

T.C.
DEVELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 04/11/2013
Karar No : 56
Standart Dosya No : 301.05.02
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038
Konu : Meclis üyeliği hk.

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 28/10/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Kasım ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 04/11/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Ömer IŞIK, Nuh KILAVUZ, Salim AÇIKGÖZ, Tahir SARIOĞLU, Mevlüt NERKİZ, Yaşar ATAMAL, Hüseyin TAŞAR, Remzi Ruşen AYAN, Mustafa BAKIR, Adnan YAVAN, Tevfik AYYARKIN, Kamil MÜDERRİSOĞLU, İsmail DEVELİOĞLU, Bayram SABAH katıldılar.

Meclis üyesi Sadullah YILDIRIM mazeret bildirerek, toplantıya katılmadı.

Başkan çoğunluğun mevcut olduğunu açıklayarak 2013 yılı döneminin Kasım ayı toplantısının 13.birleşiminin 1.oturumunu açtığını üyelere duyurdu.

07/10/2013 ve 11/10/2013 tarihli Belediye Meclis toplantı tutanakları okundu, kabulüne oy birliğiyle karar verildi. Kararlar özetlerinin bir kopyası üyelere dağıtıldı.

Başkan, gündem harici Mali Hizmetler Müdürlüğü ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün tekliflerinin, Zile Belediye Başkanlığının 04/11/2013 tarih ve 215 nolu talebinin, Mustafa EKEN'in 04/11/2013 tarih ve 8378 nolu dilekçesinin olduğunu, bu konuların gündeme alınıp alınmamasını, gündeme alındığı takdirde gündem sırasının belirlenmesini önerdi.

Yapılan müzakerelerden sonra, Mali Hizmetler Müdürlüğü teklifinin, Zile Belediye Başkanlığının 04/11/2013 tarih ve 215 nolu talebinin, Mustafa EKEN'in 04/11/2013 tarih ve 8378 nolu dilekçesinin gündeme alınmasına ve gündemin üçüncü maddesine dahil edilerek komisyona havale edilecek konular içerisinde görüşülmesine, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifinin ise gündeme alınarak gündemin altıncı maddesi olarak görüşülmesine oybirliğiyle karar verildi.

Gündemin birinci maddesi,

Yazı İşleri Müdürlüğünün müzekkeresi okundu. Müzekkerede, Meclis üyesi Hüseyin TAŞAR'ın 2013 yılı içerisinde üst üste üç kez yapılan Meclis toplantısına katılmadığından Meclis üyeliğinin düşürülüp düşürülmeyeceğinin görüşülmesi olup, Meclis üyesi Hüseyin TAŞAR'ın yazılı savunması okundu.

Yapılan Müzakerelerden sonra, 5393 Sayılı Kanununun 22.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin b bendi gereğince yapılan işaretle oylama neticesinde, Belediye Meclis Üyesi Hüseyin TAŞAR'ın 5393 sayılı Belediye Kanununun 29.maddesi gereğince Meclis üyeliğinin devamına oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Recep ÖZKAN
Belediye Başkanı

Katip Üye
Tahir SARIOĞLU
Meclis Üyesi

Katip Üye
Remzi Ruşen AYAN
Meclis Üyesi

T.C.
DEVELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 04/11/2013
Karar No : 57
Standart Dosya No : 301.05.02
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038
Konu : Huzur ücretlerinin belirlenmesi

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 28/10/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Kasım ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 04/11/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Ömer IŞIK, Nuh KILAVUZ, Salim AÇIKGÖZ, Tahir SARIOĞLU, Mevlüt NERKİZ, Yaşar ATAMAL, Hüseyin TAŞAR, Remzi Ruşen AYAN, Mustafa BAKIR, Adnan YAVAN, Tevfik AYYARKIN, Kamil MÜDERRİSOĞLU, İsmail DEVELİOĞLU, Bayram SABAH katıldılar.

Meclis üyesi Sadullah YILDIRIM mazeret bildirerek, toplantıya katılmadı.

Gündemin ikinci maddesi,

Yazı İşleri Müdürlüğünün; Belediye Meclis Başkan ve üyelerine meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için ödenecek huzur ücretlerinin belirlenmesi olup,

Yapılan Müzakerelerden sonra, 5393 Sayılı Kanununun 22.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin b bendi gereğince yapılan işaretle oylama neticesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32.maddesinde "Belediye Meclis Başkan ve üyelerine meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere Meclis tarafından belirlenir" denildiğinden günlük huzur ücretinin 68,00 TL olarak belirlenmesine oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Recep ÖZKAN
Belediye Başkanı

Katip Üye
Tahir SARIOĞLU
Meclis Üyesi

Katip Üye
Remzi Ruşen AYAN
Meclis Üyesi

T.C.
DEVELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 04/11/2013
Karar No : 58
Standart Dosya No : 301.05.02
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038
Konu : Komisyona havale edilecek konular hk.

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 28/10/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Kasım ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 04/11/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Ömer IŞIK, Nuh KILAVUZ, Salim AÇIKGÖZ, Tahir SARIOĞLU, Mevlüt NERKİZ, Yaşar ATAMAL, Hüseyin TAŞAR, Remzi Ruşen AYAN, Mustafa BAKIR, Adnan YAVAN, Tevfik AYYARKIN, Kamil MÜDERRİSOĞLU, İsmail DEVELİOĞLU, Bayram SABAH katıldılar.

Meclis üyesi Sadullah YILDIRIM mazeret bildirerek, toplantıya katılmadı.

Gündemin üçüncü maddesi, komisyona havale edilecek konuların görüşülmesi olup,

a-Danıştay Altıncı Dairesinin 2009/3398 Esas Nolu ve 2013/3784 Karar Nolu Yeni mahalle 52 ada 9 nolu parselde yer alan taşınmazın üzerinden geçen 7 metrelik yolun kaldırılması kararı ile ilgili yargı yollarının tüketilmediğinden gündemden çekilmesine oybirliğiyle karar verildi.

b-Mali Hizmetler Müdürlüğünün, mülkiyeti belediyemize ait hisseli gayri menkullerin işgal edilmesi durumunda işgaliye bedeli olarak metrekaşe bazında tahakkuk edilerek tahsil yapılacağından işgal bedellerinin mahalle bazında ayrı ayrı belirlenmesi teklifinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 21.ve 24.maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

c-Zile Belediye Başkanlığının 04/11/2013 tarih ve 215 nolu mülkiyeti Zile Belediyesine ait acısu tesislerinin 20 yıl süreyle ihale yolu ile kiraya verilmesi talebinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 21.ve 24.maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

d-Mustafa EKEN'in; kiracısı olduğu hayvan pazarı alanında hafriyat çalışmaları nedeniyle Belediyemize olan borcundan dolayı Develi Asliye Hukuk Mahkemesine 2013/404 Esas Nolu dava açılmış olup, dava ile ilgili Belediyemiz ile uzlaşma talebinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 21.ve 24.maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Recep ÖZKAN
Belediye Başkanı

Katip Üye
Tahir SARIOĞLU
Meclis Üyesi

Katip Üye
Remzi Ruşen AYAN
Meclis Üyesi

T.C.
DEVELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 04/11/2013
Karar No : 59
Standart Dosya No : 301.05.02
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038
Konu : Camicedit mah. 583 ada 14 nolu parseldeki 7 m²'lik yol hk.

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 28/10/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Kasım ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 04/11/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Ömer IŞIK, Nuh KILAVUZ, Salim AÇIKGÖZ, Tahir SARIOĞLU, Mevlüt NERKİZ, Yaşar ATAMAL, Hüseyin TAŞAR, Remzi Ruşen AYAN, Mustafa BAKIR, Adnan YAVAN, Tevfik AYYARKIN, Kamil MÜDERRİSOĞLU, İsmail DEVELİOĞLU, Bayram SABAH katıldılar.

Meclis üyesi Sadullah YILDIRIM mazeret bildirerek, toplantıya katılmadı.

Gündemin dördüncü maddesi,

Ayşegül MERCAN'ın 26/08/2013 tarih ve 6335 sayılı dilekçesiyle Camicedit mahallesinde bulunan 583 ada 14 nolu parselin içerisinde bulunan 7 metrelik imar yolunun imar plan tadilatının yapılarak kapatılması talebi ile ilgili imar komisyonunun 24/10/2013 tarih ve 12 nolu raporunun görüşülmesi olup,

Yapılan Müzakerelerden sonra, 5393 Sayılı Kanununun 22.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin b bendi gereğince yapılan işaretle oylama neticesinde, Camicedit mahallesi 583 ada 14 nolu parselin içerisinde bulunan 7 metrelik imar yolunun kapatılması durumunda bu yolu dik kesen iki yol arasında yaklaşık 200 metre'lik bir alanda başka bir geçiş bulunmadığından talebin reddine oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Recep ÖZKAN
Belediye Başkanı

Katip Üye
Tahir SARIOĞLU
Meclis Üyesi

Katip Üye
Remzi Ruşen AYAN
Meclis Üyesi

T.C.
DEVELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 04/11/2013
Karar No : 60
Standart Dosya No : 301.05.02
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038
Konu : F.Aşağı mah.199 ada 12 nolu ve Harman mah.154 ada 39 nolu parsel

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 28/10/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Kasım ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 04/11/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Ömer IŞIK, Nuh KILAVUZ, Salim AÇIKGÖZ, Tahir SARIOĞLU, Mevlüt NERKİZ, Yaşar ATAMAL, Hüseyin TAŞAR, Remzi Ruşen AYAN, Mustafa BAKIR, Adnan YAVAN, Tevfik AYYARKIN, Kamil MÜDERRİSOĞLU, İsmail DEVELİOĞLU, Bayram SABAH katıldılar.

Meclis üyesi Sadullah YILDIRIM mazeret bildirerek, toplantıya katılmadı.

Gündemin beşinci maddesi,

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Fenese Aşağı mahallesinde bulunan 199 ada 12 nolu (127,75 m2) ve Harman mahallesinde bulunan 154 ada 39 nolu (699 m2) parselin Develi Belediyesi adına satın alınması talebi ile ilgili İmar komisyonunun 24/10/2013 tarih ve 13 nolu raporunun görüşülmesi olup,

Yapılan Müzakerelerden sonra, 5393 Sayılı Kanununun 22.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin b bendi gereğince yapılan işaretle oylama neticesinde, Belediye hizmetlerinde kullanılabileceği düşünüldüğünden 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) bendine istinaden Fenese Aşağı mahallesinde bulunan 199 ada 12 nolu (127,75 m2) ve Harman mahallesinde bulunan 154 ada 39 nolu (699 m2) parselin Develi Belediyesi adına satın alınmasına, kararın uygulanması için Belediye Encümenine gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Recep ÖZKAN
Belediye Başkanı

Katip Üye
Tahir SARIOĞLU
Meclis Üyesi

Katip Üye
Remzi Ruşen AYAN
Meclis Üyesi

T.C.
DEVELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 04/11/2013
Karar No : 61
Standart Dosya No : 301.05.02
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038
Konu : F.Aşağı mah.233 ada 14 nolu parsel

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 28/10/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Kasım ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 04/11/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Ömer IŞIK, Nuh KILAVUZ, Salim AÇIKGÖZ, Tahir SARIOĞLU, Mevlüt NERKİZ, Yaşar ATAMAL, Hüseyin TAŞAR, Remzi Ruşen AYAN, Mustafa BAKIR, Adnan YAVAN, Tevfik AYYARKIN, Kamil MÜDERRİSOĞLU, İsmail DEVELİOĞLU, Bayram SABAH katıldılar.

Meclis üyesi Sadullah YILDIRIM mazeret bildirerek, toplantıya katılmadı.

Gündemin altıncı maddesi,

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Gülden ŞAHİN'in 07/10/2013 tarih ve 7654 sayılı Fenese Yukarı mahallesi 233 ada 14 nolu parselde işyeri açacağından bu alanın, imar planında ticari alana ayrılması dilekçesi ile ilgili Belediye Meclisi 11/10/2013 tarih ve 55 nolu kararıyla Fenese Yukarı mahallesi 233 ada 14 nolu parselin 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında tadilat yapılarak ticari alan olarak ayrılmasına karar verilmiş olup plan müellifi raporu doğrultusunda imar plan tadilatına gerek olmadığı anlaşıldığından söz konusu kararın yeniden değerlendirilmesi talebinin görüşülmesi olup,

Yapılan Müzakerelerden sonra, 5393 Sayılı Kanununun 22.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin b bendi gereğince yapılan işaretle oylama neticesinde, 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında tadilatına gerek olmaksızın plan müellifinin görüşü doğrultusunda Fenese Yukarı mahallesi 233 ada 14 nolu parselin ticari alan olarak ayrılmasına oybirliğiyle karar verildi.

Başkan gündemdeki konuların görüşüldüğünü başka söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Başka söz alan olmadı, Başkan bunun üzerine alınan kararların ilçemize hayırlar getirmesi temennisiyle oturama katılan üyelere teşekkür ederek 2013 yılı döneminin Kasım ayı Belediye Meclis toplantısını kapattı.

Meclis Başkanı
Recep ÖZKAN
Belediye Başkanı

Katip Üye
Tahir SARIOĞLU
Meclis Üyesi

Katip Üye
Remzi Ruşen AYAN
Meclis Üyesi