

DEVELİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARARIN KONUSU
06/01/2014	01	Gündem No:1 Her ayın ilk Pazartesi günü Meclisin toplanmasına, belirlenen günün resmi bayram ve tatil günlerine denk gelmesi durumunda meclisin ilk çalışma günü toplanmasına, 2014 yılı Temmuz ayının Tatil ayı olarak belirlenmesine oybirliğiyle karar verildi
06/01/2014	02	Gündem No: 2 Kamil MÜDERRİSOĞLU, Sadullah YILDIRIM, Bayram SABAH ve Yaşar ATAMAL, oyçokluğuyla Denetim Komisyonu üyeliğine seçildiler.
06/01/2014	03	Gündem No: 3 Belediyemiz sınırları içine yapılacak olan GSM sinyal artırıcı yansıtıcıların kurulması için Yukarı Develi mahallesi 317 ada 5 nolu parselin (6,25 m2) kiraya verilmesine ve kira için en az 1.500,00 TL muhammen bedel belirlenmesine, baz istasyonu kurulmak istendiği takdirde muhammen bedelin yeniden değerlendirilmesine, kararın uygulanması için Belediye Encümenine gönderilmesine, oybirliğiyle karar verildi.
06/01/2014	04	Gündem No: 4 Meclis üyelerine, ilçemizde bulunan düğün salonlarının ilgili birimler tarafından denetimin artırılarak gerekli ısı vb. benzeri sorunların giderilmesi yönünde uyarılarda bulunulacağı, ilçemizde tarım sektörünün gelişmesiyle artış gösteren soğuk hava deposu ihtiyacının karşılanması için soğuk hava deposu yapmak isteyen özel teşebbüslere kolaylık gösterilerek belediyemiz tarafından soğuk hava deposu yapma teşvik sağlanmasına ve Şükrü Özdilek apartmanı ile ilgili ise yargı sürecinin devam ettiği, bu sürecin tamamlanmasının ardından gerekli işlemlerin yapılacağı bilgisi verildi.
06/01/2014	05	Gündem No: 5 İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, plan değişikliğinin yapılması, Zafer ÖZDAMAR 'ın takas/trampa, Recep KOCAOĞLU'nun takas trampa, Nihat SOYLU'nun satın alma, Yaşar SİNİN'in satın alma, Develi Kaymakamlığı İlçe Malmüdürlüğünün plan değişikliği, Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A.Ş.'nin plan değişikliği, Gazi Belediye Başkanlığının onay talebi, doğrultusunda hazırlanan tekliflerin komisyonlara havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.
06/01/2014	06	Gündem No: 6 içme suyu inşaatı sırasında zarar verilen 19 adet taşınmaz üzerindeki meyveli ve meyvesiz münferit ağaç değerleri olan 35.500,00 TL içme suyunun Öksüt köyünden çıkışında bulunan su deposu alanının kamulaştırma bedeli olan 20.000,00 TL ve içme suyu hattının karayoluna paralel ve dik kestiği yerlerle ilgili Karayolları Genel Müdürlüğü 6.Bölge Müdürlüğü ile yapılan protokol sonucu ödenen 22.208,00 TL'nin yani toplamda 77.708,00 TL'nin Develi-Yeşilhisar-Sindelhöyük-Gazi-Zile belediyeleri ile Öksüt-Karacaören-Sarıca-ve Tombak köyleri Grup içmesuyu inşaatına yönelik katılım protokolü finansman oranlarına göre hesaplanarak pay edilmesine ve Develi Belediyesi olarak payımıza düşen yaklaşık 41.115,00 TL'nin (%52,91) belediyemiz tarafından ödenmesine oybirliğiyle karar verildi.

06/01/2014	07	Gündem No: 7 Reşadiye mahallesinde bulunan 2107 ada 1 ve 2 nolu parsellerde plan değişikliği yapılarak araç muayene istasyonu alanı (Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı) olarak tahsisinin yapılmasına, taahhütname alınmasına, arsaların tevhit edilmesi ve araç muayene istasyonu yapılması şartı ile satılmasına, muhammen m2 satış bedelinin fiyatının 22,00 TL olarak belirlenmesine, kararın uygulanması için Belediye Encümenine gönderilmesine, oybirliğiyle karar verildi.
06/01/2014	08	Gündem No: 8 Güneş enerji sisteminin bölgeye ve ilçemize ekonomik katkı sağlayacağı düşünüldüğünden ilgili bölgede GES tesislerinin kurulmasının uygun olacağına, ilgili kurum ve kuruluşlardan gerekli izinler alındıktan sonra 1/5000 Nazım ve 1/1000 uygulama imar planlarında değişiklik yapılarak alanın Yenilenebilir Enerji Kaynak Alanı (YEKA) olarak tahsis edilmesine, oybirliğiyle karar verildi.
06/01/2014	09	Gündem No:9 Belediye Meclisinin 02/11/2009 Tarih ve 32 nolu kararına istinaden Fenese Yukarı mahallesindeki üzerinde su deposu bulunan 263 ada 3 nolu parsel ile Develi Belediyesine ait 2225 ada 6 nolu parselin karşılıklı takas/trampasının yapılmasına, kararın uygulanması için Belediye Encümenine gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı  
Recep ÖZKAN  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Tahir SARIOĞLU  
Meclis Üyesi

Katip Üye  
Nuh KILAVUZ  
Meclis Üyesi