



T.C
DEVELİ BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü



Sayı : 37176038-301.01.03
Konu : 2014 Yılı Eylül Ayı Meclis Toplantısı

Sayın : Meclis Üyesi

Develi Belediye Meclisi, 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. ve 7.maddeleri gereğince 01/09/2014 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis Salonunda toplanacaktır.

Aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplantıya katılmanızı rica ederim.

Mehmet CABBAR
Belediye Başkanı

*Yoklama ve açılış.

*04/08/2014 ve 07/08/2014 tarihli tutanaklarının okunması ve oylanması

Meclis Gündemi

Teklifler

1-Mali Hizmetler Müdürlüğünün, 2015 Mali Yılı Belediyemiz Gelir Tarife Cetveli ile ilgili teklifinin görüşülmesi.

2-Strateji Geliştirme Müdürlüğünün, Stratejik planlama ve performans programı ile ilgili teklifinin görüşülmesi.

İmar konularının Görüşülmesi.

3-Komisyonra havale edilecek imar konuları

*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Songül KANELCİ'nin talebine , Camicedit mahallesinde bulunan ve imar planında bir kısmı yolda kalan 589 ada 9 nolu parselin mülkiyeti Develi Belediyesine ait uygun bir parsel ile takas/trampa yapılması teklifinin görüşülmesi.

*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Arif GÜDER'in talebine istinaden, Fatih mahallesinde bulunan 1666 ada 5 nolu parseldeki (198,7 m2) hisse ile mülkiyeti Develi Belediyesine ait 1666 ada 7 nolu (188 m2) parselin karşılıklı olarak takas/trampa yapılması teklifinin görüşülmesi.

*Meclis üyesi Seyit Ahmet GÜRBÜZ, Mustafa GÜREŞÇİ, Şükrü KALKANLI, Nejla KELEŞ, Adem SİNİN ve H.İbrahim ÖZKAN'ın daha önce belediyemizce yapılan kentsel dönüşüm yapım çalışmalarının güncellenerek yeniden meclis gündemine alınması ile ilgili müşterek imzalı yazılı önerilerinin görüşülmesi.

*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Ali KAHRAMAN'ın talebine istinaden, Gazi mahallesinde bulunan 11 ada 3075, 3055 ve 3076 nolu parsellerde yapılan imar tadilatı ile ilgili Kayseri 2.İdare mahkemesinin 2011/359 Esas ve 2013/12 rolu kararına istinaden yeniden görüşülmesi.

*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, 6360 Sayılı Yasa kapsamında ilçemize mahalle olarak bağlanan köylerde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait tüm gayrimenkullerin satışının yapılması teklifinin görüşülmesi

İmar konuları ile ilgili Komisyon raporları

4-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Kayseri ili Damızlık Sığır Yetiştiricileri Birliği adına Talip AKÇAKAYA'nın talebine istinaden, Reşadiye mahallesinde bulunan mülkiyeti Develi Belediyesine ait 1843 ada 1 ve 2 nolu parselin, 1844 ada 1 nolu parselin, 1845 ada 1,2,3 nolu parselin, 1846 ada 1 nolu parselin, 1847 ada 1 nolu parselin, 1848 ada 1 ve 2 nolu parselin, 1849 ada 1,2 ve 3 nolu parselin satışının yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.

5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Sindelhöyük mahallesinde bulunan mülkiyeti Develi Belediyesine ait taşınmazların satışının yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.

6-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Ali KÖYLÜOĞLU'nun talebine istinaden, Reşadiye mahallesinde bulunan ve imar planında park alanında kalan 537 ada 14 nolu parselin mülkiyeti Develi Belediyesine ait uygun bir parsel ile takas/trampa yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.

7-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Develi Malmüdürlüğünün 23/06/2014 tarih ve 451 sayılı talebine istinaden, Sindelhöyük/Camikebir mahallesinde bulunan mülkiyeti Develi Belediyesine ait 146 ada 13 parsel nolu taşınmazın üzerinde Sağlık ocağı ve Lojman bulunduğu bahse konu 146 ada 13 nolu parselin bedelsiz olarak Maliye Hazinesi adına devredilmesi teklifi ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.

8-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Develi Malmüdürlüğünün 23/06/2014 tarih ve 451 sayılı talebine istinaden, Gaziköy mahallesinde bulunan mülkiyeti Develi Belediyesine ait 4296 parsel nolu taşınmaz üzerinde Sağlık ocağı ve Lojman bulunduğu bahse konu 4296 nolu parselin bedelsiz olarak Maliye Hazinesi adına devredilmesi edilmesi teklifi ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.

9-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Tevfik GÜRCAN'ın talebine istinaden, Yeni mahallede bulunan Şeker Pancarı Bölge Şefliğinin Kuzey tarafına yapılan parka Abdulkadir Geylani Parkı isminin verilmesi ve Parkın Güney tarafından geçen 1.Erdebağ sokağının isminin de Ahmet Kuddusi sokak olarak değiştirilmesi teklifi ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.

10-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Kayseri Büyükşehir Belediyesi Bilgi İşlem Daire Başkanlığının talebine istinaden. İlçe Belediye sınırlarının ve mahalle sınırlarının belirlenmesi teklifi ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.