

T.C.
DEVELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 02/12/2013
Karar No : 62
Standart Dosya No : 301.05.02
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038
Konu : Gündem harici konular

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 26/11/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Aralık ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 02/12/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Yaşar ATAMAL, Sadullah YILDIRIM, Tevfik AYYARKIN, Salim AÇIKGÖZ, İsmail DEVELİOĞLU, Ömer IŞIK, Mevlüt NERKİZ, Remzi Ruşen AYAN, Mustafa BAKIR, Tahir SARİOĞLU, Nuh KILAVUZ, Adnan YAVAN, Bayram SABAH ve Kamil MÜDERRİSOĞLU katıldılar.

Meclis üyesi Hüseyin TAŞAR mazeretsiz olarak toplantıya katılmadı.

Başkan çoğunluğun mevcut olduğunu açıklayarak 2013 yılı döneminin Aralık ayı toplantısının 14.birleşiminin 1.oturumunu açtığını üyelere duyurdu.

04/11/2013 tarihli Belediye Meclis toplantı tutanakları okundu, kabulüne oybirliğiyle karar verildi. Karar özetlerinin bir kopyası üyelere dağıtıldı.

Başkan, gündem harici Destek Hizmetleri Müdürlüğünün Belediyemiz sınırları içine yapılacak olan baz istasyonu ve sinyal artırıcı yansıtıcıların kurulması için Yukarı Develi mahallesi 317 ada 5 nolu parselin kiraya verilmesi teklifinin, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Güney Aşağı mahallesinde bulunan mülkiyeti Develi Belediyesine ait 1533 ada 11 nolu parselin satışı, Öksüt köyünden gelen içmesuyu inşaatının yapımı sırasında içmesuyu güzergahındaki bahçelere verilen zararın Develi Belediyesi tarafından karşılanması ve organize besi bölgesinde bölgenin ihtiyacını karşılamak için GES (güneş enerji sistemi) kurulması ile ilgili tekliflerinin, ayrıca Meclis Üyesi Ömer IŞIK'ın düğün salonlarının sorunlarının görüşülmesi önerisinin, Yaşar ATAMAL'ın ilçemizde artış gösteren meyve üretimi nedeniyle soğuk hava deposu yapılması ile ilgili önerisinin ve Sadullah YILDIRIM'ın Özdilek apartmanın yıkım aşaması ile ilgili önerisinin gündeme alınıp alınmamasını oylamaya sundu. Teklif ve önerilerin gündeme alınması ve gündemin yedinci maddesine dahil edilerek görüşülmesine oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Recep ÖZKAN
Belediye Başkanı

Katip Üye
Tahir SARİOĞLU
Meclis Üyesi

Katip Üye
Remzi Ruşen AYAN
Meclis Üyesi

T.C.
DEVELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 02/12/2013
Karar No : 63
Standart Dosya No : 301.05.02
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038
Konu : Ödenek aktarılması

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 26/11/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Aralık ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 02/12/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Yaşar ATAMAL, Sadullah YILDIRIM, Tevfik AYYARKIN, Salim AÇIKGÖZ, İsmail DEVELİOĞLU, Ömer IŞIK, Mevlüt NERKİZ, Remzi Ruşen AYAN, Mustafa BAKIR, Tahir SARIOĞLU, Nuh KILAVUZ, Adnan YAVAN, Bayram SABAH ve Kamil MÜDERRİSOĞLU katıldılar.

Meclis üyesi Hüseyin TAŞAR mazeretsiz olarak toplantıya katılmadı.

Gündeme geçildi. Gündemin birinci maddesi,

Mali Hizmetler Müdürlüğünün; Belediyemiz 2013 Yılı Bütçe uygulamaları kapsamında ekli listede belirtilen ödeneği fazla gelen bütçe tertiplerinden ödeneği kalmayan bütçe tertiplerine ödenek aktarılması teklifinin görüşülmesi olup,

Yapılan Müzakerelerden sonra, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin b fıkrası gereğince, 2013 Yılı Bütçesindeki kurumsal kodlama yapılan birimler ile fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında ekli listede belirtilen şekilde aşağıda yazılı toplam 3.595.000,00 TL ödenek aktarılmasına, oybirliğiyle karar verildi.

46.38.07.36.05.02.01.01.5.04.02.09.01'den46.38.07.30.04.01.01.01.5.03.02.03.02'ye250.000TL
46.38.07.36.05.02.01.01.5.04.02.09.01'den46.38.07.31.04.04.03.01.5.03.08.09.01'e 550.000TL
46.38.07.36.05.02.01.01.5.04.02.09.01'den46.38.07.31.04.04.03.01.5.06.05.02.01'e 155.000TL
46.38.07.36.05.02.01.01.5.04.02.09.01'den46.38.07.35.06.02.02.02.5.06.03.02.02'ye 30.000TL
46.38.07.36.05.02.01.01.5.04.02.09.01'den46.38.07.35.06.02.02.02.5.06.04.01.07'e 500.000TL
46.38.07.36.05.02.01.01.5.04.02.09.01'den46.38.07.35.06.02.02.02.5.06.04.01.90'a 150.000TL
46.38.07.36.05.02.01.01.5.04.02.09.01'den46.38.07.41.08.02.01.01.5.03.05.01.90'a 85.000TL
46.38.07.36.05.02.01.01.5.04.02.09.01'den46.38.07.41.08.02.01.01.5.03.06.01.01'e 180.000TL
46.38.07.36.05.02.01.01.5.06.05.07.08'den46.38.07.31.04.04.03.01.5.03.08.06.01'e1.500.000TL
46.38.07.36.05.02.01.01.5.06.05.07.08'den46.38.07.41.08.02.01.01.5.03.06.02.01'e 120.000TL
46.38.07.36.05.02.01.01.5.06.05.07.08'den46.38.07.41.08.02.01.01.5.03.02.01.05'e 75.000TL
Toplam: 3.595.000TL

Meclis Başkanı
Recep ÖZKAN
Belediye Başkanı

Katip Üye
Tahir SARIOĞLU
Meclis Üyesi

Katip Üye
Remzi Ruşen AYAN
Meclis Üyesi

T.C.
DEVELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 02/12/2013
Karar No : 64
Standart Dosya No : 301.05.02
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038
Konu : Led ekran fiyat tarifesi

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 26/11/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Aralık ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 02/12/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Yaşar ATAMAL, Sadullah YILDIRIM, Tefik AYYARKIN, Salim AÇIKGÖZ, İsmail DEVELİOĞLU, Ömer IŞIK, Mevlüt NERKİZ, Remzi Ruşen AYAN, Mustafa BAKIR, Tahir SARIOĞLU, Nuh KILAVUZ, Adnan YAVAN, Bayram SABAH ve Kamil MÜDERRİSOĞLU katıldılar.

Meclis üyesi Hüseyin TAŞAR mazeretsiz olarak toplantıya katılmadı.

Gündemin ikinci maddesi,

Mali Hizmetler Müdürlüğünün; Sezgin SUNGUR'un dilekçesi doğrultusunda İlçemiz Cumhuriyet Meydanında bulunan Led ekran fiyat tarifesi 2013 yılı Gelir Tarife Cetvelinde dakika ücreti 1,00 TL olarak belirlenmiş olup, belediyemize yapılan yazılı talep üzerine Led ekran fiyat tarifesinin saat ve günlük olarak yeniden belirlenmesi, teklifinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 21.ve 24.maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Recep ÖZKAN
Belediye Başkanı

Katip Üye
Tahir SARIOĞLU
Meclis Üyesi

Katip Üye
Remzi Ruşen AYAN
Meclis Üyesi

T.C.
DEVELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 02/12/2013
Karar No : 65
Standart Dosya No : 301.05.02
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038
Konu : Belediyemize ait hisseli parsellerin işgal bedelleri

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 26/11/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Kasım ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 02/12/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Yaşar ATAMAL, Sadullah YILDIRIM, Tefik AYYARKIN, Salim AÇIKGÖZ, İsmail DEVELİOĞLU, Ömer IŞIK, Mevlüt NERKİZ, Remzi Ruşen AYAN, Mustafa BAKIR, Tahir SARIOĞLU, Nuh KILAVUZ, Adnan YAVAN, Bayram SABAH ve Kamil MÜDERRİSOĞLU katıldılar.

Meclis üyesi Hüseyin TAŞAR mazeretsiz olarak toplantıya katılmadı.

Gündemin üçüncü maddesi,

Mali Hizmetler Müdürlüğünün, Mülkiyeti Belediyemize ait hisseli gayrimenkullerin işgal edilmesi durumunda işgaliye bedeli olarak metrekaşe bazında tahakkuk edilerek tahsil yapılmayacağından işgal bedellerinin mahalle bazında ayrı ayrı belirlenmesi teklifi ile ilgili hazırlanan 20/11/2013 tarih ve 13/1 nolu Plan ve Bütçe komisyon raporunun görüşülmesi olup,

Yapılan Müzakerelerden sonra, 5393 Sayılı Kanununun 22.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin b bendi gereğince yapılan işaretle oylama neticesinde, Mülkiyeti Belediyemize ait hisseli gayrimenkullerin gerçek ve tüzel kişilerce işgal edilmesi durumunda ecrimisil bedeli olarak mahalle bazında ayrı ayrı m² birim fiyatlarının belirlenmesi için 2886 Sayılı Kanunun 9.maddesine göre işlem yapılarak idareden taşınmaz ve değerlendirme konusunda işin ehli veya uzman üç kişiden oluşan komisyon kurulmasına ve komisyonun belirlediği m² birim fiyatları üzerinden Meclis Karar tarihinden itibaren ecrimisil uygulanarak tahsil edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Recep ÖZKAN
Belediye Başkanı

Katip Üye
Tahir SARIOĞLU
Meclis Üyesi

Katip Üye
Remzi Ruşen AYAN
Meclis Üyesi

T.C.
DEVELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 02/12/2013
Karar No : 66
Standart Dosya No : 301.05.02
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038
Konu : Zile Belediyesi Acısu tesislerinin kiraya verilmesi hk.

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 26/11/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Aralık ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 02/12/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Yaşar ATAMAL, Sadullah YILDIRIM, Tevfik AYYARKIN, Salim AÇIKGÖZ, İsmail DEVELİOĞLU, Ömer IŞIK, Mevlüt NERKİZ, Remzi Ruşen AYAN, Mustafa BAKIR, Tahir SARIOĞLU, Nuh KILAVUZ, Adnan YAVAN, Bayram SABAH ve Kamil MÜDERRİSOĞLU katıldılar.

Meclis üyesi Hüseyin TAŞAR mazeretsiz olarak toplantıya katılmadı.

Gündemin dördüncü maddesi,

Zile Belediye Başkanlığının, 6360 Sayılı Kanununun Geçici 1.maddesinin 2.fıkrasına istinaden Mülkiyeti Zile Belediyesine ait Acısu tesislerinin 20 yıl süreyle ihale yolu ile kiraya verilmesi talebi ile ilgili hazırlanan 20/11/2013 tarih ve 13/2 nolu Plan ve Bütçe komisyon raporunun görüşülmesi olup,

Yapılan Müzakerelerden sonra, 5393 Sayılı Kanununun 22.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin b bendi gereğince yapılan işaretle oylama neticesinde, Mülkiyeti Zile Belediyesine ait Acısu tesislerinin 20 yıldan fazla olmamak şartı ile yap-işlet-devret modeli ile ihaleye çıkarılmak üzere izin verilmesine, ayrıca tesisler için plan, proje yapılmasına ve ihale şartnamesi düzenlenmesine, plan proje ve ihale şartnamesinin plan bütçe komisyonunca değerlendirilmesine, olumsuzluk olduğu takdirde takip eden Meclis toplantısında yeniden görüşülmesine oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Recep ÖZKAN
Belediye Başkanı

Katip Üye
Tahir SARIOĞLU
Meclis Üyesi

Katip Üye
Remzi Ruşen AYAN
Meclis Üyesi

T.C.
DEVELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 02/12/2013
Karar No : 67
Standart Dosya No : 301.05.02
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038
Konu : Mustafa EKEN'in uzlaşma talebi hk.

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 26/11/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Aralık ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 02/12/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Yaşar ATAMAL, Sadullah YILDIRIM, Tevfik AYYARKIN, Salim AÇIKGÖZ, İsmail DEVELİOĞLU, Ömer IŞIK, Mevlüt NERKİZ, Remzi Ruşen AYAN, Mustafa BAKIR, Tahir SARIOĞLU, Nuh KILAVUZ, Adnan YAVAN, Bayram SABAH ve Kamil MÜDERRİSOĞLU katıldılar.

Meclis üyesi Hüseyin TAŞAR mazeretsiz olarak toplantıya katılmadı.

Gündemin beşinci maddesi,

Mustafa EKEN'in, Kiracısı olduğu hayvan pazarı alanında hafriyat çalışmaları nedeniyle Belediyemize olan borcundan dolayı Develi Asliye Hukuk Mahkemesine 2013/404 Esas Nolu dava açılmış olup dava ile ilgili belediyemiz ile uzlaşma talebi ile ilgili hazırlanan 20/11/2013 tarih ve 13/3 nolu Plan ve Bütçe komisyon raporunun görüşülmesi olup,

Yapılan Müzakerelerden sonra, 5393 Sayılı Kanununun 22.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin b bendi gereğince yapılan işaretle oylama neticesinde, davalı Mustafa EKEN aleyhine açılan tazminat davasında uzlaşmaya varılmasına karşılık olarak (yaklaşık maliyeti 46.000,00 TL olan) 800 m2 3x30 serbest boylu kumlu bazalt ve 300 m 10x20x50 bordür malzemesinin belediyemize tamamen teslim edilmesi şartıyla Develi Asliye Hukuk Mahkemesine açılan 2013/404 Esas Nolu davadan feragat edilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin 4.fikrasına istinaden oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Recep ÖZKAN
Belediye Başkanı

Katip Üye
Tahir SARIOĞLU
Meclis Üyesi

Katip Üye
Remzi Ruşen AYAN
Meclis Üyesi

T.C.
DEVELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 02/12/2013
Karar No : 68
Standart Dosya No : 301.05.02
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038
Konu : 07/10/2013 tarih ve 44 nolu Meclis Kararı hk..

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 26/11/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Aralık ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 02/12/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Yaşar ATAMAL, Sadullah YILDIRIM, Tevfik AYYARKIN, Salim AÇIKGÖZ, İsmail DEVELİOĞLU, Ömer IŞIK, Mevlüt NERKİZ, Remzi Ruşen AYAN, Mustafa BAKIR, Tahir SARIOĞLU, Nuh KILAVUZ, Adnan YAVAN, Bayram SABAH ve Kamil MÜDERRİSOĞLU katıldılar. Meclis üyesi Hüseyin TAŞAR mazeretsiz olarak toplantıya katılmadı.

Gündemin altıncı maddesi,

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Nezir ÖZSOY'un dilekçesine istinaden, 07/10/2013 tarih 44 nolu Belediye Meclis Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatlarının iptal edilmesi talebinin görüşülerek 3194 Sayılı İmar Kanununun 8.maddesinin b bendi gereği karara bağlanması ile ilgili teklifinin görüşülmesi olup,

Yapılan Müzakerelerden sonra, 5393 Sayılı Kanununun 22.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin b bendi gereğince yapılan işaretle oylama neticesinde, 07/10/2013 tarih 44 nolu Belediye Meclis Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatlarının iptal edilmesi yönündeki itirazların reddine oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Recep ÖZKAN
Belediye Başkanı

Katip Üye
Tahir SARIOĞLU
Meclis Üyesi

Katip Üye
Remzi Ruşen AYAN
Meclis Üyesi

T.C.
DEVELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 02/12/2013
Karar No : 69
Standart Dosya No : 301.05.02
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038
Konu : Komisyonuna havale edilecek konular hk.

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 26/11/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Aralık ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 02/12/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Yaşar ATAMAL, Sadullah YILDIRIM, Tevfik AYYARKIN, Salim AÇIKGÖZ, İsmail DEVELİOĞLU, Ömer IŞIK, Mevlüt NERKİZ, Remzi Ruşen AYAN, Mustafa BAKIR, Tahir SARIOĞLU, Nuh KILAVUZ, Adnan YAVAN, Bayram SABAH ve Kamil MÜDERRİSOĞLU katıldılar. Meclis üyesi Hüseyin TAŞAR mazeretsiz olarak toplantıya katılmadı.

Gündemin yedinci maddesi komisyonlara havale edilecek konularının görüşülmesi olup,

1-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Tevfik GÜRCAN'ın dilekçesi doğrultusunda Yeni mahallede bulunan Şeker Pancar Kooperatifi kuzeyindeki parka "Geylani" isminin verilmesi ve 1.Erdebağ sokağının isminin "Kuddusi" sokak olarak isminin değiştirilmesi teklifinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 21.ve 24.maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

2-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Süleyman OKUR'un dilekçesi doğrultusunda, Camicedit mahallesinde bulunan ve imar planında park olan 580 ada 1 nolu parselin Develi Belediyesine ait bir parselle karşılıklı takas/trampa yapılması teklifinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 21.ve 24.maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

3-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Cavit AVCI'nın dilekçesi doğrultusunda Reşadiye mahallesinde bulunan ve 1/5000 ölçekli nazım imar planında park olan 531 ada 80 nolu parselin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı içerisine alınarak konut alanı olarak tahsis edilmesi teklifinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 21.ve 24.maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

4-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İsmail ORHAN, Adil ERCİYES, Mehmet DEDEMEN, Ramazan TİRİL, Filiz ERCİGEZ, Yiğit DEDEMEN, Songül ÖZDEMİR dilekçeleri doğrultusunda, Reşadiye mahallesinde bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planı onaylanmış olan 513 ada 1,7,8,15,25,26,43,45,46,48 ve 577 ada 11,16 nolu parsellerin bulunduğu alanın 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının yapılması ile ilgili teklifinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 21.ve 24.maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Şerife ŞAHİNGÖZ, Ülker SIRAKAYA, Şengül ÖZDEMİR, Hatice AKPINAR, Güngör ŞAHİN'in dilekçeleri doğrultusunda, Yeni mahallede bulunan bir bölümü 1/1000 ölçekli uygulama imar planı içerisinde bir bölümü ise 1/5000 ölçekli nazım imar planı içerisinde olan 11 ada 3 nolu parselin tamamının 1/1000 ölçekli uygulama imar planı içerisine alınması ile ilgili teklifinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 21.ve 24.maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

6-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Yasef GÜLLÜ'nün dilekçesi doğrultusunda, Camicedit mahallesinde bulunan ve imar planında yolda kalan 1489 ada 5 nolu parselin Develi belediyesine ait bir parsel ile takas/trampa edilmesi ile ilgili teklifinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 21.ve 24.maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

7-Destek Hizmetleri Müdürlüğünün, Turkkule yetkili firması İlkecell Bilişim Ltd.Şti'nin dilekçesi doğrultusunda, Belediyemiz sınırları içine yapılacak olan baz istasyonu ve sinyal artırıcı yansıtıcıların kurulması için Yukarı Develi mahallesi 317 ada 5 nolu parselin (6,25 M2) kiraya verilmesi ile ilgili teklifinin Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

8-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Mehmet BOZ'un dilekçesi doğrultusunda, Güney Aşağı mahallesinde bulunan mülkiyeti Develi Belediyesine ait 1533 ada 11 nolu parselin satışının yapılması ile ilgili teklifinin, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

9-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, M.Ali RENÇBER, Yusuf OKUR, Mümin AYVERDİ, Mustafa BÜLÜM, Cuma KILIÇ ve Bilal GÖKÇEN'in müşterek imzalı dilekçelerine istinaden, Öksüt köyünden gelen içmesuyu inşaatının yapımı sırasında içmesuyu güzergahındaki bahçelere verilen zararın Develi Belediyesi tarafından karşılanması ile ilgili teklifinin Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince plan ve bütçe komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

10-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Kapusuz İnşaat Tur.Mad.San.Tic. Ltd.Şti'nin dilekçesi doğrultusunda, organize besi bölgesinde bölgenin ihtiyacını karşılamak için GES (güneş enerji sistemi) kurulması ile ilgili teklifinin Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

11-Meclis Üyesi Ömer IŞIK'ın ilçemiz genelinde bulunan düğün salonlarının genel durumu ile ilgili önergesinin Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince plan ve bütçe komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

12-Meclis Üyesi Yaşar ATAMAL'ın ilçemiz genelinde tarım sektörünün hızla gelişmesiyle ortaya çıkan soğuk hava deposu ihtiyacı ile ilgili önergesinin Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince plan ve bütçe komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

13-Meclis Üyesi Sadullah YILDIRIM'ın Elbiz caddesi üzerinde bulunan Özdilek Apartmanın son durumu ile ilgili önergesinin Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince plan ve bütçe komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Başkan gündemdeki konuların görüşüldüğünü başka söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Başka söz alan olmadı, Başkan bunun üzerine alınan kararların ilçemize hayırlar getirmesi temennisiyle oturuma katılan üyelere teşekkür ederek 2013 yılı döneminin Aralık ayı Belediye Meclis toplantısını kapattı.

Meclis Başkanı
Recep ÖZKAN
Belediye Başkanı

Katip Üye
Tahir SARIOĞLU
Meclis Üyesi

Katip Üye
Remzi Ruşen AYAN
Meclis Üyesi

T.C.
DEVELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 02/12/2013
Karar No : 70
Standart Dosya No : 301.05.02
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038
Konu : Fenese Yukarı mah. 263 ada 2 nolu parselin takas/trampası hk.

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 26/11/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Aralık ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 02/12/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Yaşar ATAMAL, Sadullah YILDIRIM, Tefik AYYARKIN, Salim AÇIKGÖZ, İsmail DEVELİOĞLU, Ömer IŞIK, Mevlüt NERKİZ, Remzi Ruşen AYAN, Mustafa BAKIR, Tahir SARIOĞLU, Nuh KILAVUZ, Adnan YAVAN, Bayram SABAH ve Kamil MÜDERRİSOĞLU katıldılar.

Meclis üyesi Hüseyin TAŞAR mazeretsiz olarak toplantıya katılmadı.

Gündemin yedinci maddesi,

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Mustafa ÖZEN'in dilekçesi doğrultusunda, Fenese Yukarı mahallesindeki üzerinde su deposu bulunan 263 ada 3 nolu parselin Develi Belediyesine ait 2225 ada 6 nolu parsel ile takas/trampa yapılması ile ilgili teklifinin görüşülmesi olup,

Yapılan Müzakerelerden sonra, 5393 Sayılı Kanununun 22.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin b bendi gereğince yapılan işaretle oylama neticesinde, Belediye Meclisinin 02/11/2009 Tarih ve 32 nolu kararına istinaden Fenese Yukarı mahallesindeki üzerinde su deposu bulunan 263 ada 3 nolu parsel ile Develi Belediyesine ait 2225 ada 6 nolu parselin karşılıklı takas/trampasının yapılmasına, kararın uygulanması için Belediye Encümenine gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Recep ÖZKAN
Belediye Başkanı

Katip Üye
Tahir SARIOĞLU
Meclis Üyesi

Katip Üye
Remzi Ruşen AYAN
Meclis Üyesi