıtılması için Belediye Encümenine yetki verilmesine oybirliğiyle kabul edildi.

1-Dijital su sayaçlarında içme suyu ücretinin her dönem sabit olmak üzere 0-9999999 M3 arası 1 m3'ü 1,21 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

2-Konutlarda 0-10 m3 arası 1m3'ü 1,21 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

3-Konutlarda 11-20 m3 arası 1 m3'ü 1,48 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi

4-Konutlarda 21-30 m3 arası 1 m3'ü 1,87 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi

5-Konutlarda 31 m3 ve üzeri 1 m3'ü 2,15 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi

6-İşyeri ve inşaatlarda 1 m3'ü 2,15 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

7-Resmi Kurumlarda kullanılan suyun 1 m3'ü 2,15 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi

8-Okul ve özel okullarda kullanılan suyun 1 m3'ünün konutlarda uygulanan su tarifesinin aynısının olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

9-Aksu mevkii 0-10 m3 arası 1 m3'ünün 3,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

10-Aksu mevkii 10 m3 üzeri 1 m3'ünün 7,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

11-Umuma açık WC lerde kullanılan suyun 1 m3'ünün konutlarda uygulanan su ücret tarifesinin % 50 indirimli olarak uygulanması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

12-Belediyemiz sınırları içinde ikamet eden % 40 ve üzeri özürlü olan (kiracılar dahil) ve hiçbir geliri olmayan abone sahiplerine meskenlerinde tüketilen su bedelinin her dönem için 20 tona kadar olan bölümünün % 50 indirimli olarak 20 ton'un üzerine ise normal tarifinin uygulanması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

13-Şehit ve Gazi ailelerinin meskenlerinde tüketilen suyun her dönem için 20 tona kadar % 50 indirimli, 20 ton'un üzerine ise normal tarifenin uygulanmasına oybirliğiyle karar verildi.

#### SU ABONE KAYIT ÜCRETLERİ

1-Mesken abone kaydınının 140,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

2-İşyeri ve inşaat abone kayıtlarınının 160,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### BAKIM ÜCRETİ

Sayaç bakım ücreti her dönem su endeks personeli tarafından sayaç okunmasında şube yolu bakım ücreti olarak 1,50 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### KAÇAK SU

Kaçak olarak su kullananlar tespit edildiğinde kaçak su cezası olarak 3.000,00 TL, ikinci kez yapıldığında Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulmasına ve kullanılan suyun o günkü tarife üzerinden alınması teklifleri oybirliğiyle kabul edildi.

Karar No : 38

Sayfa : 7

Karar Tarihi : 14/11/2011

#### MÜHÜR-APARAT KIRMA BEDELİ

Borcundan ve benzeri sebepten dolayı suyu kesilip aparat takılan, mühürlenene aboneler mühür veya aparatı ilk defa kırıp açtıklarında 1.000,00 TL para cezası verilmesi, ikincisinde Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulması teklifleri oybirliğiyle kabul edildi.

#### SAYAÇ KONTROL ÜCRETİ

Abonelerin kendi su sayaçlarının Belediyenin su sayaç istasyonunda kontrol edilmesini istemesi halinde 20,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### SAYAÇ DEĞİŞTİRME BEDELİ

Arızalanan su sayaçlarının Belediyemizde tamir edilerek yenilenmiş su sayacıyla değiştirme bedeli olarak 50,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### KESME VE BAĞLAMA ÜCRETİ

Tahakkuk eden su ücretini ödemeyen abonelerin suyunun kesilip tekrar açılmasından dolayı kesme bağlama ücreti olarak 15,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### ABONE DEĞİŞİKLİĞİ

Emlakin satılması, hibe veya tapu kaydının değişikliğinde abone kaydının değiştirilmesi talep edildiğinde 25,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### KÜLTÜR MERKEZİNDE SİNEMA GÖSTERİMİ BİLET FİYATLARI VE KÜLTÜR MERKEZİNİ KİRALAMA ÜCRETİ

1-Tam bilet ücretinin 7,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

2-Öğrenci bilet ücretinin 5,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

3-Özürülüler için bilet ücretinin 2,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

4-Kültür Merkezinde bir günde yapılacak program süresince kiralama ücretinin 500,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### SU İHTİYACINI SONDAJ VEYA KUYU SUYUNDAN KARŞILAYANLAR

Bu mükelleflerin abone kaydı yaptırmaları ve normal tarifenin ½'si oranında su ücreti ödemeleri teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### SU SAATİNİ İZİNSİZ SÖKEN VE İZİNSİZ SU BAĞLATANLAR VE BAĞLAYANLAR

Su saatini izinsiz olarak söken ve izinsiz olarak tamir ettirenlere 250,00 TL para ceza verilmesi ve suçun tekrerrü halinde adı geçenler hakkında Cumhuriyet başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması teklifleri oybirliğiyle kabul edildi.

Belediyeden izinsiz konut, kooperatif veya başka amaç için su şebekesi hattından su bağlanması halinde bağlatan ve bağlayan firmaya(kişilere) ayrı ayrı olmak üzere işyerlerine bağlatan ve bağlayanlara 3.000,00 TL para ceza verilmesi teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

HAFRİYAT, İNŞAAT, YIKINTI ATIKLARI TAŞIYAN KAMYON VE TRAKTÖRLERDEN İZİN BELGESİ VE ALINACAK BANDROL ÜCRETLERİ

1-Kamyonların yıllık İzin belgesinin 75,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

2-Traktörlerin yıllık İzin belgesinin 30,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

3-Kamyonların yıllık Bandrol ücretlerinin 25,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

4-Traktörlerin yıllık Bandrol ücretlerinin 15,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

5-Ticari amaçla izinsiz olarak çalışanlara 300,00 TL para cezası uygulanması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

6-Gösterilen yer haricine hafriyat döken kamyonlara 1.250.00 TL para cezası uygulanması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

7-Gösterilen yer haricine hafriyat döken traktörlere 600,00 TL para cezası uygulanması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

Karar No : 38

Sayfa : 8

Karar Tarihi : 14/11/2011

ATIKSU VE DEŞARJ YÖNETMELİĞİ İLE İLGİLİ ÜCRETLER

1-Evsel Atıksu bağlantı ruhsatı hane başına: 75,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

2-Endüstriyel Atıksu bağlantı ruhsatının günlük 0-20 m3 arası 460,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

3-Endüstriyel Atıksu bağlantı ruhsatının günlük 21-50 m3 arası 1.500,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

4-Endüstriyel Atıksu bağlantı ruhsatının günlük 51 m3 üzeri 3.500,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

5-Atıksu Kalite Kontrol ruhsatının 1.500,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

6-Alt Yapı Maliyet Katsayısının 30 olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

7-Altyapı Avansının 3.500,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

8-Kuyu Suyu kullananlar (Sondaj Suyu Kullananlar) atıksu m3 ücretinin 0,55 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

9-İzinsiz Kanalizasyon hattını ve içme suyu hattını tahrip edenlere 3.500,00 TL para ceza uygulanması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### İTFAİYE ARAÇLARI İLE İLGİLİ ÜCRETLER

1-İtfaiye aracı ile kapı açma ücretinin 250,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

2-İtfaiye aracı ile boya, sıva, oluk yapımı ve benzeri işlerden de bir saatlik ücretinin 350 TL olması, bir saati aştığında 250 TL olması,

3-İtfaiye aracının Havai Fişek gösterileri için talepte bulunulduğunda 100 TL ücret alınmasına oybirliğiyle karar verildi.

#### GENEL HÜKÜMLER

a-Su sayacı bozulan abone saatini Belediyemizden izinsiz olarak sökmeyecek ve mührünü açmayacaktır.

b-Resmi kuruluşlardan su bedellerinin süresinde tahsil edilir, edilememesi halinde uygulanmakta olan yasal gecikme cezası uygulanacaktır.

c-Süresi içerisinde ödenmeyen bedellere aylık yasal gecikme faizi uygulanır ve faizi ile birlikte tahsil edilir.

d-Bu gelir tarifesinde yer alan bütün gelirlerin KDV dahil tahsil edilecektir.

Meclis Başkanı

Katip

Katip

Recep ÖZKAN

Tahir SARIOĞLU

Nuh KILAVUZ

Belediye Başkanı

T.C.

DEVELİ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 14/11/2011 (Standart Dosya No 301-05) Karar No : 39

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının yazılı daveti üzerine 02/11/2011 tarihli gündemi görüşmek için, Belediye Başkanının Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi gereğince, 14/11/2011 Pazartesi günü saat 13.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; İsmail DEVELİOĞLU, Salim AÇIKGÖZ, Kamil MÜDERRİSOĞLU, Tahir SARİOĞLU, Nuh KILAVUZ, Hüseyin TAŞAR, Sadullah YILDIRIM, Bayram SABAH, Tefik AYYARKIN, Mevlüt NERKİZ, Adnan YAVAN, Ömer IŞIK ve Mustafa BAKIR katıldılar. Meclis üyesi Remzi Ruşen AYAN ve Halil ÖZDEMİR mazeret bildirerek toplantıya katılmadı.

Gündemin üçüncü maddesi; Murat ÜSTÜNDAĞ'ın " LED DISPLAY EKLAN" kurma talebinin ve konu hakkındaki Plan ve Bütçe Komisyonunun raporunun görüşülmesi olup, Plan ve Bütçe Komisyon raporu okundu, Başkan bu konuyu gündemden çektiğini beyan etti.

Gündemin dördüncü maddesi; Basın Yayın Halkla İlişkiler sorumlusu Nezir ÖTEGEN'in müzakeresinin görüşülmesi olup; müzakerede, Belediye Meclisinin 04/04/2011 tarih ve 22 nolu kararıyla, Bosna Hersek Cumhuriyetinin Cazin Belediyesi ile kardeş kent ilişkisi kurulmasına karar verildiği, bu karar doğrultusunda Dış İşleri Bakanlığının 24/08/2011 tarih ve 766886 sayılı yazısı ve İçişleri Bakanlığının 28/09/2011 tarih ve 24116 sayılı yazısıyla Kardeş kent ilişkisinin kurulmasına onay verildiğini, bu nedenle 14-19 Aralık 2011 tarihleri arasında 5 gün süreyle Bosna Hersek Cumhuriyetinin Cazin Belediyesini ziyaret edilmesini ve bu ziyarete gidecek ekibin belirlenmesi talep edilmektedir.

Yapılan müzakerelerden sonra; Kardeş kent ilişkisi kurduğumuz Bosna Hersek'in Cazin Belediyesiyle Sosyal ve Kültürel ilişkilerin geliştirilmesi amacıyla 14-19 Aralık 2011 tarihleri arasında 5 günlük bir tanışma ziyareti düzenlenmesine, bu ziyarete Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın başkanlığında, Meclis üyelerimizden İsmail DEVELİOĞLU, Remzi Ruşen AYAN, Kamil MÜDERRİSOĞLU, Tahir SARİOĞLU, Ömer IŞIK, Adnan YAVAN ve Mevlüt NERKİZ'den oluşan bir heyetin Belediyemizi temsilen katılmalarına, yol ve harcırah giderlerinin Belediye bütçesinden ödenmesine, oybirliğiyle karar verildi.

Gündemin beşinci maddesi; Basın Yayın Halkla İlişkiler sorumlusu Nezir ÖTEGEN'in müzakeresinin görüşülmesi olup; müzakerede, 2012 yılında yapılacak olan 30.Aşık Seyrani Kültür ve Sanat Festivali etkinliklerinin Uluslararası etkinlik kapsamına alınmasını, kardeş belediyelerimizden Fransa'nın Vierzon, Bosna Hersek'in Cazin Belediyesi, Hollanda, Yunanistan, Bulgaristan, Romanya, Moldova, Kosova, Makedonya, Arnavutluk, Azerbaycan, Kazakistan ülkelerinden Bilim adamları, Halk Kültürü araştırmacıları ve mahalli sanatçılar ile halk oyun gruplarının katılacağı organizasyonlar yapmak suretiyle 2012 yılının Kültür ve Turizm Bakanlığı ile Milli Eğitim Bakanlığı tarafından " Aşık Seyrani Yılı" olarak ilan edilmesi amacıyla gerekli çalışmaların başlatılması için karar alınmasını talep edilmektedir.

Yapılan müzakerelerden sonra; 2012 yılında yapılacak olan 30.Aşık Seyrani Kültür ve Sanat Festivalinin Uluslararası etkinlik kapsamına alınmasına, 2012 Yılında " Aşık Seyrani Yılı" ilan edilmesi

için Kùltür ve Turizm Bakanlığı, Milli Eğitim Bakanlığı ve diğer kurumlarla çalışmaların başlatılmasına, oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı	Katip	Katip
Recep ÖZKAN	Tahir SARIOĞLU	Nuh KILAVUZ
Belediye Başkanı		

T.C.

#### DEVELİ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 14/11/2011 (Standart Dosya No 301-05) Karar No : 40

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının yazılı daveti üzerine 02/11/2011 tarihli gündemi görüşmek için, Belediye Başkanının Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi gereğince, 14/11/2011 Pazartesi günü saat 13.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; İsmail DEVELİOĞLU, Salim AÇIKGÖZ, Kamil MÜDERRİSOĞLU, Tahir SARIOĞLU, Nuh KILAVUZ, Hüseyin TAŞAR, Sadullah YILDIRIM, Bayram SABAH, Tefik AYYARKIN, Mevlüt NERKİZ, Adnan YAVAN, Ömer IŞIK ve Mustafa BAKIR katıldılar. Meclis üyesi Remzi Ruşen AYAN ve Halil ÖZDEMİR mazeret bildirerek toplantıya katılmadı.

Gündemin altıncı maddesi, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün müzekkeresinin görüşülmesi olup; müzekkerede; Belediyemizde yetkili memur sendikası ile Sosyal Denge Sözleşmesi yapılabilmesi için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'a yetki verilmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna gönderilmesine, oybirliğiyle karar verildi.



Gündemin yedinci maddesi; Destek Hizmetleri müdürlüğünün müzekkerelerinin görüşülmesi olup; müzekkerelerde; Belediyemizin ihtiyacı olan ve Bütçe ödeneğinde bulunan 1 adet Kazıcı, yükleyici kepçe alınmasını ve Belediyemiz hizmet araçlarından 38 DEVELİ 005 Plakalı 2006 model B.W 161 AD.4 Bomak silindirini sadece sıcak asfalt işlerinde kullanıldığını, bu nedenle ihtiyacımızı karşılamadığı ve kullanım dışı kaldığından satışının yapılması talep edilmektedir.

Yapılan müzakerelerden sonra; Belediyemizin hizmetlerinde kullanılmak üzere ihtiyacımız olan ve bütçe ödeneğinde bulunan 1 adet Kazıcı, yükleyici kepçenin alınmasına, Belediye Meclisinin 03/01/2011 tarih ve 02 nolu kararıyla alınmasına karar verilen çift tamburlu asfalt yama silindiri ve arkası lastikli önü ise tamburlu toprak silindiri ile kazıcı yükleyici kepçe ile ilgili araştırma yapmak üzere Meclis üyelerinden İsmail DEVELİOĞLU, Salim AÇIKGÖZ, Tevfik AYYARKIN, Sadullah YILDIRIM ve Mustafa BAKIR'dan oluşan bir komisyon kurulmasına, oybirliğiyle karar edildi.

Belediyemiz hizmet araçlarından 38 DEVELİ 005 Plakalı 2006 model B.W 161 AD.4 Bomak silindirini sadece sıcak asfalt işlerinde kullanıldığını, ihtiyacımızı karşılamadığı ve kullanım dışı kaldığından ihale yolu ile satışının yapılmasına, kararın uygulanması için Belediye Encümenine gönderilmesine, oybirliğiyle karar verildi.

Gündemin sekizinci maddesi; Zabıta Müdürlüğünün müzekkeresinin görüşülmesi olup; müzekkerede; Bahçelievler mahallesi Dolmuş güzergahında şehir içi dolmuş işletmeciliği yapan Dolmuşçular adına durak başkanı Erol ŞİMŞEK 12/10/2011 tarihli dilekçesinde, İl Trafik Komisyonunun 20/08/2009 tarih ve 2009/64 sayılı kararıyla belirlenen Dolmuş güzergahının vatandaşların mağduriyetine yol açtığını, dolmuş hattı güzergahının yeniden görüşülmesini talebi ile ilgili olarak, Başkan, Zabıta müdürlüğünün bu konuda daha ayrıntılı bir inceleme yaptıktan sonra konunun Belediye Encümeninde görüşülmesini beyan ederek müzekkereyi gündemden çekti.

Meclis Başkanı

Katip

Katip

Recep ÖZKAN

Tahir SARIOĞLU

Nuh KILAVUZ

Belediye Başkanı

T.C.

## DEVELİ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 14/11/2011 (Standart Dosya No 301-05) Karar No : 41

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının yazılı daveti üzerine 02/11/2011 tarihli gündemi görüşmek için, Belediye Başkanının Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi gereğince, 14/11/2011 Pazartesi günü saat 13.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; İsmail DEVELİOĞLU, Salim AÇIKGÖZ, Kamil MÜDERRİSOĞLU, Tahir SARİOĞLU, Nuh KILAVUZ, Hüseyin TAŞAR, Sadullah YILDIRIM, Bayram SABAH, Tefik AYYARKIN, Mevlüt NERKİZ, Adnan YAVAN, Ömer IŞIK ve Mustafa BAKIR katıldılar. Meclis üyesi Remzi Ruşen AYAN ve Halil ÖZDEMİR mazeret bildirerek toplantıya katılmadı.

Gündemin dokuzuncu maddesi, İmar konularının görüşülmesi olup,

1-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün müzekkeresi okundu; müzekkerede, Harman mahallesi sınırları dahilinde bulunan Eski Sebze ve Meyve pazarının bulunduğu alanda yapılması düşünülen proje kapsamında bahse konu alanın imar nizamının değiştirilmesi ve doğusunda yer alan yolun genişletilmesi yönünde plan tadilatı hazırlanması talebinin, İmar komisyonuna gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.

2-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün müzekkeresi okundu; müzekkerede, Camicedit mahallesinde bulunan 1508 ada 4,5,6,7,8, nolu parseller için imar çapı başvurusunda bulunulmuş olup, bu parsellerin oluşturulacak bağlantı yolu üzerinde kalması nedeniyle, bahse konu parsellere imar çapı verilmeden, ilçenin ulaşım planlaması kapsamında Fenese mahallesi alternatif yolu, Cumhuriyet caddesi ve Alparslan Türkeş caddelerini birbirine bağlayan ana bir arter oluşturulması gerektiğinin bu gerekliliğin yerine getirilmesi için bu alanda plan değişikliğinin yapılması talebinin, imar komisyonuna gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.

3-Selvi GÜLSOY mirasçısı Hanife SARIGÜNEY ve Arife USLUOĞLU mirasçısı Şadi DOĞAN'ın dilekçesi okundu; dilekçede, İbrahimağa mahallesi 597 ada 28 nolu parselde bulunan, imar planında park alanına tahsisli taşınmazın imar plan değişikliğinin yapılarak konut alanına tahsis edilmesi talebinin, imar komisyonuna gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.

4-Güney Yukarı mahallesi sakinleri adına Ahmet BENLİ'nin dilekçesi okundu; dilekçede Güney Yukarı mahallesi Setenci ve Gölbaşı sokakta bulunan mülkiyeti Develi Belediyesine ait 389 ada 1 nolu parseldeki arsaya, bahse konu alanda park alanı olmadığından bu alanda park yapılması talebinin, imar komisyonuna gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.

5-İbrahim KARAGÖZ'ün dilekçesi okundu; dilekçede, G. Aşağı mahallesinde bulunan 1260 ada 85 nolu parseldeki arsasının ilk katının ticari alana ayrılmasını talep etmektedir

Yapılan müzakerelerden sonra; İmar Komisyonu raporu, Plan Müellifinin ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün görüşü doğrultusunda Güney Aşağı mahallesi L34B15B2A paftası 1260 ada 85 nolu parselde bulunan taşınmaz 1/5000 ölçekli Nazım İmar planında ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında konut alanı olarak planlandığından, uygulama imar planında konut altı ticaret alanı olması durumunda üst ölçekli plana ve plan ana kararlarına uyumsuzluk teşkil edeceğinden talebin reddine, oybirliğiyle karar verildi.

Karar No : 41 Sayfa No: 2

Karar Tarihi : 14/11/2011

6- Mehmet İZMİRLİ varisi Ali İZMİRLİ'nin dilekçesi okundu; dilekçede; İlçenin Aşık Seyrani mahallesinde bulunan 7 ada 3 nolu parselde bulunan evini (585 m2) yıkıp yerine, dükkan üstü 4 kat yaptırmak istediğinden, taşınmazının bulunduğu imar adasında plan değişikliği yapılmasını talep etmektedir.

Yapılan müzakerelerden sonra; İmar komisyonu raporu, plan müellifinin ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün görüşü doğrultusunda, bahse konu parselde talep edilen plan değişikliğinin mevcut konut alanının nüfus yoğunluğunu artıracak şekilde bir uygulama olması ve bu artan nüfusun ihtiyacını karşılayacak ilave sosyal donatı alanlarının ayrılması gerektiğinin, bu donatı alanlarının plan değişikliği ile yapılamayacağından, imar planı değişikliği planlama kurallarıyla şehircilik ilkelerine aykırı ve plan bütünlüğünü bozucu nitelikte olduğundan, talebin reddine oybirliğiyle karar verildi.

7- Yaver Fahri YÜKSEKKAYA'nın dilekçesi okundu; dilekçede; İlçenin Reşadiye mahallesinde bulunan mülkiyeti Develi Belediyesine ait olan 555 ada 19 parseldeki Tarihi evin daha önce belirlenen muhammen satış bedelinin yüksek olduğunu, bu nedenle yeniden değerlendirilerek muhammen satış fiyatının belirlenmesini talep etmektedir

Yapılan müzakerelerden sonra; İmar komisyonu, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ve Plan ve Bütçe komisyonu raporu doğrultusunda Reşadiye mahallesi 555 ada 19 nolu parselde bulunan tarihi evin, 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 13.maddesi gereği Kültür ve Turizm Bakanlığından izin alındıktan sonra, aslına uygun olarak tarihi evin korunması, yaşatılması, gelecek nesillere aktarılması ve bu güzel sivil mimari örneğinin hem Develi kültürüne hem de Develi'nin

Turizm potansiyeline katkıda bulunacak örnek bir proje olarak yapılması amacıyla ihale yolu ile satışının yapılmasına, muhammen satış bedelinin 150.000,00 TL olarak belirlenmesine, kararın uygulanması için Belediye Encümenine gönderilmesine, oybirliğiyle karar verildi

8- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün müzekkeresi okundu; müzekkerede; İlçemiz Yeni mahallede bulunan mülkiyeti Kazım UÇDU ve Belediyemize ait 1183 ada 14 nolu parseldeki 155 m2 hissemizin karşılıklı olarak takas edilmesi ya da kat karşılığında değerlendirilerek verilmesi talep edilmektedir.

Yapılan müzakerelerden sonra; İmar komisyonu, Plan ve Bütçe komisyonu raporu ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğü görüşü doğrultusunda, Yeni mahalle 1183 ada 14 nolu parseldeki 155 m2 belediyemiz hissesinin kat karşılığında verilmesine, kararın uygulanması için Belediye Encümenine gönderilmesine, oybirliğiyle karar verildi.

9- Meclis üyeleri Salim AÇIKGÖZ, Mevlüt NERKİZ ve Tefvik AYYARKIN'ın yazılı önermeleri okundu; önermelerde, İlçenin ulaşım planlamasının yapılması için genel bir revizyon imar planının yapılması ve Hatice Muammer Kocatürk Doğum Hastanesinin çevresinde hastane alanına tahsisli bölgenin mülkiyet sorununun çözümü için çevresinin imara açılması talep etmektedirler.

Meclis üyesi Kamil MÜDERRİSOĞLU söz alarak, bilindiği üzere ülkemizin deprem kuşağında bulunduğunu, tarımsal bölgelerin bulunduğu alanların zeminlerinin depreme dayanıklı olmadığını, ilçemizdeki bazı eski yerleşim alanlarının zeminlerinin sağlam olduğu bu nedenlerle eski mahallelerde eski, yıkık, virane, harap durumda bulunan ve ömrünü tamamlamış binaların bulunduğu bölgelerde, Kentsel Dönüşüm projelerinin hazırlanmasıyla bu mahallelerde yapılacak, mimari açıdan daha düzenli, imarlı ve depreme duyarlı planlama ve projelerle dönüşümünün sağlanabileceğini, yapılacak planlama ve projelerle arsa, konut ve

Karar No : 41 Sayfa No: 3

Karar Tarihi : 14/11/2011

işyeri üretilmesinin daha iyi olacağını, çevre yolu içerisinde imara açılmasının uygun olmadığını, yeni hastane yapımı için o bölgede bulunan toprak sahipleriyle görüşülerek hastane alanına tahsisli bölgenin mülkiyet sorununun çözümünün uygun olacağını beyan etti, Meclis üyesi Ömer IŞIK'ta söz alarak bu görüşlere katıldığını beyan etti.

Yapılan müzakerelerden sonra; İmar Komisyonu raporu ile İmar ve şehircik müdürlüğünün görüşü doğrultusunda; Yeni Hatice Muammer Kocatürk Devlet Hastanesinin mülkiyet sorununu çözümü amacıyla X=4252512.298, 4253047.873 ve Y=454601.147,455987.030 koordinatları arasında revizyon imar planı yapılarak konut alanı olarak planlanmasına, Develi'nin genelinde çevre yolunun içerisinde Develi ulaşım planlamasının yapılması, develinin giriş ve çıkış tüm ana yollarında bu kapsamda revizyon yapılmasına, oybirliğiyle karar verildi.

10- Develi Hatice Muammer Kocatürk Devlet Hastanesi Baştabipliğinin 26/09/2011 tarih ve 1874 sayılı yazısı okundu; yazıda, Sağlık Bakanlığı tarafından 2012 yılı yatırım programına alınan yeni hastane binası yapımı için, Hatice Muammer Kocatürk Doğum Hastanesinin çevresinde hastane alanına tahsisli bölgenin mülkiyet sorununun çözüme kavuşturulması talep edilmektedir.

Yapılan müzakerelerden sonra; İmar Komisyonu raporu ile İmar ve şehircik müdürlüğünün görüşü doğrultusunda; Sağlık Bakanlığı tarafından 2012 yılı yatırım programına alınan yeni hastane binası yapımı için, Hatice Muammer Kocatürk Devlet Hastanesinin çevresinde mülkiyet sorununu çözümü amacıyla X=4252512.298, 4253047.873 ve Y=454601.147,455987.030 koordinatları arasında revizyon imar planı yapılarak konut alanı olarak planlanmasına, oybirliğiyle karar verildi.

11- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün müzekkeresi okundu; müzekkerede, Belediye Meclisinin 07/02/2011 tarih ve 12 nolu kararına istinaden yapılmasına karar verilen ilçenin Fenese Aşağı ve Fenese Yukarı mahallelerinde, Hadibey caddesinin Kuzeyinde bulunan alan için hazırlanan Kentsel Tasarım Planının görüşülmesi talep edilmektedir.

Yapılan müzakerelerden sonra; Belediye Meclisinin 07/02/2011 tarih ve 12 nolu kararına istinaden yapılmasına karar verilen ilçenin Fenese Aşağı ve Fenese Yukarı mahallelerinde, Hadibey caddesinin Kuzeyinde bulunan alan için hazırlanan Kentsel Tasarım Planının askıya çıkartılmasına, askı süreci tamamlandıktan sonra bir sonraki Belediye Meclis toplantısında görüşülmesine, oybirliğiyle karar verildi.

Başkan gündemdeki konuların görüşüldüğünü, başka söz almak isteyen olup olmadığını sordu, başka söz alan olmadı, başkan bunun üzerine alınan kararların hayırlı olması temennisiyle oturuma katılan üyelere teşekkür ederek toplantıyı kapattı.

Meclis Başkanı

Katip

Katip

Recep ÖZKAN

Tahir SARIOĞLU

Nuh KILAVUZ

Belediye Başkanı