



T.C
DEVELİ BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü



Sayı : 301.01.03-37176038
Konu : 2014 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısı

Sayın: Meclis Üyesi

Develi Belediye Meclisi, 5393 Sayılı Yasanın 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. ve 7.maddeleri gereğince 03/02/2014 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Hizmet Binasındaki Belediye Meclis toplantı salonunda gündemsiz olarak toplanacaktır.

Aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplantıya katılmanızı rica ederim.

Salim AÇIKGÖZ
Belediye Başkan Vekili

Belediye Meclisinin, 5393 Sayılı Yasasının 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. ve 7. maddesi gereğince, 03/02/2014 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclisi toplantı salonunda yapacağı 2014 Yılı Şubat ayı Meclis gündemi aşağıya çıkartılmıştır.

*Yoklama ve açılış.

*06/01/2014 tarihli Meclis tutanak özetlerinin okunması ve oylanması

Meclis Gündemi

1- Zabıta ve İtfaiye personelinin (maktu) mesai ücretlerinin belirlenmesi

Gündem harici

*Strateji Geliştirme Müdürlüğünün; Develi Çok Amaçlı Toplum Merkezi Bina yapımı projesi adına Japonya Büyükelçiliği tarafından sunulan geri dönüşümsüz hibe programına ön başvuru yapmak üzere 188 ada 9 onu, 10 nolu ve 45 nolu parsellerin projeye tahsis edilmesi ile ilgili teklifinin görüşülmesi.

*İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün; 5393 Sayılı Kanunun 49.maddesine istinaden 2014 yılı içerisinde boş bulunan 1 adet eğitim kadrosuna sözleşmeli personel alınması ve ücretinin belirlenmesi teklifinin görüşülmesi.

İmar konularının ve Komisyon Raporlarının Görüşülmesi.

2- Komisyon havale edilecek konular

*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün; Adil ERCİYES'in talebi doğrultusunda Fenese Yukarı mahallesinde bulunan ve imar planında yaklaşık 786 m²'si yolda kalan 944 ada 11 nolu parselin yola giden kısmına karşılık, Camicedit mahallesinde bulunan ve mülkiyeti Develi Belediyesine ait 1494 ada 9 nolu 493 m² arsanın takas/trampa yapılması teklifinin görüşülmesi.

Komisyon raporları

3-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün; Zafer ÖZDAMARLAR'ın talebine istinaden Everek Camikebir mahallesinde bulunan 646 ada 11 nolu parselin yola giden kısmına (yaklaşık 375 m2) karşılık Develi Belediyesine ait Harman mahallesinde bulunan 126 ada 42 nolu parselle karşılıklı takas- trampa yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan 2014/04 nolu imar komisyon raporunun görüşülmesi.

4-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün; Recep KOCAOĞLU'nun talebine istinaden Fenese Yukarı mahallesi 1059 ada 1 nolu parsel ve 1060 ada 1 nolu parselde bulunan ve imar planında park alanına tahsisli yaklaşık 168 m2 hisse ile Develi Belediyesine ait bir arsanın takas-trampa yapılması ya da kamulaştırılması teklifi ile ilgili hazırlanan 2014/03 nolu imar komisyon raporunun görüşülmesi.

5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün; Yaşar SİNİN'in dilekçesine istinaden Güney Aşağı mahallesinde bulunan mülkiyeti Develi belediyesine ait 437 ada 89 nolu parseli (414,37 m2) satın alma talebi doğrultusunda, satışının yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan 2014/ 01 nolu plan ve bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.

6-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün; Develi Kaymakamlığı İlçe Malmüdürlüğünün talebine istinaden Yedek mahallesinde bulunan mülkiyeti hazineye ait imar planında mezarlık alanına tahsisli 362 ada 6 nolu parselin imar plan değişikliğinin yapılarak konut alanına tahsis edilmesi teklifi ile ilgili hazırlanan 2014/02 nolu imar komisyon raporunun görüşülmesi.

7-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün; Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A.Ş'nin talebi doğrultusunda Sanayi caddesi üzerinde bulunan trafo binasının 1102 ada 1 nolu parsel üzerinde bulunan park alanına taşınması planlandığından bahse konu alanda imar plan değişikliğinin yapılarak trafo yeri olarak tahsis teklifi ile ilgili hazırlanan 2014/05 nolu imar komisyonunun raporunun görüşülmesi.

8-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün; Süleyman OKUR'un talebi doğrultusunda, Camicedit mahallesinde bulunan imar planında park olan 580 ada 1 nolu parselin Develi belediyesine ait bir parsel ile takas-trampa yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan 2013/14 nolu imar komisyon raporunun görüşülmesi.

9-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün; Mehmet BOZ'un dilekçesine istinaden Güney Aşağı mahallesinde bulunan mülkiyeti Develi Belediyesine ait 1533 ada 11 nolu (453 m2) parseli satın alma talebi doğrultusunda satışının yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan 2013/19 nolu imar komisyon raporunun görüşülmesi.

10-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün; Yafes GÜLLÜ'nün talebi doğrultusunda, Camicedit mahallesinde bulunan ve bir bölümü (yaklaşık 345 m²'si) imar planında yolda kalan 1489 ada 5 nolu 750 m² parsel ile Develi Belediyesi'ne ait bir parsel ile karşılıklı olarak takas/trampa yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan 2013/18 nolu imar komisyon raporunun görüşülmesi.