

DEVELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARARIN KONUSU
02/06/2014	37	Gündem No: 1- 5393 sayılı Belediye Kanununun 67.maddesine istinaden gelecek yıllara yaygın hizmet yüklemeleri için izin verilmesine yapılan işaretli oylama neticesinde, oybirliğiyle karar verildi.
02/06/2014	38	Gündem No:2-10/04/2014 tarihinde Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte değişiklik yapılmasına ilişkin yönetmelik gereğince Belediyemiz Norm Kadrosunun 5393 Sayılı Kanunun 18.maddesinin (I) bendine istinaden Plan ve Bütçe komisyonunun 07/05/2014 tarih ve 05 nolu raporu doğrultusunda komisyon raporundaki şekliyle 130 Memur, 16 işçi olarak kabul edilmesine yapılan işaretli oylama neticesinde, Meclis Üyesi İsmail YÜCEL, Seyit Ahmet GÜRBÜZ, Şükrü KALKANLI, Nejla KELEŞ, Hacı İbrahim ÖZKAN, Adem SİNİN ve Mustafa GÜREŞÇİ'nin ret oylarına karşılık oyçokluğuyla karar verildi.
02/06/2014	39	Gündem No: 3 * İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Mehmet Fikri SOYTÜRK'ün talebine istinaden, Reşadiye mahallesinde bulunan mülkiyeti Mehmet Nail SOYTÜRK varislerine ait imar planında yol ve park alanında kalan 854 ada 5 ve 30 nolu parsellerin mülkiyeti belediyemize ait uygun bir parsel ile takas/trampa yapılması teklifinin, * İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Zile mahallesinde bulunan İl Özel İdaresi tarafından Zile Belediyesinin kullanımı için yaptırılan mülkiyeti tescil harici taşlık alanda bulunan havuz ve havuzu dolduran su kaynağı çevredeki madenleri işleten şirketler tarafından kullanılmakta olup, havuzun ve suyun kullanım hakkı ve tasarrufu belediyemize ait olduğundan bahse konu şirketler ile protokol yapılması ve protokolleri imzalamak üzere Başkan Yardımcısı Abdullah İSLAMOĞLU'na yetki verilmesi teklifinin, * İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Mahmut İLECAN'ın talebine istinaden, Camicedit mahallesi 850 ada 25 nolu parselde kayıtlı olan taşınmaz üzerine Aile Çay Bahçesi yapılması için gerekli izinlerin verilmesi teklifinin, İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.
02/06/2014	40	Gündem No: 4-İmar Komisyonunun 14/05/2014 tarih ve 08 nolu raporu doğrultusunda, mülkiyeti Ahmet oğlu Adil ERCİYES'e ait Fenese Yukarı mahallesinde bulunan ve imar planında yaklaşık 786 m ² 'si yolda kalan 944 ada 11 nolu parselin kadastro parseli olması takas/trampa talep edilen mülkiyeti belediyemize ait Camicedit mahallesinde bulunan 1494 ada 9 nolu parseldeki 493 m ² parselin tam parsel olması nedeniyle bu alanda 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.maddesine göre imar uygulaması yapılabileceği düşünüldüğünden takas/trampa talebinin reddine, 5393 Sayılı Kanunun 18.maddesinin e bendine istinaden, bahse konu mülkiyeti Develi Belediyesine ait Camicedit mahallesinde bulunan 1494 ada 9 nolu parselin ihale usulüyle satışının yapılmasına, kararın uygulanması için Belediye Encümenine gönderilmesine, yapılan işaretli oylama neticesinde, oybirliğiyle karar verildi.
02/06/2014	41	Gündem No:5- Plan ve Bütçe Komisyonunun 12/05/2014 tarih ve 06 nolu raporu doğrultusunda 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden ilçemiz sınırları içerisinde bulunan Belediyemize ait hisselerin mahalle ve cadde bazında ekonomik ve sosyal gelişmişlik düzeyleri dikkate alınarak oranlama yapılan metrekare satış fiyatlarının plan bütçe komisyon raporundaki şekliyle kabul edilmesine, yapılan işaretli oylama neticesinde oybirliğiyle karar verildi.

02/06/2014	42	Gündem No:6- İmar Komisyonu ve Plan-Bütçe Komisyonunun raporları doğrultusunda, 5393 Sayılı Kanununun 18.maddesinin e bendine istinaden, İmar planında bitişik nizam iki kat konut alanına tahsisli Güney Yukarı mahallesinde bulunan mülkiyeti Develi Belediyesine ait 389 ada 1 nolu parselin amacı dışında kullanılmamak şartıyla satışının yapılmasına, metrekare (m2) muhammen satış bedelinin 20,00 TL olarak belirlenmesine, kararın uygulanması için Belediye Encümenine gönderilmesine, işaretli oylama neticesinde, oybirliğiyle karar verildi.
02/06/2014	43	Gündem No:7- İmar komisyonunun 14/15/2014 tarih ve 07 nolu raporu doğrultusunda Bahçebaşı mahallesi 286 ada 53 nolu parselde bulunan taşınmazda Tapu tahsis Belgesi üzerinde gecekondü hak sahibinin Ali İhsan oğlu Nazmi KILIÇ'a ait olduğundan, 286 ada 53 nolu parselin 2981 Sayılı Yasanın 10/c maddesi gereğince 1,00 TL bedelle Ali İhsan oğlu Nazmi KILIÇ'a devrinin yapılmasına, kararı uygulaması için Belediye Encümenine gönderilmesine yapılan işaretli oylama neticesinde, oybirliğiyle karar verildi.
02/06/2014	44	Gündem No:8-İmar Komisyonunun 14/05/2014 tarih ve 09 nolu raporu doğrultusunda Kayseri büyükşehir Belediyesi tarafından mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Fenese aşağı mahallesi 188 ada 44 ve 46 nolu parseller üzerine Gençlik ve Kadınlar Merkezi yapılması amacıyla Develi Belediyesine tahsis edilmesi için gerekli işlemlerin yerine getirilmesine, bu işlemler için İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Tamer ÇEPEÇİ'ye yetki verilmesine yapılan işaretli oylama neticesinde, oybirliğiyle karar verildi
02/06/2014	45	Gündem No:9-Kültürel ve Sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla Kardeş Kent ilişkisi kurduğumuz Fransa'nın Vierzon Belediyesi tarafından düzenlenen 69.Uluslararası Vierzon Fuarı açılış törenine katılmak üzere 5-8 Eylül 2014 tarihleri arasında Belediye Başkanı Mehmet CABBAR Başkanlığında iki Meclis üyemizin Belediyemizi temsilen Vierzon kentine gitmelerine yol ve harcırah giderlerinin Belediye bütçesinden ödenmesine yapılan işaretli oylama neticesinde, oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Mehmet CABBAR
Belediye Başkanı

Katip Üye
Celal BAYAR
Meclis Üyesi

Katip Üye
Adnan SEZER
Meclis Üyesi