



T.C
DEVELİ BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü



Sayı : 37176038-301.01.03

Konu : 2014 Yılı Ağustos Ayı Meclis Toplantısı

Sayın : Meclis Üyesi

Develi Belediye Meclisi, 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. ve 7.maddeleri gereğince 04/08/2014 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis Salonunda toplanacaktır.

Aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplantıya katılmanızı rica ederim.

Mehmet CABBAR
Belediye Başkanı

*Yoklama ve açılış.

*02/06/2014 tarihli tutanaklarının okunması ve oylanması

Meclis Gündemi

Bilgi sunumu

* 32. Aşık Seyrani Kültür ve Sanat Festivalinin iptal edilmesi ile ilgili,

Teklifler

1-Mali Hizmetler Müdürlüğünün, Şıhlı Mahalle Muhtarlığının talebine istinaden, Şıhlı mahallesi sulama suyunun bir saatlik ücretlerinin düşürülmesi teklifinin görüşülmesi.

İmar konularının Görüşülmesi.

2-Komisyonu havale edilecek imar konuları

*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İsmail DEVELİOĞLU'nun talebine istinaden, Gömedi mahallesinde bulunan mülkiyeti Develi Belediyesine ait 111 ada 261 nolu parselin satışının yapılması teklifinin görüşülmesi.

*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Kayseri ili Damızlık Sığır Yetiştiricileri Birliği adına Talip AKÇAKAYA'nın talebine istinaden, Reşadiye mahallesinde bulunan mülkiyeti Develi Belediyesine ait 1843 ada 1 ve 2 nolu parselin, 1844 ada 1 nolu parselin, 1845 ada 1,2,3 nolu parselin, 1846 ada 1 nolu parselin, 1847 ada 1 nolu parselin, 1848 ada 1 ve 2 nolu parselin, 1849 ada 1,2 ve 3 nolu parselin satışının yapılması teklifinin görüşülmesi.

*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Sindelhöyük mahallesinde bulunan mülkiyeti Develi Belediyesine ait taşınmazların satışının yapılması teklifinin görüşülmesi.

*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Ali KÖYLÜOĞLU'nun talebine istinaden, Reşadiye mahallesinde bulunan ve imar planında park alanında kalan 537 ada 14 nolu parselin mülkiyeti Develi Belediyesine ait uygun bir parsel ile takas/trampa yapılması teklifinin görüşülmesi.

*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Develi Malmüdürlüğünün 23/06/2014 tarih ve 451 sayılı talebine istinaden, Sindelhöyük/Camikebir mahallesinde bulunan mülkiyeti Develi Belediyesine ait 146 ada 13 parsel nolu taşınmazın üzerinde Sağlık ocağı ve Lojman bulunduğu bahse konu 146 ada 13 nolu parselin bedelsiz olarak Maliye Hazinesi adına tescil edilmesi teklifinin görüşülmesi.

*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Develi Malmüdürlüğünün 23/06/2014 tarih ve 451 sayılı talebine istinaden, Gaziköy mahallesinde bulunan mülkiyeti Develi Belediyesine ait 4296 parsel nolu taşınmaz üzerinde Sağlık ocağı ve Lojman bulunduğu bahse konu 4296 nolu parselin bedelsiz olarak Maliye Hazinesi adına tescil edilmesi teklifinin görüşülmesi.

*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Tefvik GÜRCAN'ın talebine istinaden, Yeni mahallede bulunan Şeker Pancarı Bölge Şefliğinin Kuzey tarafına yapılan parka Abdulkadir Geylani Parkı isminin verilmesi ve Parkın Güney tarafından geçen 1.Erdebağ sokağının isminin de Ahmet Kuddusi sokak olarak değiştirilmesi teklifinin görüşülmesi.

*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İHH Develi Temsilcisi Ahmet KARADEMİR, Ebubekir YILDIZ, ve Oktay KAYA'nın müşterek imzalı yazılı talebine istinaden, Mavi Marmara Şehitlerinden Furkan Doğan'ın aziz hatırasının ilçemizde de yaşatılması için ilçemizin bir meydanına, parkına, sokağına veya kamuya açık herhangi bir mekana Furkan Doğan isminin verilmesi teklifinin görüşülmesi.

*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Gazi mahalle sakinlerinin talebine istinaden, Gazi mahallesinin tek mahalle olmaktan çıkartılıp iki mahalle haline dönüştürülmesi teklifinin görüşülmesi.

İmar konuları ile ilgili Komisyon raporları

3-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Zile mahallesinde bulunan İl Özel İdaresi tarafından Zile Belediyesinin kullanımı için yaptırılan mülkiyeti tescil harici taşlık alanda bulunan havuz ve havuzu dolduran su kaynağı çevredeki madenleri işleten şirketler tarafından kullanılmakta olup, havuzun ve suyun kullanım hakkı ve tasarrufu belediyemize ait olduğundan bahse konu şirketler ile tüm anlaşma ve protokolleri yapmak üzere Başkan Yardımcısı Abdullah İSLAMOĞLU'na yetki verilmesi teklifi ile ilgili hazırlanan plan ve bütçe komisyonunun 2014/8 nolu raporunun görüşülmesi.

4-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Mahmut İLECAN'ın talebine istinaden, Camicedit mahallesi 850 ada 25 nolu parselde kayıtlı olan taşınmaz üzerine Aile Çay Bahçesi yapılması için gerekli izinlerin verilmesi teklifi ile ilgili hazırlanan İmar komisyonunun 2014/11 nolu raporunun görüşülmesi.

5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Mehmet Fikri SOYTÜRK'ün talebine istinaden, Reşadiye mahallesinde bulunan 854 ada 5 ve 30 nolu parseller imar planında park ve yolda kaldığından mülkiyeti Belediyemize ait uygun bir arsa ile takas/trampa yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan 2014/12 nolu raporunun görüşülmesi.

6-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Emine TEL, Mehmet ÖZTÜRK ve Hatice YILMAZ'ın talebine istinaden, Harman mahallesinde bulunan 2171 ada 1 nolu parselin yoğunluğunun sabit kalması şartıyla kat yüksekliğinin beş kattan yedi kata çıkartılması ile ilgili hazırlanan imar komisyonunun 2014/10 nolu raporunun görüşülmesi.