

T.C.  
DEVELİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 07/10/2013  
Karar No : 40  
Standart Dosya No : 301.05.02  
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038  
Konu : Belediyemiz 2014 Mali Yılı Bütçe tasarısı hakkında

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 01/10/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Ekim ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 07/10/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Tahir SARIOĞLU, Remzi Ruşen AYAN, Nuh KILAVUZ, İsmail DEVELİOĞLU, Bayram SABAH, Tevfik AYYARKIN, Salim AÇIKGÖZ, Yaşar ATAMAL, Adnan YAVAN, Ömer IŞIK ve Mustafa BAKIR katıldılar. Meclis üyesi Kamil MÜDERRİSOĞLU ve Mevlüt NERKİZ mazeret bildirerek, Hüseyin TAŞAR ve Sadullah YILDIRIM mazeretsiz olarak toplantıya katılmadılar.

Başkan çoğunluğun mevcut olduğunu açıklayarak, 2013 yılı döneminin 9. Toplantısının 1.Birleşiminin 1. Oturumunu açtığını üyelere duyurdu.

02/09/2013 tarihli Belediye Meclis toplantı tutanakları okundu, kabulüne oy birliğiyle karar verildi. Kararların bir kopyası üyelere dağıtıldı.

Başkan alacağımız kararların ilçemize hayırlara vesile olması temennisiyle, meclis üyelerine gündeme alınmasını istedikleri tekliflerin olup olmadığını sordu. Meclis üyesi İsmail DEVELİOĞLU söz alarak Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün asfalt alımı ve diğer giderler için İller Bankası Anonim Şirketinden kredi kullanılması yönünde talebi olduğu kanunu değerlendirilmesini teklif etti. Teklif uygun görülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Gündeme geçildi. Gündemin birinci maddesi; 2014 Mali Yılı Bütçe Tasarısı (Gelir Gider Bütçesi) ile 2015-2016 Mali Yılları Tahmini Bütçelerinin görüşülmesi olup, Mali Hizmetler Müdürü tarafından Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 24. Maddesine göre hazırlanan Belediye Başkanının 02/09/2013 tarihinde Belediye Encümenine havale ettiği, Encümenin 26/09/2013 tarih ve 357 nolu kararıyla Belediye Meclisine gönderilen 2014 Mali Bütçe tasarısı ile 2015-2016 Mali Yılları tahmini Bütçelerinin görüşülmesi talebinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, 2014 Mali Yılı Bütçe Tasarısı (Gelir-Gider Bütçesi) ve 2015-2016 Mali Yılları tahmini Bütçeleri ile Plan ve Bütçe ile İmar komisyonu raporlarının Belediye Meclisininin 11/10/2013 Cuma günü Saat 14.00'de yapacağı 9. Toplantısının 2. Birleşiminde görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı  
Recep ÖZKAN  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Tahir SARIOĞLU  
Meclis Üyesi

Katip Üye  
Remzi Ruşen AYAN  
Meclis Üyesi

T.C.  
DEVELİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 07/10/2013  
Karar No : 41  
Standart Dosya No : 301.05.02  
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038  
Konu : Belediyemiz 2014 Mali Yılı Gelir Tarife Cetveli hakkında

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 01/10/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Ekim ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 07/10/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Tahir SARIOĞLU, Remzi Ruşen AYAN, Nuh KILAVUZ, İsmail DEVELİOĞLU, Bayram SABAH, Tevfik AYYARKIN, Salim AÇIKGÖZ, Yaşar ATAMAL, Adnan YAVAN, Ömer IŞIK ve Mustafa BAKIR katıldılar. Meclis üyesi Kamil MÜDERRİSOĞLU ve Mevlüt NERKİZ mazeret bildirerek, Hüseyin TAŞAR ve Sadullah YILDIRIM mazeretsiz olarak toplantıya katılmadılar.

Gündemin ikinci maddesi, Belediyemiz 2014 Mali Yılı Gelir Tarife cetvelinin görüşülmesi olup, Belediye Meclisinin 02/09/2013 tarih ve 34 nolu kararıyla incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen ve komisyonca incelenip Belediye Meclisine gönderilen 24/09/2013 tarih ve 09 nolu Komisyon raporu, Komisyon Başkanı İsmail DEVELİOĞLU tarafından okundu. 2014 Mali Yılı Gelir Tarife Cetvelinin Plan ve Bütçe Komisyondan geldiği gibi kabulüne, Belediyemizin 2014 Mali Yılı Bütçesi ile uygulanmak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (f) ve 59.maddesinin (e) fıkrası ile 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu hükümlerine göre hazırlanan 2014 Mali Yılı Gelir Tarife Cetvellerinin 01 Ocak 2014 tarihinden itibaren aşağıdaki şekilde uygulanmasına, oybirliğiyle karar verildi.

**2014 MALİ YILI GELİR TARİFE CETVELİ**

**1- İLAN REKLAM VERGİSİ**

**A)KANUNİ DAYANAK:** 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 12,13,14,15 ve 16.maddeleri

**B) AÇIKLAMA:** İlan ve Reklam vergisi Mayıs ve Kasım ayları içinde olmak üzere, iki eşit taksitte tahsil edilir.

**C) TARİFE**

a) Dükkan, ticari, sanayi müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların metre karesinden yıllık 50,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

b) Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan reklamlarından metre karesinden yıllık 11,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

c) Cadde, sokak ve kaldırımlar üzerine gerilen binaların cephe ve yanlarına asılan bez vs. maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metre karesinden ( 7 gün için 10,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

- d) Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan metre karesi için yıllık olarak 60,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- e) İlan ve Reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri biblolar veya benzerlerinin her birisi için 0,14 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- f) Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin metre karesinden ( 5 gün için) 0,35 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- g) Led ekranda yapılacak ilan ve reklamların 1 dakikasından 1,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

## **2-İLAN VE REKLAM TABELALARINA YER TAHSİS ÜCRETİ**

**A) KANUNİ DAYANAK:** 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesi. 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununda harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir.

**B) AÇIKLAMA:** Belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde kamuya terk edilen yol, kaldırım, refüj, park vb. mahallelere tabela yönetmeliğindeki hükümlere aykırı olmamak ve belediyeden izin almak kaydıyla yıllık olarak reklam totemi vb. tabelalar konması durumunda belediye meclisince belirlenen tarifeye göre “Yer Tahsis Ücreti” alınır. Belediyeden izinsiz olarak bu mahallelere reklam totemi ve tabela koyanlardan bu fıkra da belirlenen miktarın iki katı kadar yer tahsis ücreti alınır.

### **C) TARİFE:**

a) Belediye ve mücavir alan sınırları içinde kamuya terk edilen yol, kaldırım, refuj, park vb. mahallere tabela yönetmeliğindeki hükümlere aykırı olmamak ve belediyeden izin almak kaydıyla reklam totemi konması durumunda yıllık olarak alınacak “ Yer Tahsis İzin “ ücretinin 75,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

b) Belediye ve mücavir alan sınırları içinde şahsa ait yerde kurulacak reklam totemi için mahallelere tabela yönetmeliğindeki hükümlere aykırı olmamak ve belediyeden izin almak kaydıyla konması durumunda yıllık olarak alınacak “ Yer Tahsis İzin “ ücretinin 60,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

c) Elektronik cihazlarla yapılacak animasyon ve video gösterimli LED EKTRAN sistemli dijital ekranlarda görüntülü ve hareketli reklam gösterimlerinden alınacak reklam geliri “ M2/Yıl”

1-Kamuya ait yerlerden 75,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

2-Şahıslara ait yerlerden 60,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

d) Dükkan, ticari ve sanayi müessese ve serbest meslek erbabınca işyerlerinin tanıtımı için ön yüzeylere asılan ve takılan hareketli tanıtıcı reklamların metre karesinden yıllık ilan ve reklam için (gelirinin) 100,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

e) Geçici olarak araç, mobilya, beyaz eşya vb. gibi tanıtım amaçlı ürünlerin sergilenmesi için izin verilen yerlerden alınacak “İlan ve Reklam Geliri” ( Günlük)

1-Kamuya ait yerlerden 500,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

2-Şahsa ait yerlerden 250,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

### **3-EĞLENCE VERGİSİ:**

**A) KANUNİ DAYANAK:** 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 17,18,19,20,21 ve 22.maddeleri.

**B) AÇIKLAMA:** 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 17.maddesinde Belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde yer alan eğlence işletmelerinin faaliyetlerinin eğlence vergisine tabi olacağı, 18.maddesinde ise verginin mükellefinin, eğlence yerlerini işleten gerçek ve tüzel kişiler oldukları düzenlenmiştir.

### **C) TARİFE:**

a) Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinden günlük olarak 20,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### **4-HABERLEŞME VERGİSİ:**

**A) KANUNİ DAYANAK:** 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 29.30,31,32 ve 33.maddeleri.

**B) AÇIKLAMA:** Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde posta, telgraf, telefon işletmesi tarafından tahsil edilen telefon, teleks, faksimili ve data ücretleri ( Tesis, devir ve nakil ücretleri hariç) haberleşme vergisine tabidir.

**C) TARİFE:** Haberleşme vergisinin nispeti % 1'dir.

#### **5-ELEKTRİK VE HAVAGAZI TÜKETİM VERGİSİ**

**A) KANUNİ DAYANAK:** 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 34,35,36,37,38 ve 39 maddeleri.

**B) AÇIKLAMA:** Belediye sınırları ve mücavir alanları içinde elektrik ve havagazı tüketimi, Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisine tabidir.

**C) TARİFE:**

a) İmal ve istihsal, taşıma, yükleme, boşaltma, soğuma, telli ve telsiz telgraf ve telefon mübadelesi işlerinde tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden ( % 1 )

b) (a) bendi dışında kalan maksatlar için tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden ( % 5 )

c) Havagazı satış bedelinden ( % 5 ) olarak uygulanması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### **6-YANGIN SİGORTA VERGİSİ**

**A) KANUNİ DAYANAK:** 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 40,41,42,43 ve 44.maddeleri.

**B) AÇIKLAMA:** Belediye sınırları ve mücavir alanlar içindeki menkul ve gayrimenkul mallar için yapılan yangın sigortalara dolayısıyla alınan primler yangın sigorta vergisine tabidir.

**C) TARİFE:** Yangın sigorta vergisinin nispeti % 10'dur.

#### **7-ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ**

**A) KANUNİ DAYANAK:** 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun mükerrer 44.maddesi.

**B) AÇIKLAMA:** Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve belediyenin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut, işyeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar çevre temizlik vergisine tabidir.

**C)TARİFE:**

OKUL, YURT, DERSANE, ANAOKULU, YUVA, KREŞ VE EĞİTİM YAPILAN DİĞER YERLER.

1-ÖĞRENCİ SAYISI

a) Öğrenci sayısı 750'den fazla olan yerler

b) Öğrenci sayısı 750-500 arası olan yerler

c) Öğrenci sayısı 499-250 arası olan yerler

d) Öğrenci sayısı 249-100 arası olan yerler

e) Öğrenci sayısı 99-50 arası olan yerler

f) Öğrenci sayısı 49-20 arası olan yerler

g) Öğrenci sayısı 20'den az olan yerler

KONAKLAMA TESİSLERİ İLE HASTAHANELER VE DİĞER YATAKLI SAĞLIK MERKEZLERİ

2-YATAK KAPASİTESİ

a) Yatak kapasitesi 500'den fazla olan yerler

b) Yatak kapasitesi 500-300 arası olan yerler

c) Yatak kapasitesi 299-150 arası olan yerler

d) Yatak kapasitesi 149-50 arası olan yerler

e) Yatak kapasitesi 49-20 arası olan yerler

f) Yatak kapasitesi 20'den az olan yerler

GRUP DERECE

1 3

2 3

3 3

4 3

5 3

6 3

7 3

GRUP DERECE

1 1

2 1

3 1

4 1

5 1

6 1

**HER TÜRLÜ YEME İÇME EĞLENÇE YERLERİ LOKANTA VE KAHVEHANELER**

<b>3-KULLANIM ALANLARI (M2)</b>	<b>GRUP</b>	<b>DERECE</b>
a) 1000 M2'den fazla olan yerler	1	4
b) 1000-500 M2 arası olan yerler	2	4
c) 499-250 M2 arası olan yerler	3	4
d) 249-100 M2 arası olan yerler	4	4
e) 99-50 M2 arası olan yerler	5	4
f) 50 M2'den az olan yerler	6	4

**İŞYERLERİ**

<b>4-PERSONEL SAYISI</b>	<b>GRUP</b>	<b>DERECE</b>
a) Personel sayısı 300'den fazla olan yerler	1	1
b) Personel sayısı 300-200 arası olan yerler	2	1
c) Personel sayısı 199-100 arası olan yerler	3	1
d) Personel sayısı 99-50 arası olan yerler	4	1
e) Personel sayısı 49-10 arası olan yerler	5	1
f) Personel sayısı 9-4 arası olan yerler	6	1
g) Personel sayısı 3 ve daha az olan yerler	7	1

**BANKALAR**

<b>5-PERSONEL SAYISI</b>	<b>GRUP</b>	<b>DERECE</b>
a) Personel sayısı 300'den fazla olan yerler	1	1
b) Personel sayısı 300-200 arası olan yerler	2	1
c) Personel sayısı 199-100 arası olan yerler	3	1
d) Personel sayısı 99-50 arası olan yerler	4	1
e) Personel sayısı 49-10 arası olan yerler	5	1
f) Personel sayısı 9-4 arası olan yerler	6	1
g) Personel sayısı 3 ve daha az olan yerler	7	1

**FABRİKALAR**

<b>6-PERSONEL SAYISI</b>	<b>GRUP</b>	<b>DERECE</b>
a) Personel sayısı 300'den fazla olan yerler	1	1
b) Personel sayısı 300-200 arası olan yerler	2	1
c) Personel sayısı 199-100 arası olan yerler	3	1
d) Personel sayısı 99-50 arası olan yerler	4	1
e) Personel sayısı 49-10 arası olan yerler	5	1
f) Personel sayısı 9-4 arası olan yerler	6	1
g) Personel sayısı 3 ve daha az olan yerler	7	1

**BELEDİYENİN ÇEVRE TEMİZLİK HİZMETLERİNDEN YARARLANAN ANCAK SU İHTİYACINI BELEDİYECE TESİS EDİLMİŞ SU ŞEBEKESİ HARİCİNDEN KARŞILAYAN KONUTLAR**

<b>7-ALAN (M2)</b>	<b>GRUP</b>	<b>DERECE</b>
1-149	7	2
150 ve yukarısı	7	1

### **8-İŞGAL HARCİ**

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 52,53,54,55,56 ve 57. maddeleri.

B) AÇIKLAMA: Belediye sınırları içinde bulunan 2464 sayılı Belediye Kanununun 52. maddesinde sayılan yerlerden herhangi birinin satış yapmak veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun izin alarak geçici işgal edilmesi, işgal harcına tabidir.

C) TARİFE:

a) 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 52. Maddesi gereğince Belediye sınırları içerisinde bulunan; Pazar, panayır kurulan yerlerin, meydanların, mezat yerlerinin her türlü mal ve hayvan satıcıları tarafından işgali halinde m2'sinden günlük olarak 3,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

### **9-TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ**

A) KANUNİ DAYANAK:2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 58,59,60,61 ve 62. Maddeleri

B) AÇIKLAMA: Hafta tatili ve ulusal bayram günleri çalışmaları Belediyelerce izne bağlı işyerlerine ruhsat verilmesi, Tatil günlerinde çalışma ruhsatı harcına tabidir.

Tatil günlerinde çalışma ruhsatı harcı, işin mahiyetine göre yılda 20,00 TL'den az; 800,00TL'den çok olmamak üzere Belediye Meclislerine tespit edilir.

C ) TARİFE: (KDV DAHİL)

a) Bakkal manav, çay ocağı, kasap, köfteci, çorbacı, dürümcü ve benzeri yerlerden 175,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

b) Şarküteri, kuruyemiş, lokanta, internet kafeler, kahvehaneler, oyun salonları ve benzeri yerlerden 240,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

c) Fotoğrafçı, kuaför, marketler, ekmek fabrikaları, tekeli bayiiiler, eğlence yerleri ve benzeri yerlerinden 300,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

d) 100 m2 üzeri marketler v.b yerlerden 800,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

e) Akaryakıt istasyonları vb. yerlerden 800,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

f) Berberler, mahalle fırınları vb.gibi yerlerden 100,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

g) Mesul Müdür Belge Harcının 35,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

### **10-TELLALLIK HARCİ**

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 67,68,69,70 ve 71. Maddeleri

B) AÇIKLAMA: Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde Belediyelere ait mezat yerleri ve ilginin isteğine bağlı olarak Belediye Münadisi veya Tellalı bulundurulmuş sair yerlerde, gerçek veya tüzel kişiler tarafından her ne suretle olursa olsun her çeşit menkul ve gayrimenkul mal ve mahsullerin satışı Tellallık Harcına tabidir.

C) TARİFE: Tellallık Harcına nispeti %2'dir.100,00 Türk Lirasına aşan satışlarda %1'dir.

### **11-ÖLÇÜ TARTI ALETLERİ MUAYENE VE DENETLEME HARCİ**

A) KANUNİ DAYANAK:2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 76,77 ve 78. Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar.

B) AÇIKLAMA: Ölçü ve tartı alet ve vasıtaları ile ölçeklerin ilgili kanun ve tüzük hükümlerine göre Belediyelerce damgalanması, Ölçü ve Tartı Aletleri muayene harcına tabidir.

C) TARİFE: Bakanlar Kurulu kararıyla belirlenen tarife cetveline göre uygulanması.

### **12-TERMİNALDE YOLCU TAŞIYAN ARAÇLARDAN ALINACAK ÜCRETLER**

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesi.

B) AÇIKLAMA: Terminal içerisindeki yolcu ile çıkış yapacak otobüs ile minibüsler çıkış ücreti ödemekte imtina etmeleri veya ödemedikleri takdirde Belediyeye karşı acenteler muhatap ve sorumlu olup ücretlerini ödemekle.

C) TARİFE:

a) Develi-Ankara arası her otobüsten bir yolcu bedeli ücretinin alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

b) Develi-İstanbul arası her otobüsten bir yolcu bedeli ücretinin alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

c) Develi-Kayseri arası her otobüsten iki yolcu bedeli ücretinin alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

4) Develi-Kayseri arası her minibüsten bir yolcu bedeli ücretinin alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

### **13-PAZAR YERİ TAHSİS ÜCRETLERİ**

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesi.

B) AÇIKLAMA: Belediye mücavir alanının çeşitli yerlerinden bulunan satış reyonları ücrete tabidir.

C) TARİFE: (KDV Dahil)

a) Haftalık işgaliye ücretinin (B. kamyonlar) 23,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

b) Haftalık işgaliye ücretinin (K. kamyonlar) 18,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

c) Haftalık blok işgaliye ücretinin 7,50 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

d) İlk defa yer isteyen B.kamyon 800,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

e) İlk defa pazardan yer isteyen K.kamyon 600,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

f) İlk defa pazardan blok isteyen 300,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

g) Yılda birkaç kez pazara gelen kamyonlardan haftalık olarak 85,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

h) Yılda birkaç kez pazara gelen blok isteyenlerden 15,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

### **14-BELEDİYEYE AİT OTOYER ÜCRETLERİ**

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesi.

B) AÇIKLAMA: Açık ve kapalı otoyelerde park eden resmi araçlardan ücret alınmaz. Engelli plakalı araçlar ve engelli belgesi olanlar için 3 saati ücretsiz sonraki saatler için normal tarife uygulanır.

C) TARİFE: (KDV Dahil )

a) Otomobil ve taksilerden 1,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

b) Minibüs ve midibüslerden 2,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

c) Kamyon, kamyonet ve otobüslerden 3,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

d) Aylık abonelerden 30 gün üzerinden %30 indirim yapılması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

e) Trafik ya da mahkeme tarafından bağlanarak kapalı otoyere konulan araçlardan normal tarifenin %50 artış uygulanması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

### **15-HAYVAN KESİMİ MUAYENE DENETLEME HARC**

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 72,73,74 ve 75.maddeleri.

B) AÇIKLAMA: Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde, belediyelerce veya yetkili mercilerce verilen izne dayanılarak özel kişi ve kuruluşlarca tesis edilen mezbaha ve kanaralarda kesilen hayvanların kesim öncesi ve sonrası muayenesi veya belediye sınırları ve mücavir alanlar dışında kesilmiş olup da belediye sınırı içinde satışa arz edilecek etlerin sağlık bakımından muayene ve denetlenmesi, hayvan kesimi muayene ve denetleme harcına tabidir.

**C) TARİFE:**

- a) Küçükbaş hayvan başına 2,50 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- b) Büyükbaş hayvan başına 5,50 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- c) Hayvan pazarında satışı yapılan küçük baş hayvan başına 2,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- d) Hayvan pazarında satışı yapılan büyükbaş hayvan başına 5,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

**16- BACA TEMİZLEME ÜCRETİ**

- A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesi.
- B) AÇIKLAMA: Belediyenin itfaiye Müdürlüğü tarafından baca temizlenmesi ücrete tabidir.
- C) TARİFE: (KDV Dahil)
  - a) Her kattaki daire için ( Daire başına ) 10,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
  - b) Ticari müesseselerden her kat için 25,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
  - c) Resmi Kurumlar için daire ve kat karşılığı 10,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

**17-ARAZÖZLÜ SU TAŞIMA ÜCRETİ**

- A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesi.
- B) AÇIKLAMA:
  - 1-Dilekçe ile müracaat edilerek, onay alındıktan sonra ücreti peşin ödemek kaydıyla hizmet verilir.
  - 2-Ücret alınır ancak herhangi bir nedenle hizmet verilemezse kişinin müracaatı üzerine ücreti geri verilir.
- C) TARİFE:
  - a) İnşaatlara verilen bir tanker su ücretinin 50,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
  - b) Meskenlere verilen bir tanker su ücretinin 40,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
  - c) Ticari müesseselere verilen bir tanker su ücretinin 50,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
  - d) Kendi tankerleri ile su alanlardan alınacak bir tanker su ücretinin 10,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

**18-KÜLTÜR MERKEZİ KİRALAMA ÜCRETİ**

- A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesi.
- B) AÇIKLAMA: Belediyeye ait salon ve kültür merkezlerinin kullanılması ücrete tabidir. Okullara % 50 indirim uygulanır.

**C) TARİFE: (KDV Dahil)**

**MUSTAFA AKSU KÜLTÜR MERKEZİ ÜCRETLERİ**

- a) Sinema, Tiyatro ve konserlerden ( 1 seans) 500,00 TL ücret alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- b) Provalardan ( 1 seans) 250,00 TL ücret alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- c) Nikah merasimlerinden ( 1 seans) 250,00 TL ücret alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- d) Toplantı ve konferans türü faaliyetlerden ( 1 saat ) 250,00 TL ücret alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

**19-MUSTAFA AKSU KÜLTÜR MERKEZİ SİNEMA ÜCRETLERİ**

- A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesi.
- B) TARİFE: (KDV Dahil)
  - a) Tam sinema bilet ücretinin 7,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
  - b) Öğrenci sinema bilet ücretinin 5,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
  - c) Özürlü sinema bilet ücretinin 2,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.



### **20-EVLENME AKTİ NİKAH ÜCRETİ**

- A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesi.  
B) AÇIKLAMA: Nikah memuru mesai saati içinde veya mesai saati dışında, dışarıda nikah yapması halinde yapılan nikah ücrete tabidir.  
C) TARİFE: (KDV Dahil)  
a) Mesai saatleri içerisinde, dışarıda yapılan nikah ücretinin 60,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
b) Mesai saatleri dışında, dışarıda yapılan nikah ücretinin 120,00 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
c) Evlendirme cüzdan bedeli olarak 120,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

### **21- BELEDİYE HOPARLÖRÜ İLE YAPILACAK İLANLAR**

- A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesi.  
B) AÇIKLAMA: Ölüm ilanları, küçük ve adli dengesi yerinde olmayan kayıp insanlar, acil kan ve kurumların kamu ile ilgili ilanları ücretsizdir.  
C)TARİFE:  
a):Belediye hoparlöründen günlük yapılan yayınların her kelimesinden 0,30 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

### **22-SU GELİRLERİ HASILATI TARİFE CETVELİ**

- A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesi.  
B)AÇIKLAMA: su satışı ücrete tabidir.  
C) TARİFE:(m3/TL)(KDV Dahil)

#### **Mesken, Okul ve Hastane Su Ücreti**

- a)0-10 m3 arası 1 m3'ünün fiyatının 1,21 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
b)11-20 m3 arası 1 m3'ünün fiyatının 1,48 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
c)21-30 m3 arası 1 m3'ünün fiyatının 1,81 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
d)31 m3 ve üzeri 1 m3'ünün fiyatının 2,15 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
e)Resmi kurumlar abonesi su ücretinin 2,15 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
f)İşyeri abonesi su ücretinin 2,15 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
g)İnşaat abonesi su ücretinin 2,15 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
h)Dijital sayaç mesken abonesi 1 m3 fiyatının 1,21 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
ı) Dijital saat inşaat ve iş yeri abonesi 1 m3 fiyatı 1,81 TL olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### **22-1)SU ABONE KAYIT ÜCRETLERİ**

- a) Mesken abone kaydından 150,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
b) İşyeri abone kaydından 175,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
c) İnşaat abone kaydından 175,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### **22-2)ATIK SU BEDELİ**

- a)Mesken abonelerinde %10 alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
b)İşyeri abonelerinde %10 alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
c)Resmi daire abonelerinde %10 alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
d)İnşaat abonelerinde %10 alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

- e) Atık su bağlantı ücreti(1 m2 sıcak asfalt) 170,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
f) Atık su bağlantı ücreti( 1 m2 soğuk asfalt ve stabilize yol) 120,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
g)İçme suyu bağlantı ücreti(1 m2 sıcak asfalt) 170,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
h)İçme suyu bağlantı ücreti(1 m2 soğuk asfalt ve stabilize yol) 120,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### 22-3)SU ABONESİ BAKIM ÜCRETİ

Sayaç bakım ücreti her dönem sayaç okumasından su faturası ile tahakkuk eder 2,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### 22-4)SAYAÇ KONTROL ÜCRETİ

Abonelerin kendi su sayaçlarını Belediyenin su sayaç ayar istasyonunda kontrol edilmesinden 20,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### 22-5)ABONE İSİM DEĞİŞİKLİĞİ ÜCRETİ

Mesken veya işyerinin tapu kaydının değişikliğinde abone kaydının değişikliği talebinde bulunulmasında 25,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### 22-6) SAYAÇ DEĞİŞTİRME ÜCRETİ

Arızalanan su sayaçlarının Belediye tarafından yeni su saati ile değiştirilmesinde 50.00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### 22-7)KESME BAĞLAMA ÜCRETİ

Tahakkuk eden su ücreti ödemeyen abonelerin suyunun kesilip tekrar açılmasından dolayı kesme bağlama ücreti olarak 15,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### 22-8)KAÇAK SU CEZASI

Kaçak su kullananlar tespit edildiğinde;  
Kaçak su cezası (ilk kez yapıldığında) 3.000,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
Kaçak su cezası (ikinci kez yapıldığında) Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulmasına ve kullanılan suyun o günkü tarife üzerinden alınmasına oybirliğiyle karar verildi.

#### 22-9)MÜHÜR-APARAT KIRMA BEDELİ

Borcundan vb. sebepten dolayı suyu kesilip aparat takılan, mühürlenmiş aboneler; mührü veya aparatı kırıp açtıklarında;  
İlk kez yaptıklarında uygulanacak ceza 1.000,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
İkinci kez aparatı veya mührü kırdıklarında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulmasına oybirliğiyle karar verildi.

#### 22-10)UMUMA AÇIK WC ABONESİ SU ÜCRETİ

Umuma açık WC'ler de kullanılan suyun 1 m3 fiyatı konutlarda uygulanan su ücret tarifesinin yarısı oranında fiyatlanır.

22-11) ŞEHİT VE GAZİ AİLELERİ İLE %40 VE ÜZERİ ÖZÜRLÜ MÜKELLEFLERİN SU TÜKETİM BEDELİ 19.01.2002 Tarih ve 40736 sayılı yasaya istinaden ilçemizde ikamet eden şehit ve gazi aileleri ile %40 ve üzeri özürlü olan vatandaşlara, meskenlerinde tüketilen su bedelinin 20 tona kadar %50 indirimli olarak, 20 ton üzeri ise normal tarifeden uygulanması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

### **23-KIYMETLİ EVRAK VE BENZERLERİNDEN ALINACAK ÜCRET**

A)KANUNİ DAYANAK:2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 82,83 ve 84 maddeleri ile 2005/8730 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi

B)TARİFE: (KDV DAHİL)

- a)İşyeri ruhsatlarını kayıp eden veya yenilemek isteyenlerden ruhsat yenileme ücreti olarak alınacak ücret 40,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- b)Okul veya personel servis aracı yıllık ruhsat belgesi için 200,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- c)Okul servis aracı uygunluk belgesi için 45,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- d)Personel servis aracı uygunluk belgesi için 45,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- e)Dolmuş ve taksi aidatı (aylık) olarak 18,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- f)Dolmuş ruhsat değiştirme ve yenileme (vize) ücreti olarak 45,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- g)Dolmuş hattı devir ücreti 6.000,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- h)Birinci derece akrabalara dolmuş hattı devir talebi geldiğinde % 10 oranında devir ücreti alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- i)Muayene Ruhsat Rapor Harcı için 17,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

### **24- İŞYERİ AÇMA İZİNİ HARCİ**

A) KANUNİ DAYANAK:2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 81 ve 84. maddeleri ile 2005/8730 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar.

B) AÇIKLAMA: Belediye sınırları veya mücavir alanlar içinde bir işyerinin açılması İşyeri Açma İzni Harcına tabidir.her m2' sinden işin mahiyetine göre ücret alınır.

C) TARİFE: İşyeri Açma İzni Harcı (Beher m2 için) 2,60 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

### **25- İŞ MAKİNALARI KİRALAMA ÜCRETİ**

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesi.

B) AÇIKLAMA: Belediyemize ait araçların kullanılması ücrete tabidir.

C) TARİFE: (KDV DAHİL)

- a)Hitachi yükleyici kepçe beher saati için 240,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- b)Eskavatör kazıcı beher saati 240,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- c)Darbeli silindir beher saati 240,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- d)Gdayder beher saati 180,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- e)Beko-Loder kazıcı yükleyici kepçe beher saati 240,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- f)Kompresör beher saati 180,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- g)Kanal temizleme aracı beher saati 150,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

- h)Paletli eksvatör kırıcı beher saati 240,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
i)Su araözü ile su verilmesi beher seferinden 80,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
ı)İş makinelerinin ilçe dışına çıktıklarında her Km için 12,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
k)İş makinesi dorse ile şehir dışına çıktıklarında 30 kilometreye kadar 200,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
l)Vidanjör şehir dışına çıktığında beher kilometresi için 5,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

**NOT:**

- a)İş makinelerinin taşınması kiracıya aittir.  
b)Belediyemize ait araçları kiralayanlar, kiraladığı araç bedelini yatırıp makbuzu ilgililere ibraz ettikten sonra araç göreve gönderilecektir.  
c)Motorlu vasıtalar gelirinde yılı içinde akaryakıt'a dikkate değer ölçüde 0 zam gelmesi halinde fiyatların güncelleştirilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmiştir.  
d)Sürücü hatası dışındaki hatalar kiracıya aittir.  
e)Tarifeler yürürlükteki KDV oranı dahil belirlenmiştir.

**26-MEZARLIKLAR HASILATI**

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesi.

B)AÇIKLAMA:

- a)İlçe içi cenaze taşıma ve yıkama hizmetleri ücretsizdir.  
b)şehit ve kimsesizlerin mezar yeri ücretsizdir.  
c)kamulaştırma yapılan yol vs. alanlarda kalan mezarlar, ücreti mukabilinde nakli yapılır.

C)TARİFE: (KDV DAHİL)

- a)Şehir mezarlığında 1 adet mezar (ölüm anında) 750,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
b) Şehir mezarlığında 1 adet mezar 900,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
c)Trem mezarlığında 1 adet mezar 750,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

**27-YOL GEÇİŞ İZİN HARÇLARI**

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesi.

B)AÇIKLAMA: Belediye sınırları dahilinde kara yolları kenarında yapılacak ve açılacak tesislerden 1 defaya mahsus olmak üzere Yol Geçiş İzin Harcı tahsil edilir.

C)TARİFE: (KDV DAHİL)

- a) Akaryakıt istasyonlarından 9000,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
b) Oto satış galerilerinden 2000,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
c) Fabrikalardan 9000,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
d) Oto servis istasyonlarından 2500,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
e) İnşaat malzemeleri, kömür ve tüp gaz depolarından 1000,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
f) Kahvehane, lokanta vb. yerlerden 1000,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

**28-BİNA İNŞAAT HARCİ**

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Ek 1, Ek 2, Ek 3, Ek 4, Ek 5 ve Ek 6 maddeleri ile 2005/8730 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar.

B) AÇIKLAMA: Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde yapılan her türlü bina inşaatı (ilave tadiller dahil), inşaat veya tadilat ruhsatının alınmasında 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Ek madde 6'da yer alan tarifede gösterilen nispet ve hadlerde bina inşaat harcına tabidir. Konut ve işyerlerinin kullanım tarzlarının değiştirilmesi halinde de bu değişiklik tadilat sayılarak ek harca tabi tutulur. İnşaata ruhsatsız başlanması halinde de harç alacağı doğmuş sayılır.

C)TARİFE:

A)Konut inşaatı (inşaat Alanı)(m2 başına)

- a)100 m2 ye kadar 0,70 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- b)101-120 m2 ye kadar 1,40 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- c)121-150 m2 ye kadar 2,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- d)151-200 m2 ye kadar 2,75 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- e)200-m2 den yukarı 3,50 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

B)İşyeri inşaatı (İnşaat Alanı)(m2 Başına)

- a)25 m2' ye kadar 2,75 alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- b)26-50 m2' ye kadar 4,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- c)51-100 m2' ye kadar 5,50 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- d)100 m2'den yukarı 7,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

## 29-İMARLA İLGİLİ HARÇLAR

A)KANUNİ DAYANAK:2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 80 ve 84 maddeleri ile 2005/8730 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda belirtilen maktu harç tutarının yeniden tespiti hakkında karar.

B)AÇIKLAMA: İmar mevzuatı gereğince 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 80. maddesinde belirtilen harçlar belediyeye tahsis olunur.

C)TARİFE: (KDV DAHİL)

A)İlk Parselasyon Harcı (m2 için)

- a)Konut 0,08 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- b)Ticaret 0,11 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

B)İfraz ve Tehdit Harcı (m2 için)

- a)Konut 0,08 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- b)Ticaret 0,11 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

C)Plan ve Proje Harcı

- a)Konut 0,08 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- b)Ticaret 0,11 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

D)Zemin Açma İzni ve Toprak Harcı

A)Konut

- Toprak (m3 için) 0,26 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- Kanal (m3 için) 0,95 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

B)Ticaret

- Toprak (m3 için) 0,31 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- Kanal (m3 için) 1,15 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

**E)Yapı Kullanma Harcı**

- a)Konut 0,18 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
b)İşyeri 0,10 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

**F)Kayıt ve Suret Harcı**

- a)Her sayfa başına 0,60 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
b)Harita plan ve krokilerden m<sup>2</sup>'sinden 7,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
c)İmar çap harcı 80,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

**30-ASANSÖR MUAYENE İZİN ÜCRET BELGESİ**

A)KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Ek 1, Ek 2, Ek 3, Ek 4, Ek 5 Ek 6 ve 97. maddeleri

B)AÇIKLAMA: Asansör izin belgesi alabilmek için 20.15.1995 tarih ve 22499 sayılı resmi gazetede yayınlanan asansör ve yönetmeliğinde adı geçen belgelere sahip firmanın binanın, açık adres, imar pafta, ada ve parselini belirtilen dilekçe ile müracaat etmeleri halinde;

- a) 4 Kişilik asansör kadar (320 kg) 500,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
b) 8 Kişilik asansör kadar (620 kg) 700,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
c)Yük asansörleri (630-200 kg'a kadar) 700,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
d)Ruhsat yenileme harcı (320 kg) 500,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

**31-BİLGİ EDİNME ÜCRETİ**

24.10.2003 tarih 25269 sayılı Resmi Gazetede yayınlanıp 24 Nisan 2004 tarihinde yürürlüğe giren 4982 sayılı bilgi edinme hakkı kanununun 10. maddesinin c bendine göre başvurunun yapıldığı kurum ve kuruluş, erişimine olanak sağladığı bilgi veya belgeler için başvuru sahibinden erişimin gerektirdiği maliyet tutarı kadar bir ücret bütçeye gelir kaydedilmek üzere tahsil edebilir.

- a)Bilge veya belge erişim bedeli 20,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

**32-SU SAATİNİ İZİNSİZ SÖKEN VE İZİNSİZ SU BAĞLATANLAR VE BAĞLAYANLAR**

- a)Su saatini izinsiz sökenlere ve izinsiz tamir ettirenlere 250,00 TL ceza verilmesi teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
b)Suçun tekrerrü halinde adı geçenler hakkında Cumhuriyet Baş Savcılığına suç duyurusunda bulunması  
c)İzinsiz konut kooperatif veya başka amaç için su şebekesi hattından su bağlanması halinde bağlatan ve bağlayan firma (kişilere) ayrı ayrı olmak üzere 3.000,00 TL ceza verilmesi teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

**33-HAFRİYAT İNŞAAT YIKINTI ATIKLARI TAŞIYAN KAMYON VE TRAKTÖRLERDEN İZİN BELGESİ VE ALINACAK BANDROL ÜCRETLERİ**

- a)Kamyonlardan alınacak yıllık izin belgesi ücreti 75,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
b)Traktörlerden alınacak yıllık izin belgesi ücreti 30,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
c)Kamyonlardan alınacak yıllık bandrol ücreti 25,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

- d)Traktörlerden alınacak yıllık bandrol ücreti 300,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
e)Ticari amaçla izinsiz çalışanlara 300,00 TL ceza verilmesi teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
f)Gösterilen yer haricine hafriyat döken kamyonlara 1.250,00 TL ceza verilmesi teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
g)Gösterilen yer haricine hafriyat döken traktörlere 600,00 TL ceza verilmesi teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### **34-ATIKSU VE DEŞARJ YÖNETMELİĞİ İLE İLGİLİ ÜCRETLER**

- a)Evsel Atık ve bağlantı ruhsatı hane başına 75,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
b)Endüstriyel atık su bağlantı ruhsatı (Günlük 0-20 m3 arası) 460,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
c)Endüstriyel atık su bağlantı ruhsatı (Günlük 21-50 m3 arası) 1.500,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
d)Endüstriyel atık su bağlantı ruhsatı (Günlük 51 m3 ve üzeri) 3.500,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
e)Atık kalite kontrol ruhsatı 1.500,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
f)Alt Yapı Maliyet Katsayısı 30,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
g)Alt Yapı Avans 3.500,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
h)Kuyu Suyu Kullananlar (sondaj suyu)atık su m3 0,55 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
ı)İzinsiz Kanalizasyon ve su hattını tahrip edenlere 3.500,00 TL ceza verilmesi teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### **35-İTFAYE ARAÇLARI İLE İLGİLİ ÜCRETLER**

- a)İtfaiye ile kapı açma ücreti 250,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
b)İtfaiye aracı ile boya, sıva oluk ve vb. işlerde 1 saatlik ücret 350,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
c)İtfaiye aracı ile boya, sıva oluk ve vb. işlerde 1 saati aştığında ilave olarak 250,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
d)İtfaiye aracı ile havai fişek gösterileri için 100,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.  
e)İtfaiye aracı ile İlçe içinde pankart asılması adeti 70,00 TL alınması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.

#### **Genel hükümler**

- a)Su sayacı bozulan abone, saatini Belediyemizden izinsiz olarak sökemecek ve mührünü açamayacaktır.  
b)Resmi kuruluşlarda su bedellerinin süresinde tahsil edilir, edilememesi halinde uygulanmakta olan yasal gecikme zammı uygulanacaktır.  
c)Süresi içerisinde ödenmeyen bedellere aylık gecikme zammı uygulanır ve tahsil edilir.  
d)Bu gelir tarifesinde yer alan bütün gelirler KDV dahil olarak tahsil edilecektir.

Meclis Başkan  
Recep ÖZKAN  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Tahir SARIOĞLU  
Meclis Üyesi

Katip Üye  
Remzi Ruşen AYAN  
Meclis Üyesi

T.C.  
DEVELİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 07/10/2013  
Karar No : 42  
Standart Dosya No : 301.05.02  
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038  
Konu : Komisyonları havale edilecek konular hakkında

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 01/10/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Ekim ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 07/10/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Tahir SARIOĞLU, , Remzi Ruşen AYAN, Nuh KILAVUZ, İsmail DEVELİOĞLU, Bayram SABAH, Tevfik AYYARKIN, Salim AÇIKGÖZ, Yaşar ATAMAL, Adnan YAVAN, Ömer IŞIK ve Mustafa BAKIR katıldılar. Meclis üyesi Kamil MÜDERRİSOĞLU ve Mevlüt NERKİZ mazeret bildirerek, Hüseyin TAŞAR ve Sadullah YILDIRIM mazeretsiz olarak toplantıya katılmadılar.

Gündemin üçüncü maddesi Komisyonlara havale edilecek konuların görüşülmesi olup,

Ahmet DEMİREZEN'in; Reşadiye mahallesi Organize besi bölgesinde bulunan, mülkiyeti Develi Belediyesine ait 1844 ada 1 nolu parseli hayvan barınağı yapmak üzere 10 yıllığına kiralama talebinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 21.ve 24.maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Ayşegül MERCAN'ın; Camicedit mahallesi 583 ada 14 nolu parselinin içinde bulunan 7 metrelik imar yolunun kapatılması talebinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 21.ve 24.maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Gülden ŞAHİN'in; Fenese Yukarı mahallesi 233 ada 14 nolu parseli işyeri açacağından bu alanın, imar planında ticari alana ayrılması talebinin gündeme alınarak 5393 Sayılı Belediye Kanununun 21.ve 24.maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün; Fenese Aşağı mahallesinde bulunan 199 ada 12 nolu (127,75 m2) parsel ile Harman mahallesi 154 ada 39 nolu ( 699 m2) parselin Develi Belediyesi adına satın alınması teklifinin gündeme alınarak 5393 Sayılı Belediye Kanununun 21.ve 24.maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı  
Recep ÖZKAN  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Tahir SARIOĞLU  
Meclis Üyesi

Katip Üye  
Remzi Ruşen AYAN  
Meclis Üyesi



T.C.  
DEVELİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 07/10/2013  
Karar No : 43  
Standart Dosya No : 301.05.02  
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038  
Konu : Yeni mahalle 1097 ada 2 ve 3 nolu parseller hakkında

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 01/10/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Ekim ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 07/10/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Tahir SARIOĞLU, , Remzi Ruşen AYAN, Nuh KILAVUZ, İsmail DEVELİOĞLU, Bayram SABAH, Tevfik AYYARKIN, Salim AÇIKGÖZ, Yaşar ATAMAL, Adnan YAVAN, Ömer IŞIK ve Mustafa BAKIR katıldılar. Meclis üyesi Kamil MÜDERRİSOĞLU ve Mevlüt NERKİZ mazeret bildirerek, Hüseyin TAŞAR ve Sadullah YILDIRIM mazeretsiz olarak toplantıya katılmadılar.

Gündemin dördüncü maddesi; Onaylanacak paftaların görüşülmesi olup,

Develi Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün 19/08/2013 tarih ve 3670 sayılı yazısı okundu, yazıda Yeni mahallede bulunan 1097 ada 2 ve 3 nolu parsellerin Rehberlik Araştırma Merkezi binası yapılması için Sosyo-Kültürel Tesis Alanı olarak imar plan değişikliğinin yapılması ile ilgili hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar plan tadilatlarının onaylanmasının görüşülmesi olup,

Yapılan müzakerelerden sonra 5393 Sayılı Kanununun 22.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin b bendi gereğince yapılan işaretle oylama neticesinde, Yeni mahallede bulunan 1097 ada 2 ve 3 nolu parsellerin Rehberlik Araştırma Merkezi binası yapılması için Sosyo-Kültürel Tesis Alanı olarak imar plan değişikliğinin yapılması ile ilgili hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar plan tadilatlarının onaylanmasına oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı  
Recep ÖZKAN  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Tahir SARIOĞLU  
Meclis Üyesi

Katip Üye  
Remzi Ruşen AYAN  
Meclis Üyesi

T.C.  
DEVELİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 07/10/2013  
Karar No : 44  
Standart Dosya No : 301.05.02  
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038  
Konu : Yeni mahalle 37 ada 92 nolu parsel hakkında.

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 01/10/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Ekim ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 07/10/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Tahir SARIOĞLU, , Remzi Ruşen AYAN, Nuh KILAVUZ, İsmail DEVELİOĞLU, Bayram SABAH, Tevfik AYYARKIN, Salim AÇIKGÖZ, Yaşar ATAMAL, Adnan YAVAN, Ömer IŞIK ve Mustafa BAKIR katıldılar. Meclis üyesi Kamil MÜDERRİSOĞLU ve Mevlüt NERKİZ mazeret bildirerek, Hüseyin TAŞAR ve Sadullah YILDIRIM mazeretsiz olarak toplantıya katılmadılar.

Gündemin beşinci maddesi; Onaylanacak paftaların görüşülmesi olup,

Mustafa ZENGİN'in talebi üzerine, Yeni mahalle 37 ada 92 nolu parsel için imar plan değişikliği yapılarak otel ve alışveriş merkezi yapılmak üzere gerekli izinlerin verilmesi talebi ile ilgili hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar plan tadilatlarının onaylanmasının görüşülmesi olup,

Yapılan müzakerelerden sonra; 5393 Sayılı Kanununun 22.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin b bendi gereğince yapılan işaretle oylama neticesinde, Yeni mahalle 37 ada 92 nolu parselin Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (K.D.K.Ç.A) olarak plan değişikliği yapılması ile ilgili hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar plan tadilatlarının onaylanmasına, Belediye Meclis üyesi Tevfik AYYARKIN'ın ret oyuna karşılık, oyçokluğuyla karar verildi.

Meclis Başkanı  
Recep ÖZKAN  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Tahir SARIOĞLU  
Meclis Üyesi

Katip Üye  
Remzi Ruşen AYAN  
Meclis Üyesi

T.C.  
DEVELİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 07/10/2013  
Karar No : 45  
Standart Dosya No : 301.05.02  
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038  
Konu : İbrahimağa mahallesindeki 602 ada 27 nolu parsel ile Reşadiye mahallesi 538 ada 500 nolu parseller hakkında

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 01/10/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Ekim ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 07/10/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Tahir SARIOĞLU, , Remzi Ruşen AYAN, Nuh KILAVUZ, İsmail DEVELİOĞLU, Bayram SABAH, Tevfik AYYARKIN, Salim AÇIKGÖZ, Yaşar ATAMAL, Adnan YAVAN, Ömer IŞIK ve Mustafa BAKIR katıldılar. Meclis üyesi Kamil MÜDERRİSOĞLU ve Mevlüt NERKİZ mazeret bildirerek, Hüseyin TAŞAR ve Sadullah YILDIRIM mazeretsiz olarak toplantıya katılmadılar.

Gündemin altıncı maddesi,

Mehmet SUSAM varisleri adına Özay SUSAM'ın 30/07/2013 tarih ve 5535 sayılı dilekçesi okundu, dilekçede Mehmet SUSAM varislerine ait Reşadiye mahallesinde bulunan imar planında yolda kalan 538 ada 50 nolu parselle karşılık ekli krokide gösterilen, mülkiyeti Develi Belediyesine ait İbrahimağa mahallesinde bulunan 602 ada 27 nolu parsel ile karşılıklı olarak takas/trampa edilmesi ile ilgili hazırlanan 27/09/2013 tarih ve 08 nolu Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi olup, komisyon raporu okundu.

Yapılan müzakerelerden sonra; 5393 Sayılı Kanununun 22.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin b bendi gereğince yapılan işaretle oylama neticesinde,14/05/2013 tarih ve 05 nolu imar komisyon raporu ile 27/09/2013 tarih ve 08 nolu Plan ve Bütçe Komisyon raporu doğrultusunda, Reşadiye mahallesinde bulunan imar planında yolda kalan 538 ada 50 nolu parselle karşılık ekli krokide gösterilen, mülkiyeti Develi Belediyesine ait İbrahimağa mahallesinde bulunan 602 ada 27 nolu parsel ile karşılıklı olarak takas/trampa edilmesine, kat karşılığı verilmesine yada ihale yolu ile satışının yapılmasına, kararı uygulaması için Belediye Encümenine gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı  
Recep ÖZKAN  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Tahir SARIOĞLU  
Meclis Üyesi

Katip Üye  
Remzi Ruşen AYAN  
Meclis Üyesi

T.C.  
DEVELİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 07/10/2013  
Karar No : 46  
Standart Dosya No : 301.05.02  
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038  
Konu : İbrahimağa mahallesi 593 ada 5,20 ve 21 nolu parseller hk.

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 01/10/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Ekim ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 07/10/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Tahir SARIOĞLU, , Remzi Ruşen AYAN, Nuh KILAVUZ, İsmail DEVELİOĞLU, Bayram SABAH, Tevfik AYYARKIN, Salim AÇIKGÖZ, Yaşar ATAMAL, Adnan YAVAN, Ömer IŞIK ve Mustafa BAKIR katıldılar. Meclis üyesi Kamil MÜDERRİSOĞLU ve Mevlüt NERKİZ mazeret bildirerek, Hüseyin TAŞAR ve Sadullah YILDIRIM mazeretsiz olarak toplantıya katılmadılar.

Gündemin yedinci maddesi,

Mehmet BALKAÇ'ın 13/08/2013 tarih ve 5897 sayılı dilekçesi okundu, dilekçede İbrahimağa mahallesinde bulunan 593 ada 5 nolu, 20 nolu ve 21 nolu parsellerin basmış olduğu kütle binanın, kütle muafiyetinin yapılarak şahsına ait parsellere bağımsız inşaat izni verilmesi ile ilgili hazırlanan 16/09/2013 tarih ve 10 nolu İmar Komisyon raporunun görüşülmesi olup, komisyon raporu okundu.

Yapılan müzakerelerden sonra; 5393 Sayılı Kanununun 22.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin b bendi gereğince yapılan işaretle oylama neticesinde, 16/09/2013 tarih ve 10 nolu İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, İbrahimağa mahallesinde bulunan 593 ada 20 ve 21 nolu parsellere, kendi mülkiyeti içerisinde diğer 593 ada 5 nolu parselden bağımsız bina yapmasına oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı  
Recep ÖZKAN  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Tahir SARIOĞLU  
Meclis Üyesi

Katip Üye  
Remzi Ruşen AYAN  
Meclis Üyesi

T.C.  
DEVELİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 07/10/2013  
Karar No : 47  
Standart Dosya No : 301.05.02  
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038  
Konu : Harman mahallesi 916 ada 110 nolu parsel hk.

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 01/10/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Ekim ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 07/10/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Tahir SARIOĞLU, , Remzi Ruşen AYAN, Nuh KILAVUZ, İsmail DEVELİOĞLU, Bayram SABAH, Tevfik AYYARKIN, Salim AÇIKGÖZ, Yaşar ATAMAL, Adnan YAVAN, Ömer IŞIK ve Mustafa BAKIR katıldılar. Meclis üyesi Kamil MÜDERRİSOĞLU ve Mevlüt NERKİZ mazeret bildirerek, Hüseyin TAŞAR ve Sadullah YILDIRIM mazeretsiz olarak toplantıya katılmadılar.

Gündemin sekizinci maddesi,

Mustafa DOYMAZ, Keziban DOYMAZ, Raziye KAYA, Ayşe YILDIZ, Hasan BAĞLAR, Fatma ÖZTARK, Asiye BAĞLAR ve Sıdika BAĞLAR'ın müşterek dilekçeleri okundu, dilekçede Harman mahallesinde bulunan 916 ada 110 nolu parselin imar planına alınması ile ilgili hazırlanan 16/09/2013 tarih ve 10 nolu İmar Komisyon raporunun görüşülmesi olup, komisyon raporu okundu.

Yapılan müzakerelerden sonra; 5393 Sayılı Kanununun 22.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin b bendi gereğince yapılan işaretle oylama neticesinde, 16/09/2013 tarih ve 10 nolu İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, Harman mahallesinde bulunan 916 ada 110 nolu parselin bir bölümünün nazım imar planı sınırları içerisinde düşük yoğunlukta konut alanında kaldığı ve uygulama imar planının olmadığından, bahse konu alanın uygulama imar planı sınırları içerisine alınmasının plan bütünlüğünü bozacağından talebin reddine oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı  
Recep ÖZKAN  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Tahir SARIOĞLU  
Meclis Üyesi

Katip Üye  
Remzi Ruşen AYAN  
Meclis Üyesi

T.C.  
DEVELİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 07/10/2013  
Karar No : 48  
Standart Dosya No : 301.05.02  
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038  
Konu : Fenese Yukarı mahallesi 257 ada 16 nolu parsel hk.

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 01/10/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Ekim ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 07/10/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Tahir SARIOĞLU, Remzi Ruşen AYAN, Nuh KILAVUZ, İsmail DEVELİOĞLU, Bayram SABAH, Tevfik AYYARKIN, Salim AÇIKGÖZ, Yaşar ATAMAL, Adnan YAVAN, Ömer IŞIK ve Mustafa BAKIR katıldılar. Meclis üyesi Kamil MÜDERRİSOĞLU ve Mevlüt NERKİZ mazeret bildirerek, Hüseyin TAŞAR ve Sadullah YILDIRIM mazeretsiz olarak toplantıya katılmadılar.

Gündemin dokuzuncu maddesi,

Ömer AĞKUŞ'un 06/04/2012 tarih ve 534 sayılı dilekçesi okundu, dilekçede Fenese Yukarı mahallesinde bulunan 257 ada 16 nolu parselin Develi belediyesi adına satın alınması ile ilgili hazırlanan 16/09/2013 tarih ve 10 nolu İmar Komisyon ile 27/09/2013 tarih ve 08 nolu Plan ve Bütçe Komisyon raporların görüşülmesi olup, komisyon raporları okundu.

Yapılan müzakerelerden sonra; 5393 Sayılı Kanununun 22.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin b bendi gereğince yapılan işaretle oylama neticesinde, 16/09/2013 tarih ve 10 nolu İmar Komisyonu ile 27/09/2013 tarih ve 08 nolu Plan ve Bütçe Komisyon raporu doğrultusunda, Fenese Yukarı mahallesinde bulunan 257 ada 16 nolu parselin 1528 metre karelik kısmının Develi Belediyesi adına satın alınmasına, kararı uygulaması için Belediye Encümenine gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı  
Recep ÖZKAN  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Tahir SARIOĞLU  
Meclis Üyesi

Katip Üye  
Remzi Ruşen AYAN  
Meclis Üyesi

T.C.  
DEVELİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 07/10/2013  
Karar No : 49  
Standart Dosya No : 301.05.02  
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038  
Konu : Belediyemize ait yerlerin satışı hk.

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 01/10/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Ekim ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 07/10/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Tahir SARIOĞLU, , Remzi Ruşen AYAN, Nuh KILAVUZ, İsmail DEVELİOĞLU, Bayram SABAH, Tevfik AYYARKIN, Salim AÇIKGÖZ, Yaşar ATAMAL, Adnan YAVAN, Ömer IŞIK ve Mustafa BAKIR katıldılar. Meclis üyesi Kamil MÜDERRİSOĞLU ve Mevlüt NERKİZ mazeret bildirerek, Meclis üyesi Hüseyin TAŞAR ve Sadullah YILDIRIM mazeretsiz olarak toplantıya katılmadılar.

Gündemin onuncu maddesi,

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Güney Yukarı mahallesinde bulunan mülkiyeti Develi Belediyesine ait 1356 ada 3,4,5,6,7 nolu parseller, 1357 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11,12,13 nolu parseller, 1576 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 nolu parseller, 1575 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12,13,14 nolu parseller, 1574 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11,12,13 nolu parseller, 1570 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10,11,12 nolu parseller, 1569 ada 1, 2, 3,4,5,6,7,8,9,10 nolu parseller, Güney Aşağı mahallesi 1399 ada 1 ve 8 nolu parsellerin satışının yapılması ile ilgili hazırlanan 16/09/2013 tarih ve 10 nolu İmar Komisyon ile 27/09/2013 tarih ve 08 nolu Plan ve Bütçe Komisyon raporların görüşülmesi olup, komisyon raporları okundu.

Yapılan müzakerelerden sonra; 5393 Sayılı Kanununun 22.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin b bendi gereğince yapılan işaretle oylama neticesinde, 16/09/2013 tarih ve 10 nolu İmar Komisyonu ile 27/09/2013 tarih ve 08 nolu Plan ve Bütçe Komisyon raporu doğrultusunda, Güney Yukarı mahallesinde bulunan mülkiyeti Develi Belediyesine ait 1356 ada 3,4,5,6,7 nolu parseller, 1357 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 nolu parseller, 1576 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 nolu parseller, 1575 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12,13,14 nolu parseller, 1574 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 nolu parseller, 1570 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10,11,12 nolu parseller, 1569 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 nolu parseller, Güney Aşağı mahallesi 1399 ada 1 ve 8 nolu parsellerin takas/trampa ve ihale yolu ile satışının yapılmasına, kararı uygulaması için Belediye Encümenine gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı  
Recep ÖZKAN  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Tahir SARIOĞLU  
Meclis Üyesi

Katip Üye  
Remzi Ruşen AYAN  
Meclis Üyesi

T.C.  
DEVELİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 07/10/2013  
Karar No : 50  
Standart Dosya No : 301.05.02  
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038  
Konu : Parka isim verilmesi hk

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 01/10/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Ekim ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 07/10/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Tahir SARIOĞLU, , Remzi Ruşen AYAN, Nuh KILAVUZ, İsmail DEVELİOĞLU, Bayram SABAH, Tevfik AYYARKIN, Salim AÇIKGÖZ, Yaşar ATAMAL, Adnan YAVAN, Ömer IŞIK ve Mustafa BAKIR katıldılar. Meclis üyesi Kamil MÜDERRİSOĞLU ve Mevlüt NERKİZ mazeret bildirerek, Hüseyin TAŞAR ve Sadullah YILDIRIM mazeretsiz olarak toplantıya katılmadılar.

Gündemin on birinci maddesi,

Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Biriminin, İslam tarihinin önemli simalarından ve hanım velilerin büyüklerinden Rabia-tül Advıyye isminin, ilçe halkından gelen yoğun talep üzerine ilçemizde bulunan parklardan birine verilmesi ile ilgili hazırlanan 16/09/2013 tarih ve 10 nolu İmar Komisyon raporunun görüşülmesi olup, komisyon raporu okundu.

Yapılan müzakerelerden sonra; 5393 Sayılı Kanununun 22.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin b bendi gereğince yapılan işaretle oylama neticesinde, 16/09/2013 tarih ve 10 nolu İmar Komisyon raporu doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 81.maddesi ve 18.maddesinin (n) bendine istinaden İslam tarihinin önemli simalarından ve hanım velilerin büyüklerinden Rabia-tül Adeviyye isminin Aşık Seyrani mahallesi Güneş sokak üzerinde bulunan parka verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı  
Recep ÖZKAN  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Tahir SARIOĞLU  
Meclis Üyesi

Katip Üye  
Remzi Ruşen AYAN  
Meclis Üyesi



T.C.  
DEVELİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 07/10/2013  
Karar No : 51  
Standart Dosya No : 301.05.02  
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038  
Konu : Harman mahallesi 114 ada 198 ve 199 nolu parseller hk

Belediye Meclisi; Belediye Başkanının 01/10/2013 tarihli yazılı daveti üzerine 2013 yılı döneminin Ekim ayı toplantısında gündemdeki konuları görüşmek için Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 07/10/2013 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Tahir SARIOĞLU, , Remzi Ruşen AYAN, Nuh KILAVUZ, İsmail DEVELİOĞLU, Bayram SABAH, Tevfik AYYARKIN, Salim AÇIKGÖZ, Yaşar ATAMAL, Adnan YAVAN, Ömer IŞIK ve Mustafa BAKIR katıldılar. Meclis üyesi Kamil MÜDERRİSOĞLU ve Mevlüt NERKİZ mazeret bildirerek, Hüseyin TAŞAR ve Sadullah YILDIRIM mazeretsiz olarak toplantıya katılmadılar.

Gündemin on ikinci maddesi,

Zirve Giyim Nak.İnş.San.Tic.Ltd.Şti'nin 11/06/2013 tarih ve 4289 sayılı dilekçesinde 03/06/2013 tarihli Belediye meclis toplantısında onaylanan Harman mahallesinde bulunan 114 ada 198 ve 199 nolu parseller ve çevresinde Revizyon imar planının Otel ve İş merkezi alanındaki emsal ve inşaat yüksekliğinin bir önceki plana göre belirlenmesi ve verilen imar haklarının tarafına verilmesi talebi ile ilgili hazırlanan 12/07/2013 tarih ve 07 nolu İmar Komisyon raporu ile plan müellifinin görüş raporu okundu.

Yapılan müzakerelerden sonra; 5393 Sayılı Kanununun 22.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin b bendi gereğince yapılan işaretle oylama neticesinde, 17/07/2013 tarih ve 07 nolu İmar Komisyon raporu doğrultusunda, Erciyes Turizm yolu olduğundan dolayı Harman mahallesinde bulunan 114 ada 198 ve 199 nolu parsellerin 1/100.000 ölçekli çevre düzeni planı ve notları dikkate alınarak ve plan müellifinin görüşü raporu doğrultusunda ilgili bakanlıktan görüş alınması ve görüş alındıktan sonra, bir sonraki Belediye Meclis toplantısında yeniden değerlendirilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Başkan gündemdeki konuların görüşüldüğünü başka söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Başka söz alan olmadı, Başkan bunun üzerine gündemin birinci maddesi olan 2014 Mali Yılı Bütçe Tasarısı (Gelir-Gider Bütçesi) ve 2015-2016 Mali Yılları tahmini Bütçeleri ile Plan Bütçe ve İmar Komisyonu raporlarını görüşmek üzere 11/10/2013 Cuma günü saat 14.00'de toplanmak üzere oturuma katılan üyelere teşekkür ederek 2013 yılı Ekim ayı Meclis toplantısını 1.birleşimini kapattı.

Meclis Başkanı  
Recep ÖZKAN  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Tahir SARIOĞLU  
Meclis Üyesi

Katip Üye  
Remzi Ruşen AYAN  
Meclis Üyesi

T.C.  
DEVELİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 11/10/2013  
Karar No : 52  
Standart Dosya No : 301.05.02  
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038  
Konu : Harman mahallesi 114 ada 198 ve 199 nolu parseller hk

Belediye Meclisi; Belediye Meclisi 07/10/2013 tarih ve 40 nolu kararı gereğince Belediye Başkanı Recep ÖZKAN Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 11/10/2013 Cuma günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Kamil MÜDERRİSOĞLU, Sadullah YILDIRIM, Nuh KILAVUZ, Ömer IŞIK, Mevlüt NERKİZ, Salim AÇIKGÖZ, Yaşar ATAMAL, İsmail DEVELİOĞLU, Adnan YAVAN, Tahir SARIOĞLU ve Mustafa BAKIR katıldılar.

Meclis üyesi Tefvik AYYARKIN, Bayram SABAH, Hüseyin TAŞAR ve Remzi Ruşen AYAN toplantıya katılmadılar.

Başkan çoğunluğun mevcut olduğunu açıklayarak 2013 yılı döneminin 9.toplantısının 2.birleşiminin 1.oturumunu açtığını üyelere duyurdu.

Gündemin birinci maddesi

Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği gereğince hazırlanan 2014 Mali Yılı Bütçe Tasarısının (Gelir-Gider Bütçesi) 2015-2016 Mali Yılları Tahmini Bütçeleri ile Bütçe Kararnamesinin ve konu ile ilgili hazırlanan 09/10/2013 tarih ve 11 nolu Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi olup, Belediye Encümeninin 26/09/2013 tarih ve 357 nolu kararıyla Belediye Meclisi sunduğu, Belediye Meclisinin 07/10/2013 tarih ve 40 nolu kararıyla tetkik ve incelemek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale ettiği, komisyonda incelenerek 09/10/2013 tarih ve 11 nolu kararıyla meclise sunduğu rapor Mali Hizmetler Müdürü tarafından slayt gösteri eşliğinde okunarak, Birim Bütçelerinin ayrıntıları hakkında meclis üyelerine bilgi verdi. Başkan Bütçe üzerinde Meclis üyelerine sırası ile görüşlerini sordu, Meclis üyeleri de 2014 Mali Yılı Bütçesinin hayırlı olması temennisinde bulundular.

Yapılan müzakereler ve oylama sonucunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 31.maddesi gereğince 2014 Mali Yılı Gider Bütçesi 24.000.000,00 TL olarak aşağıdaki şekilde oybirliğiyle kabul edildi.

46-38-07-02	ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	425.000,00 TL
46-38-07-02-1-1-1-5-01	Personel Giderleri	240.000,00 TL
46-38-07-02-1-1-1-5-02	Sosyal Güvenlik Kur. Devlet Primi	20.000,00 TL
46-38-07-02-1-1-1-5-03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	165.000,00 TL

46-38-07-03	İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ	336.000,00 TL
46-38-07-03-2-2-1-1-5-01	Personel Giderleri	282.000,00 TL
46-38-07-03-2-2-1-1-5-02	Sosyal Güvenlik Kur.Devlet Primi	47.000,00 TL
46-38-07-03-2-2-1-1-5-03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	7.000,00 TL
46-38-07-18	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	211.000,00 TL
46-38-07-18-1-1-1-1-5-01	Personel Giderleri	150.000,00 TL
46-38-07-18-1-1-1-1-5-02	Sosyal Güvenlik Kur.Devlet Primi	23.000,00 TL
46-38-07-18-1-1-1-1-5-03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	38.000,00 TL
46-38-07-30	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	2.590.000,00 TL
46-38-07-30-4-1-1-1-5-01	Personel Giderleri	286.000,00 TL
46-38-07-30-4-1-1-1-5-02	Sosyal Güvenlik Kur.Devlet Primi	48.000,00 TL
46-38-07-30-4-1-1-1-5-03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	1.956.000,00 TL
46-38-07-30-4-1-1-1-5-06	Sermaye Giderleri	300.000,00 TL
46-38-07-31	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	4.511.000,00 TL
46-38-07-31-4-4-3-1-5-01	Personel Giderleri	895.000,00 TL
46-38-07-31-4-4-3-1-5-02	Sosyal Güvenlik Kur.Devlet Primi	163.000,00 TL
46-38-07-31-4-4-3-1-5-03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	2.848.000,00 TL
46-38-07-31-4-4-3-1-5-06	Sermaye Giderleri	605.000,00 TL
46-38-07-32	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	4.781,180,00 TL
46-38-07-32-1-1-1-1-5-01	Personel Giderleri	402.500,00 TL
46-38-07-32-1-1-1-1-5-02	Sosyal Güvenlik Kur.Devlet Primi	65.000,00 TL
46-38-07-32-1-1-1-1-5-03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	35.000,00 TL
46-38-07-32-1-1-1-1-5-04	Faiz Giderleri	250.000,00 TL
46-38-07-32-1-1-1-1-5-05	Cari Transferler	207.125,00 TL
46-38-07-32-1-1-1-1-5-09	Yedek Ödenekler	3.821.555,00 TL
46-38-07-33	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	6.278.000,00 TL
46-38-07-33-5-9-9-1-5-01	Personel Giderleri	178.000,00 TL
46-38-07-33-5-9-9-1-5-02	Sosyal Güvenlik Kur.Devlet Primi	27.000,00 TL
46-38-07-33-5-9-9-1-5-03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	5.573.000,00 TL
46-38-07-33-5-9-9-1-5-06	Sermaye Giderleri	500.000,00 TL
46-38-07-34	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	827.270,00 TL
46-38-07-34-3-1-9-1-5-01	Personel Giderleri	620.000,00 TL
46-38-07-34-3-1-9-1-5-02	Sosyal Güvenlik Kur.Devlet Primi	93.000,00 TL
46-38-07-34-3-1-9-1-5-03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	114.270,00 TL
46-38-07-35	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	1.254.000,00 TL
46-38-07-35-6-2-2-2-5-01	Personel Giderleri	341.000,00 TL
46-38-07-35-6-2-2-2-5-02	Sosyal Güvenlik Kur.Devlet Primi	55.000,00 TL
46-38-07-35-6-2-2-2-5-03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	58.000,00 TL
46-38-07-35-6-2-2-2-5-06	Sermaye Giderleri	800.000,00 TL

46-38-07-36	SU VE KANALİZASYON MÜD.	1.278.550,00 TL
46-38-07-36-5-2-1-1-5-01	Personel Giderleri	150.550,00 TL
46-38-07-36-5-2-1-1-5-02	Sosyal Güvenlik Kur.Devlet Primi	28.000,00 TL
46-38-07-36-5-2-1-1-5-03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	350.000,00 TL
46-38-07-36-5-2-1-1-5-06	Sermaye Giderleri	750.000,00 TL
46-38-07-37	İNSAN KAYNAKLARI VE EĞT MÜD.	199.500,00 TL
46-38-07-37-1-1-1-1-5-01	Personel Giderleri	148.500,00 TL
46-38-07-37-1-1-1-1-5-02	Sosyal Güvenlik Kur.Devlet Primi	16.000,00 TL
46-38-07-37-1-1-1-1-5-03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	35.000,00 TL
46-38-07-40	STRATEJİ GELİŞTİRME MÜD.	550.500,00 TL
46-38-07-40-1-3-9-1-5-01	Personel Giderleri	115.500,00 TL
46-38-07-40-1-3-9-1-5-02	Sosyal Güvenlik Kur.Devlet Primi	18.000,00 TL
46-38-07-40-1-3-9-1-5-03	Mal ve Hizmet Alımı Giderleri	417.000,00 TL
46-38-07-41	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜD.	758.000,00 TL
46-38-07-41-8-2-1-1-5-01	Personel Giderleri	102.000,00 TL
46-38-07-41-8-2-1-1-5-02	Sosyal Güvenlik Kur.Devlet Primi	16.000,00 TL
46-38-07-41-8-2-1-1-5-03	Mal ve Hizmet Alımı Giderleri	490.000,00 TL
46-38-07-41-8-2-1-1-5-05	Cari Transferler	150.000,00 TL
TOPLAM		24.000.000,00 TL

Yapılan müzakereler ve oylama sonucunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğininin 31.maddesi gereğince 2014 Mali Yılı Gelir Bütçesi 24.000.000,00 TL olarak aşağıdaki şekilde oybirliğiyle kabul edildi.

01	Vergi Gelirleri	3.548.000,00	TL
01-2	Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergiler	1.480,000,00	TL
01-3	Dahilde Alınan Mal ve Hizmet Vergileri	586.000,00	TL
01-6	Harçlar	1.482.000,00	TL
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	1.653.000,00	TL
03-1	Mal ve Hizmet Satış Gelirleri	173.000,00	TL
03-4	Kurumlar Hasılatı	765.000,00	TL
03-5	Kurumlar Karları	35.000,00	TL
03-6	Kira Gelirleri	680.000,00	TL
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	780.000,00	TL
04-2	Merkezi Yönetim Bütçesi Dahilinde Alınan Bağış ve Yardımlar	280.000,00	TL
04-3	Diğer İdarelerden Alınan Bağış ve Yardımlar	400.000,00	TL
04-05	Proje yardımları	100.000,00	TL

05	Diğer Gelirler	16.319.000,00	TL
05-1	Faiz Gelirleri	90.000,00	TL
05-2	Kişi ve Kurumlardan Alınan Paylar	15.693.000,00	TL
05-3	Para Cezaları	245.000,00	TL
05-9	Diğer Çeşitli Gelirler	291.000,00	TL
06-	Sermaye Gelirleri	1.700.000,00	TL
06-1	Taşınmaz Satış Gelirleri	1.700.000,00	TL
		24.000.000,00	TL

**TOPLAM**

Yapılan müzakereler ve oylama sonucunda; 2015 Mali Yılı Tahmini Bütçesinin 25.680.000,00 TL olarak kabul edilmesine, 2016 Mali Yılı Tahmini Bütçesinin 27.477.600,00 TL olarak kabul edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

**2014 MALİ YILI BÜTÇE KARARNAMESİ**

Hazırlanan 2014 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi Mali Hizmetler Müdürü Recep ONARAN tarafından okundu.

Madde 1- Belediye birimleri için (A) ödenek cetvelinde gösterildiği gibi toplam 24.000.000,00 TL ödenek verilmiştir. Oybirliğiyle kabul edildi.

Madde 2- Belediye bütçesinin gelirleri (B) gelirlerin ekonomik sınırlandırılması cetvelinde gösterildiği gibi 24.000.000,00 TL. tahmin edilmiştir. Oybirliğiyle kabul edildi.

Madde 3- 2014 Yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler ile açık/fazlanın ekonomik sınıflandırması tablosundaki kaynaklar karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır. Oybirliğiyle kabul edildi.

Madde 4- Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilmeyecektir. Oybirliğiyle kabul edildi.

Madde 5- (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir. Oybirliğiyle kabul edildi.

Madde 6- 6245 Sayılı Harcırah Kanununun 8.maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurtiçi ve yurtdışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir. Oybirliğiyle kabul edildi.

Madde 7- Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur.

a-) Bütçe kararnamesi (Örnek –21) b-) Ödenek cetveli (A) (örnek –20)

c-) Fonksiyonel ve ekonomik sınıflandırma düzeyinde izleyen iki yıl Bütçe tahmini ödenek cetveli (örnek-18)

d-) Gelirlerin ekonomik sınıflandırılması cetveli (B) (örnek –11)

e-) Açık/fazlanın ekonomik sınıflandırılması cetveli(örnek –12)

f-) Gelirlerin yasal dayanağını gösterir (C) cetveli (örnek – 13)

g-) Gelecek yıllara yaygın yüklenmelere izin verilen hizmetlere ait (G) cetveli (ör. –22)

h-) Memur ve hizmetli olmayanlara verilecek harcırahı gösterir (H) cetveli (örnek –23)

ı-) İhdas edilen memur kadrolarını gösterir (K-1) cetveli (örnek –24)

i-) İhdas edilen sürekli işçi kadrolarını gösterir (K-2) cetveli (örnek –25)

j-)237 Sayılı Taşıt kanununa göre satın alınacak taşıtları gösterir (T) cetveli (örnek - 26)

Karar no : 52  
Karar Tarihi : 11/10/2013

Sayfa No: 5

- k-) İzleyen iki yıl gider bütçe tahmini cetveli (örnek –27)
- l-) İzleyen iki yıl bütçe gelirleri tahmini cetveli (örnek – 28)
- m-) İzleyen iki yıl açık/fazlanın ekonomik sınıflandırılması cetveli ( örnek –29)
- n-) ayrıntılı harcama programı (örnek – 30)
- o-) Ayrıntılı finansman programı (örnek –31)
- ö-) İhtiyaç duyulan diğer cetveller, oy çokluğu ile kabul edildi.

Madde 8- Bu kararname Hükümlerinin 01 OCAK 2014 tarihinde yürürlüğe girmesi oyçokluğuyla kabul edildi.

Madde 9- Bu kararname Hükümlerini üst yönetici yürütür. Oybirliğiyle kabul edildi.

Düzenlenen bu bütçe kararnamesi ve ekli cetvellerin meclis tutanaklarına uygun olduğu tasdik olunur.

Meclis Başkanı  
Recep ÖZKAN  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Tahir SARIOĞLU  
Meclis Üyesi

Katip Üye  
Nuh KILAVUZ  
Meclis Üyesi

T.C.  
DEVELİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 11/10/2013  
Karar No : 53  
Standart Dosya No : 301.05.02  
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038  
Konu : İller Bankası A.Ş'den kredi kullanılması hk.

Belediye Meclisi; Belediye Meclisi 07/10/2013 tarih ve 40 nolu kararı gereğince Belediye Başkanı Recep ÖZKAN Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 11/10/2013 Cuma günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelerden; Kamil MÜDERRİSOĞLU, Sadullah YILDIRIM, Nuh KILAVUZ, Ömer IŞIK, Mevlüt NERKİZ, Salim AÇIKGÖZ, Yaşar ATAMAL, İsmail DEVELİOĞLU, Adnan YAVAN, Tahir SARIOĞLU ve Mustafa BAKIR katıldılar.

Meclis üyesi Tefik AYYARKIN, Bayram SABAH, Hüseyin TAŞAR ve Remzi Ruşen AYAN toplantıya katılmadılar.

Başkan çoğunluğun mevcut olduğunu açıklayarak 2013 yılı döneminin 9.toplantısının 2.birleşiminin 1.oturumunu açtığını üyelere duyurdu.

Gündemin ikinci maddesi

Meclis Üyesi İsmail DEVELİOĞLU'nun 2013 yılı içerisinde kullanılan 2.000.000,00 TL kredinin yetersiz kalmasından dolayı ve 2013 yılı içerisinde yapılan asfalt alımı ve diğer ihalelerin ödemelerini bütçe gelirimiz karşılamadığından asfalt vb.gibi giderlerin karşılanması için yeniden İller Bankası A.Ş'den 2.000.000,00 TL kredi kullanılması teklifi ile ilgili hazırlanan 09/10/2013 tarih ve 12 nolu Plan ve Bütçe komisyon raporunun görüşülmesi olup, komisyon raporu okundu.

Yapılan müzakerelerden sonra; 5393 Sayılı Kanununun 22.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin b bendi gereğince yapılan işaretle oylama neticesinde, 09/10/2013 tarih ve 12 nolu plan ve bütçe komisyon raporu doğrultusunda, 2013 yılı içerisinde kullanılan 2.000.000,00 TL kredinin yetersiz kalmasından dolayı ve 2013 yılı içerisinde yapılan asfalt alımı ve diğer ihalelerin ödemelerini bütçe gelirimiz karşılamadığından 1.000.000, TL'sinin malzeme alım kredisi ve 1.000.000,00 TL'sinin de yapım kredisi olmak üzere İller Bankası A.Ş'den toplam 2.000.000,00 TL kredi kullanılmasına, İller Bankası A.Ş tarafından belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü belgeyi ve sözleşmeyi imzalamak ve tüm işlemleri yerine getirmek üzere Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın yetkilendirilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı  
Recep ÖZKAN  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Tahir SARIOĞLU  
Meclis Üyesi

Katip Üye  
Nuh KILAVUZ  
Meclis Üyesi

T.C.  
DEVELİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 11/10/2013  
Karar No : 54  
Standart Dosya No : 301.05.02  
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038  
Konu : Reşadiye mahallesi organize besi bölgesi 1844 ada 1 nolu parsel hk.

Belediye Meclisi; Belediye Meclisi 07/10/2013 tarih ve 40 nolu kararı gereğince Belediye Başkanı Recep ÖZKAN Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 11/10/2013 Cuma günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelere; Kamil MÜDERRİSOĞLU, Sadullah YILDIRIM, Nuh KILAVUZ, Ömer IŞIK, Mevlüt NERKİZ, Salim AÇIKGÖZ, Yaşar ATAMAL, İsmail DEVELİOĞLU, Adnan YAVAN, Tahir SARIOĞLU ve Mustafa BAKIR katıldılar.

Meclis üyesi Tefik AYYARKIN, Bayram SABAH, Hüseyin TAŞAR ve Remzi Ruşen AYAN toplantıya katılmadılar.

Başkan çoğunluğun mevcut olduğunu açıklayarak 2013 yılı döneminin 9.toplantısının 2.birleşiminin 1.oturumunu açtığını üyelere duyurdu.

Gündemin üçüncü maddesi

Ahmet DEMİREZEN'in 13/09/2013 tarih ve 7076 sayılı dilekçesi Reşadiye mahallesi Organize besi bölgesinde bulunan, mülkiyeti Develi Belediyesine ait 1844 ada 1 nolu parseli hayvan barınağı yapmak üzere 10 yıllığına kiralama talebi ile ilgili hazırlanan 09/10/2013 tarih ve 11 nolu İmar komisyon raporunun görüşülmesi olup, komisyon raporu okundu.

Yapılan müzakerelerden sonra; 5393 Sayılı Kanununun 22.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin b bendi gereğince yapılan işaretle oylama neticesinde, 09/10/2013 tarih ve 11 nolu imar komisyon raporu doğrultusunda, yatırımları teşvik amacıyla Reşadiye mahallesi Organize besi bölgesinde bulunan, mülkiyeti Develi Belediyesine ait 1844 ada 1 nolu parsel ve Organize besi bölgesinde bulunan Develi Belediyesine ait tüm parsellerin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) bendine istinaden 10 yıllığına kiraya verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı  
Recep ÖZKAN  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Tahir SARIOĞLU  
Meclis Üyesi

Katip Üye  
Nuh KILAVUZ  
Meclis Üyesi



T.C.  
DEVELİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 11/10/2013  
Karar No : 55  
Standart Dosya No : 301.05.02  
İdari Birim Kimlik Kodu: 37176038  
Konu : Fenese Yukarı mahallesi 233 ada 14 nolu parsel hk.

Belediye Meclisi; Belediye Meclisi 07/10/2013 tarih ve 40 nolu kararı gereğince Belediye Başkanı Recep ÖZKAN Belediye Başkanı Recep ÖZKAN'ın Başkanlığında 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6.ve 7.maddesine istinaden, 11/10/2013 Cuma günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda toplandı. Yoklama yapıldı. Toplantıya üyelere; Kamil MÜDERRİSOĞLU, Sadullah YILDIRIM, Nuh KILAVUZ, Ömer IŞIK, Mevlüt NERKİZ, Salim AÇIKGÖZ, Yaşar ATAMAL, İsmail DEVELİOĞLU, Adnan YAVAN, Tahir SARIOĞLU ve Mustafa BAKIR katıldılar.

Meclis üyesi Tefvik AYYARKIN, Bayram SABAH, Hüseyin TAŞAR ve Remzi Ruşen AYAN toplantıya katılmadılar.

Başkan çoğunluğun mevcut olduğunu açıklayarak 2013 yılı döneminin 9.toplantısının 2.birleşiminin 1.oturumunu açtığını üyelere duyurdu.

Gündemin dördüncü maddesi

Gülden ŞAHİN'in 07/10/2013 tarih ve 7654 sayılı dilekçesiyle Fenese Yukarı mahallesi 233 ada 14 nolu parsel için işyeri açacağından bu alanın, imar planında ticari alana ayrılması talebi ile ilgili hazırlanan 09/10/2013 tarih ve 11 nolu İmar komisyon raporunun görüşülmesi olup, komisyon raporu okundu.

Yapılan müzakerelerden sonra; 5393 Sayılı Kanununun 22.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin b bendi gereğince yapılan işaretle oylama neticesinde, 09/10/2013 tarih ve 11 nolu imar komisyon raporu doğrultusunda, Fenese Yukarı mahallesi 233 ada 14 nolu parselin Duda-Şahin Tokluoğlu İlköğretim Okulunun karşısında bulunduğu ve bu okulda eğitim gören öğrencilerin ihtiyaçlarını karşılayacak yakın çevrede herhangi bir dükkan bulunmadığından ayrıca mahalle sakinleri ve öğrencilerin günlük gereksinimlerinin karşılanması için söz konusu alanının 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında tadilat yapılarak ticari alan olarak ayrılmasına oybirliğiyle karar verildi.

Başkan gündemdeki konuların görüşüldüğünü başka söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Söz alan olmadı başkan bunun üzerine oturuma katılan üyelere teşekkür ederek 2013 yılı Ekim ayı Meclis toplantısını kapattı.

Meclis Başkanı  
Recep ÖZKAN  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Tahir SARIOĞLU  
Meclis Üyesi

Katip Üye  
Nuh KILAVUZ  
Meclis Üyesi