



T.C  
DEVELİ BELEDİYESİ  
Yazı İşleri Müdürlüğü



Sayı : 37176038-301.01.03  
Konu : 2014 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısı

Sayın: Meclis Üyesi

Develi Belediye Meclisi, 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. ve 7.maddeleri gereğince 02/06/2014 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Kültür Merkezinde toplanacaktır.

Aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplantıya katılmanızı rica ederim.

Mehmet CABBAR  
Belediye Başkanı

\*Yoklama ve açılış.

\*05/05/2014 ve 09/05/2014 tarihli tutanaklarının okunması ve oylanması

### **Meclis Gündemi**

#### **Teklifler**

1-Yazı İşleri Müdürlüğünün, 5393 sayılı Belediye Kanununun 67.maddesine istinaden gelecek yıllara yaygın hizmet yüklemeleri için karar alınmasını teklifinin görüşülmesi.

#### **Plan ve Bütçe Komisyon Raporun görüşülmesi.**

2-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün, 5393 Sayılı Kanununun 18.maddesinin (1) bendine istinaden, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte yapılan değişikliğe istinaden Belediyemiz Norm Kadrosunun yeniden ihdas edilmesi teklifi ile ilgili hazırlanan plan ve bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.

#### **İmar konularının Görüşülmesi.**

##### **3-Komisyon havale edilecek imar konuları**

\*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Mehmet Fikri SOYTÜRK'ün talebine istinaden, Reşadiye mahallesinde bulunan 854 ada 5 ve 30 nolu parseller imar planında park ve yol alanında kaldığından mülkiyeti Belediyemize ait uygun bir arsa ile takas/trampa yapılması teklifinin görüşülmesi.

\*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Zile mahallesinde bulunan İl Özel İdaresi tarafından Zile Belediyesinin kullanımını için yaptırılan mülkiyeti tescil harici taşlık alanda bulunan havuz ve havuzu dolduran su kaynağı çevredeki madenleri işleten şirketler tarafından kullanılmakta olup, havuzun ve suyun kullanım hakkı ve tasarrufu belediyemize ait olduğundan bahse konu şirketler ile tüm anlaşma ve protokolleri yapmak üzere Başkan Yardımcısı Abdullah İSLAMOĞLU'na yetki verilmesi teklifinin görüşülmesi.

\*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Mahmut İLECAN'ın talebine istinaden, Camicedit mahallesi 850 ada 25 nolu parselde kayıtlı olan taşınmaz üzerine Aile Çay Bahçesi yapılması ile ilgili gerekli izinlerin verilmesi teklifinin görüşülmesi.

#### **İmar konuları ile ilgili hazırlanan Komisyon raporları**

4-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün; Adil ERCİYES'in talebine istinaden, Fenese Yukarı mahallesinde bulunan ve imar planında yaklaşık 786 m2'si yolda kalan 944 ada 11 nolu parselin yola giden kısmına karşılık Camicedit mahallesinde bulunan ve mülkiyeti Develi Belediyesine ait 1494 ada 9 nolu parseldeki 493 m2 arsanın takas/trampa yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan İmar komisyon raporunun görüşülmesi.

5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün; İlçemiz sınırları içerisinde bulunan Belediye hisselerinin m2 satış fiyatlarının yeniden belirlenmesi teklifi ile ilgili hazırlanan Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun görüşülmesi.

6-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün; Mehmet GÜL'ün talebine istinaden, Güney Yukarı mahallesinde bulunan mülkiyeti Develi Belediyesine ait 389 ada 1 nolu parselin satışının yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan plan-bütçe ve imar komisyon raporunun görüşülmesi.

7-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Nazmi KILIÇ'ın talebine istinaden, Bahçebaşı mahallesinde bulunan mülkiyeti Develi Belediyesine ait 286 ada 53 nolu parsel üzerinde Ali İhsan oğlu Nazmi KILIÇ'a ait tapu tahsis belgesi bulunduğundan 286 ada 53 nolu parselin Ali İhsan oğlu Nazmi KILIÇ'a tapu devrinin yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan İmar komisyon raporunun görüşülmesi.

8-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Fenese Aşağı mahallesi 188 ada 44 ve 46 nolu parsellerin Gençlik ve Kadınlar Merkezi yapılması amacıyla Belediyemiz adına tahsis edilmesi teklifi ile ilgili hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi